חכ"ל רהט

מכרז פומבי מס'

03/2021

הזמנה לקבלת הצעות לאספקה של שילוט מספרי בתים

الشركة الإقتصادية رهط
החברה הכלכלית רהט

מכרז פומבי מס׳ 03/2021

חברה כלכלית רהט (2015) בע״מ להלן: ״**החברה**״) מזמינה בזה הצעות מחיר **לביצוע תכנון ואספקה של שילוט מספרי בתים** וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה הנמצאים במרכז מסחרי רהט (גב גזברות העירייה), החל מיום **04/02/2021** ועד ליום **24/02/2021** בין השעות **9:00** ועד **13:00** תמורת תשלום סך של **1,000** ₪, שלא יוחזרו, לכל מעטפת מכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, באתר עיריית רהט כתובת (WWW.RAHAT.MUNI.IL),

ביום **17/02/2021** בשעה **10:00** יתקיים מפגש מציעים לצורכי הבהרות בחדר הישיבות במשרדי החברה. ההשתתפות אינה חובה ואינה מהווה תנאי סף להגשת הצעה בהליך.

את ההצעות יש להגיש במעטפה בלבד, לא מזוהה, נושאת ציון מכרז פומבי **מס׳ 03/2021** , אותה יש להפקיד במסירה אישית בלבד עד ליום **25/02/2021** בשעה **13:00** בתיבת המכרזים .

הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.

על המציעים לצרף ערבות בנקאית ע״ס **15,000** ₪.

בכבוד רב

פאיז בו סהיבאן

ראש העירייה וי״ר דירקטוריון חכ״ל רהט

מסמכי המכרז

		עמוד
מסמך א'	הזמנה להציע הצעות	**4-36**
1.	**כללי**	**3**
2.	**תקופת ההתקשרות**	**4**
3.	**תנאים לחתימת הסכם בין החברה לבין הזוכה**	**4**
4.	**לוחות זמנים**	**5**
5.	**הוראות כלליות**	**6**
6.	**הגשת ההצעות**	**8**
7.	**תנאי הסף להשתתפות**	**10**
8.	**השלמת מסמכים**	**13**
9.	**ההצעות למכרז**	**13**
10.	**הבחירה בין ההצעות**	**13**
11.	**תנאים כלליים**	**16**
טופס מס' 1	אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופסי ההצעה	18
טופס מס' 2	אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד	20
טופס מס' 3	ערבות בנקאית (להצעה)	21
טופס מס' 4	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	22
טופס מס' 5	אישור רואה חשבון בדבר היקף פעילות	24
טופס מס' 6	תצהיר בדבר ניסיון עבר	25
טופס מס' 7	הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך	26
טופס מס' 8	פרטי מציעים וסכום הצעה כולל	27
טופס מס' 9	אישור קיום ביטוחים	29
טופס מס' 10	ערבות בנקאית (ביצוע)	30
טופס מס' 11	פרטי חשבון בנק לתשלום	31
טופס מס' 12	תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים	32
טופס מס' 13	תצהיר העדר קרבה	33
טופס מס' 14	התחייבות לשמירה ע בטיחות וגהות	36
מסמך ב'	חוזה התקשרות	**37-55**
מסמך ג'	**כתב כמויות מפרט טכני**	**57**
מסמך ד'	**מפת שילוט**	**62**

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. **כללי**

1.1. החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ (להלן: "**החברה**") מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף, להשתתף בהליך הזמנת הצעות **לאספקה של שילוט מספרי בתים** בהתאם למפורט במסמכי ההליך (להלן: "**העבודה**" ו/או "**השירות**" **ו/או** "**הפרויקט**").

1.2. הזמנת השילוט תהיה במנות של 500 שלטים בכל פעם על פי הזמנת עבודה מראש ובכתב.

1.3. **במסגרת המכרז ייבחרו שני מציעים, כאשר הנחת המציעים הראשון תחייב את המציעים בעל ההצעה השנייה בטיבה ואשר יידרש להשוות הצעתו למציעים הראשון.** סרב מציעים להשוות הצעתו, תפנה וועדת המכרזים למציעים שהצעתו הבאה בתור וכך הלאה.

1.4. המציעים יוגדרו כקבלני מסגרת לאספקת השילוט.

1.5. הזוכה בהליך יידרש להעמיד לרשות החברה את כל האמצעים הנדרשים לשם ביצוע ראוי של העבודות, בכפוף לכל דין, ועל פי תוכניות שיאושרו מראש ע"י החברה בהתייחס לכל שלט שהזוכה יבקש להפעיל בעיר.

1.6. על המציעים להיות בעל הידע והניסיון להקמה של שילוט עבור רשויות מקומיות, כמפורט במכרז זה ולהוכיח לשביעות רצון העירייה את יכולתו במתו השירות נשוא המכרז, ולצרף המלצות ו/או מידע המעידים על ניסיונו, לרבות כל הרישיונות הדרושים על פי דין לביצוע עבודות קבלניות הקבועות במכרז.

1.7. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "**מסמכי המכרז**"), הנם כדלקמן:

1.7.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צרופותיה ונספחיה.

1.7.2. **מסמך ב'**: חוזה התקשרות בין החברה לבין המציעים שהצעתו תזכה בהליך.

1.7.3. **מסמך ג':** ומפרט טכני לייצור שלט.

1.8. **מובהר בזאת, כי אין בהליך זה כדי להקנות בלעדיות למציעים שייבחרו, כאשר החברה תהיה רשאית להתקשר עם ספקים נוספים ככל ותבקש לעשות כן. בהשתתפותו בהליך מוותר המציעים ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לסעיף זה ו/או החלטת ועדת המכרזים.**

1.9. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציעים לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לחברה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.10. החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא ותהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב, כל עוד לא הוכרז זוכה ונחתם עמו חוזה מחייב. בהשתתפותו בהליך מוותר המציעים ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לסעיף זה ו/או החלטת החברה בקשר לסעיף זה.

2. **<u>תקופת ההתקשרות</u>**

2.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 12 חודשים, החל ממועד חתימת ההסכם בין הצדדים (להלן: "**תקופת ההסכם**").לחברה האופציה להאריך את ההתקשרות בעד 12 חודשים כל פעם ועד ל 36 חודשים במצטבר.

2.2. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודה, תהווה הפרה של ההסכם ותקנה לחברה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בהסכם), וכן השתת פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

3. **<u>תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם בין החברה לבין המציעים הזוכה:</u>**

3.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציעים, ימסור הזוכה לגזברות החברה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות ביצוע למועד שעד 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם , בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 10**). סכום ערבות הביצוע יהיה בסך **<u>20,000</u>** ₪.

3.1.2. פרטי חשבון בנק להעברה התשלומים (**טופס מס' 11**).

3.1.3. חתימת העירייה על ההסכם עם הזוכה, מותנית בקבלת אישור היועץ המשפטי של העירייה, לעניין היעדר ניגוד עניינים. על המציעים לצרף להצעותיהם, כחלק בלתי נפרד ממכרז זה, הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עירייה או נבחר ציבור. בדיקה כאמור תתקיים בין היתר על בסיס נוסח ההצהרה המצורף כטופס מס' 13 להליך זה.

3.2. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את זכיית המציעים ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציעים אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.

4. ביטוח

4.1. המציעים, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחברה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

4.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציעים חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

4.3. **לתשומת לב המציעים – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציעים הזוכה למסור לחברה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציעים הזוכה.**

4.4. למען הסר ספק מובהר בזאת:

4.4.1. מציעים שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

4.4.2. מציעים שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות החברה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לחברה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של החברה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחברה מעצם אי עמידת המציעים בהתחייבות זו כלפיה.

4.5. מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (טופס מס׳ 9) מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ״ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי החברה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

5. **<u>לוחות זמנים</u>**

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הינם כדלקמן:

5.1. <u>מכירת מסמכי המכרז</u>

5.1.1. מכירת מסמכי המכרז תבוצע החל מיום **<u>04/02/2021</u>** אצל מר **<u>בקר אזברגה</u>** במשרדי החברה הנמצאים במרכז מסחרי רהט (גב גזברות העירייה) , בימים א׳ – ה׳ בין השעות 8:30 עד ל- 12:30 ותימשך עד **<u>24/02/2021</u>** **<u>בשעה: 14:00</u>**.

5.1.2. עלות רכישתם של מסמכי המכרז **הינה 1,000 ₪(כולל מע״מ ככל שחל),** אשר ישולמו במשרדי גזברות החברה במועד קבלת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם. מובהר, כי עלות רכישת מסמכי המכרז לא תוחזר בשום מקרה.

5.1.3. מובהר, כי **<u>רכישת מסמכי המכרז על ידי המציעים היא תנאי להגשת הצעת המציעים.</u>** כל מציעים יצרף להצעתו אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.

5.2. <u>מפגש מציעים</u>

5.2.1. מפגש מציעים (״סיור קבלנים״) יתקיים ביום **<u>17/02/2021</u>** בשעה: <u>10:00</u> בחדר הישיבות של החברה הנמצאים במרכז המסחרי רהט (גב גזברות העירייה) .

5.2.2. השתתפות **<u>במפגש המציעים אינה חובה ואינה מהווה תנאי מקדמי להגשת הצעה למכרז ובדיקתה על-ידי ועדת המכרזים.</u>**

5.2.3. **<u>החברה תפרסם את פרוטוקול מפגש המציעים באינטרנט. על כל מציעים לצרף את הפרוטוקול חתום על ידו.</u>**

5.2.4. מטרת מפגש המציעים הנה, בין היתר, לאפשר מענה על שאלות משתתפים שיתעוררו בעקבות עיון במסמכי המכרז. במפגש המציעים, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציג עניינים שונים הקשורים במתן השירות. **לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז במהלך המפגש, אלא אם באו לאחר מכן לידי ביטוי בכתב בפרוטוקול המפגש.**

5.2.5. בתום מפגש המציעים ייערך פרוטוקול אשר יפרט את תמצית מהלך הדברים, שאלות, תשובות והבהרות. מובהר, כי תשובות והבהרות שיינתנו מהלך מפגש המציעים ואשר יפורטו בפרוטוקול, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, וכל שינוי למסמכי המכרז שיבוצע מהלך מפגש המציעים, יחייב את המשתתפים במכרז.

5.2.6. פרוטוקול מפגש המציעים יועלה לאתר האינטרנט של עיריית רהט , **וחובתו של כל מציעים לחתום על הפרוטוקול ולצרף אותו להצעתו במכרז.**

5.3. שאלות הבהרה

5.3.1. עד ליום **22/02/2021** בשעה **10:00** , רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל החברה בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם. את שאלות הבהרה יש להפנות בדוא"ל : alham@ecrahat.com לגב' **אלהאם אזברגה** באחריות המציעים לוודא שהדוא"ל התקבל.

5.3.2. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

5.3.3. תשובת החברה (בצירוף שאלת ההבהרה), תופץ באתר האינטרנט של העירייה לפי הוראות מסמך זה, זאת לכל אחד מן המשתתפים במפגש המציעים.

5.3.4. כאמור לעיל, **חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות החברה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.**

5.3.5. **למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.**

5.4. הגשת ההצעות למכרז

5.4.1. ההצעות למכרז **תוגשנה בשני עותקים**, **במסירה ידנית בלבד**, לא יאוחר מיום **25/02/2021** עד **השעה 13:00 בצהריים**, וזאת לתיבת המכרזים שתיועד לכך ושתימצא במשרדי החברה בכתובת מרכז מסחרי רהט (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").

5.4.2. **הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות, לא תיבדקנה על ידי ועדת המכרזים ותוחזרנה למציעים כמות שהן.**

5.4.3. החברה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם **לשיקול** דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה בכתב לכל-אחד מן המציעים אשר הגישו הצעה בכתב. הוארך המועד לפני חלוף המועד להגשת ההצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד.

6. **הוראות כלליות**

6.1. מסמכי המכרז

6.1.1. רכישת מסמכי המכרז תהיה בהתאם לאמור לעיל במסמך זה. רכישת מסמכי המכרז הנה תנאי להשתתפות במכרז, ועל כל מציעים לצרף להצעתו אסמכתא בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור לעיל.

6.1.2. עד למועד מפגש המציעים, ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של העירייה, לצרכי עיון המשתתפים, ובמקרה כזה, העיון במסמכי המכרז יהיה רק במסמכים המצויים באתר העירייה.

6.1.3. זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכוש עורך המכרז והם נמסרים למציעים לשם השתתפותו במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו.

6.1.4. למען הסר כל ספק, החברה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.

6.2. <u>אישור הבנת תנאים</u>

6.2.1. מציעים אחראי לבדיקת מסמכי המכרז, וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודה/שירות.

6.2.2. מציעים יאשר בהתאם לנוסח האישור מצורף להזמנה זו (**טופס מס' 1**), כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קראם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

6.2.3. לא תישמע כל טענה של המציעים באשר לאי הבנת תנאי המכרז, והמציעים לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציעים מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה החברה זכאית לכל סעד העומד לה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).

6.3. <u>שינוי תנאי המכרז</u>

6.3.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי החברה.

6.3.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, **כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך בהודעה בכתב מטעם החברה.**

6.3.3. המציעים יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

6.3.4. המציעים יאשרו בחוזר קבלת ההודעה מהחברה ,זאת בתוך 24 שעות ממועד קבלתה.

7. **<u>הגשת ההצעות:</u>**

7.1. <u>התאמה לתנאי המכרז</u>

7.1.1. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציעים להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציעים למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

7.1.2. המציעים רשאי לצרף להצעתו העתקים של מסמכים מקוריים ובלבד **<u>שכל העתק כאמור יהיה מאושר כנאמן למקור על ידי עו"ד או רו"ח.</u>**

7.1.3. המציעים מסכים, כי במידה שנפלו בהצעתו טעויות חשבוניות ו/או טעויות סופר, תהא החברה רשאית לתקן הטעויות, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו על ידי ועדת המכרזים.

7.1.4. היה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה על ידי ועדת המכרזים כהצעות הטובות ביותר (שעמדו בתנאי הסף) הן זהות בסכומיהן, תהיה ועדת המכרזים רשאית לערוך ביניהן בלבד התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ובין הצעות אלה תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת ועדת המכרזים.

7.1.5. ככל ולאחר הגשת ההצעה הנוספת עדין יהיו ההצעות זהות, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת נוספת וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

7.2. <u>סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן</u>

7.2.1. מבלי לגרוע באמור לעיל, מובהר כי המציעים אינו רשאי לגלות טרם הגשת הצעתו, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות בהליך המכרז.

7.2.2. בנוסף כל מציעים יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך (**טופס מס' 7**) להזמנה זו ויגישה כחלק ממסמכי ההצעה.

7.2.3. המציעים יחתום על תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות (**טופס מס' 12**).

7.2.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות במכרז וכל מציעים מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.

7.3. <u>הצעה חתומה</u>

7.3.1. ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציעים או של מורשי החתימה של המציעים (כאשר המציעים הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות (בעט בלבד בצבע שחור או כחול).

7.3.2. המציעים ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעמו וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשי החתימה כאמור (**טופס מס' 2**).

7.4. <u>אופן הגשת מסמכי ההצעה</u>

7.4.1. על המציעים לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

7.4.1.1. כל הנספחים והצרופות להצעתו, לרבות, פרוטוקול סיור מציעים, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי החברה כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה **<u>לא מזוהה</u>**.

7.4.1.2. ערבות בנקאית תקפה בהתאם להוראות מסמך זה, אשר תצורף בנפרד מכל יתר מסמכי המכרז.

7.4.1.3. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

7.4.1.4. כל מסמכי ההצעה יוגשו אך ורק על גבי הנוסח שנרכש מידי החברה (שני עותקי המקור בלבד).

7.4.1.5. המציעים יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו. חתימת המציעים משמעותה כי קרא, הבין וקיבל על עצמו ללא סייג את האמור במסמך על גביו צרף חתימתו.

7.4.1.6. מציעים שהנו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציעים שהנו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה מטעמו.

7.5. <u>תוקף ההצעה</u>

7.5.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

7.5.2. החליטה החברה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות. הוארך תוקף ההצעות בהתאם לסעיף זה, אזי המציעים יידרשו (במידת הצורך), להאריך את תוקף הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).

7.5.3. החברה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת הסכם עם המציעים שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

7.6. <u>בדיקת ההצעות</u>

7.6.1. החברה תבדוק את ההצעות שהוגשו.

7.6.2. החברה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

7.7. <u>בקשת הבהרות להצעות שהוגשו</u>

7.7.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא החברה רשאית על פי שיקול דעתה, לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

7.7.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציעים לצורך בחינת עמידתו של המציעים בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו.

8. **<u>תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות</u>**

רשאים להשתתף במכרז רק מציעים העונים בעצמם (חל איסור להגיש הצעה בשילוב חברות נוספות לרבות קשורות) על כל התנאים הבאים:

8.1. <u>ניסיון מוכח וכללי</u>

8.1.1. המציעים הנו בעל **ניסיון בייצר שילוט וזאת במהלך התקופה שבין 2018 -2020.**

8.1.2. על המציעים לצרף לצורך הוכחת לעמידתו בסעיף זה תצהיר בדבר ניסיון עבר בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 6**), ולצרף לתצהיר אישורים ו/או המלצות בכתב, המצביעים על עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל. לגבי ממליץ או נותן אישור, יש לציין את שמו, שם הארגון בו הוא עובד, תפקידו בארגון, דרכי יצירת תקשורת עמו, תקופה ומהות של הפעילות שביצע.

8.1.3. מובהר כי החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציעים כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע עבודות שבוצעו על-ידי המציעים, ואשר לא פורטו על-ידו ואולם נודעו לוועדת המכרזים.

8.2. <u>רכישת מסמכי המכרז</u>

8.2.1. המציעים רכש את מסמכי ההליך.

8.2.2. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על כל מציעים לצרף להצעתו אסמכתא מטעם מחלקת הגבייה ברהט, אודות תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.

8.3. <u>שמירה על זכויות עובדים</u>

8.3.1. המציעים יצרף להצעתו **תצהיר בכתב** שלו ושל בעלי השליטה בו, **<u>בנוסח המצורף כמסמך טופס 4 למסמכי המכרז</u>**, בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על-פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים החלים על המציעים. בתצהיר יפורטו כל ההרשעות בדין פלילי של המציעים, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

8.3.2. **אם** המציעים או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה והמפורטים **בטופס מס' 4**, **<u>ההצעה תיפסל על הסף</u>**.

8.3.3. **אם** המציעים או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב – 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בטופס 4, בשלוש השנים האחרונות, **<u>תיפסל ההצעה על הסף</u>**. מובהר בזאת כי מספר הקנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

8.4. <u>פסילה עקב ניסיון רע</u>

7.4.1 מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, המזמין רשאי לפסול על הסף כל הצעה של מציעים שלגביו או שלגבי בעלי השליטה ניתנה המלצה שלילית, חוות דעת שלילית בכתב או עקב דוח ביקורת של אחד ממשרדי הממשלה ו/או אחת הרשויות המקומיות, איתם התקשר המציעים בהסכם התקשרות במהלך חמש (5) השנים שקדמו להגשת ההצעות למכרז זה, שעניינם באופן מתן השירות או ביצוע העבודה על ידו ו/או במקרה בו המציעים ו/או מנהל בו ו/או בעל שליטה בו הורשע במהלך 10 השנים האחרונות בעבירה שלדעת ועדת המכרזים לא ראוי שהחברה תתקשר עימו בנסיבות העבירה.

8.5. <u>היקף פעילות</u>

8.5.1. על המציעים להיות בעל מחזור כספי כולל, של לפחות **500,000** ₪, בכל שנה בהתאם לדוח הכספי המבוקר של המציעים, במהלך שנות הכספים 2018, 2019 , 2020. **<u>מובהר כי המחזור איננו כולל מע"מ</u>**.

8.5.2. המציעים יצרף להצעתו אישור של רואה חשבון מטעמו המאשר את עמידתו של המציעים בתנאי המפורטים בסעיף זה, זאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז **(טופס מס' 5)**.

8.6. <u>ערבות ההצעה</u>

8.6.1. המציעים ימציא ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק מסחרי ישראלי (לעיל ולהלן: "**הערבות הבנקאית**"), **בסך 15,000** (חמישה עשר אלף) ₪, וזאת להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז; הערבות הבנקאית תהא ערוכה בנוסח המצורף למסמכי המכרז **(טופס מס' 3)**.

8.6.2. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד **ליום <u>30/06/2021</u>** . ככל שהחברה תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, זאת בהתאם לשקול דעתה הבלעדי.

8.6.3. **למען הסר כל ספק מובהר כי הצעה שתוגש עם ערבות בנקאית בנוסח שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז, או בסטייה מהוראות סעיף זה (לרבות, לעניין סכום הערבות או מועד תוקפה), תיפסל ותגרור עמה את פסילת ההצעה**.

8.6.4. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציעים הארכת הערבות בכל פעם לתקופה נוספת של עד שלושה (3) חודשים, ובלבד שדרישה זו הופנתה לכל המציעים.

8.6.5. החברה תחזיר לידי המציעים את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר דחייתה של הצעה, או בסמוך לאחר שנחתם הסכם עם המציעים שנבחר לבצע את הפרויקט המציא ערבות ביצוע.

8.6.6. החברה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציעים חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת ההסכם ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז.

8.6.7. מובהר, כי אין בזכויות החברה כמפורט בסעיף זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד לרשות החברה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

8.6.8. החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציעים, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

8.6.9. מציעים אשר ערבותו הוחזרה לו, לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז (לרבות בפני בית המשפט), אלא אם כן המציא לחברה, במצורף לבקשתו לערער את ערבות הצעתו.

8.7. <u>אסמכתאות הדרושות על-פי דין</u>

על המציעים לצרף להצעתו את כל האישורים הבאים, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה:

8.7.1. כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ויצרף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 4**).

8.7.2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

8.7.3. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

8.8. <u>מסמכים ונתונים נוספים שעל המציעים לצרף להצעתו</u>

8.8.1. מבלי לגרוע מחובתו של המציעים לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל הטפסים המצורפים להזמנה זו(נספח ביטוח אין צורך למלא בשלב הגשת ההצעה), כשהם מלאים וחתומים, וכן, קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז, והשתתפות הסיור קבלנים.

8.8.2. בנוסף על כל מציעים שהוא תאגיד רשום על-פי דין, לצרף להצעתו העתק של תעודת האגד של התאגיד (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), וכן, תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

8.8.3. החברה שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

8.8.4. כלל מסמכי ההליך כשהם מלאים וחתומים על ידי המציעים.

9. **<u>השלמת מסמכים</u>**

9.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים - לאחר הגשת ההצעות למכרז - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציעים ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל.

9.2. החברה תקצוב מועדים לשם עמדתו של כל מציעים כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים.

10. **<u>ההצעות למכרז</u>**

10.1. ההצעה למכרז תהיה כמתואר במסמכי ההליך.

10.2. המציעים יציין את התמורה הכספית המבוקשת בגין כל שלט , וזאת בהתאם לאמור **בטופס מס' 8** למסמכי המכרז.

10.3. **<u>התמורה המבוקשת תהיה בדרך של מתן הנחה על אומדן החברה</u>**.

10.4. **הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות סעיף, תיפסל.**

10.5. מציעים יציע הנחה בלבד באחוזים על האומדן שקבעה העירייה.

10.6. למען הסר כל ספק מובהר כי סכום ההצעה הכולל הינו סופי והוא יינתן עבור כל מרכיבי מתן השירות ויכלול את כל המרכיבים ויבטא את כל השיקולים של המציעים בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): עלות הוצאת היתר, שכר עבודה, שכר מנהלים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, הובלה, ייעוץ משפטי, עלויות הנהלה וכלליות, תשלומי חובה, הסעה, עלות הקמת השילוט, חומרים, עלות הוצאת היתרי בניה, יועצים ,הנהלת חשבונות וכיו"ב.

11. **<u>הבחירה בין ההצעות:</u>**

11.1. <u>כללי</u>

11.1.1. בכפוף לאמור בהזמנה זו להציע הצעות, החברה תבחר את ההצעה המשוקללת בה אחוז ההנחה הוא הגבוה ביותר וניקוד האיכות הגבוה ביותר וזאת מבין ההצעות הכשירות וכמפורט להלן:

11.1.2. רכיב מחיר- יהווה 60 אחוז מהניקוד המשוקלל. יש לתת הנחה מאומדן החברה. ניקוד על פי שיטת ערך משולש.

11.1.3. רכיב האיכות – יהווה 40 אחוז מהניקוד המשוקלל ועל פי פרמטרים לעיל:

רכיב	נקודות	הערות
התרשמות מהשלט המוצע	עד 60 נקודות	על המציעים לצרף למסמכי המכרז שלט דוגי על פי מסמך ג' וזאת להתרשמות
התחייבות המציעים	זמן אספקה:	על המציעים לצרף

לספק שילוט בהיקף המבוקש במספר ימי עסקים פחות מהנדרש	עד 7 ימים – 40 נק' עד 14 ימים 20 נק' פחות מ 14 ימים – 0 נק'	הצהרה מטעמו ביחס למועד האספקה ואשר אף תיכלל בחוזה שיכרת עם המציעים הזוכה

את רכיב האיכות יבחן צוות שחבריו: מהנדס העירייה, מנכ"ל החברה ויועמ"ש החכ"ל.

11.1.4. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית החברה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מהמציעים ראיות לשביעות רצונה להוכחתם כעמידה בתנאי הסף, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

11.1.4.1. ניסיונו של המציעים בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציעים, הן לחיוב והן לשלילה.

11.1.4.2. איכות העבודה או השירותים המוצעים, , לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציעים.

11.1.4.3. כל שיקול אחר המפורט בתקנה 22 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

11.1.5. **<u>מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציעים עם החברה ו/או עם רשות מקומית/ממשלתית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציעים ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך, כאספקת השירות לפחות לשתי רשויות מקומיות. מציעים המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.</u>**

11.2. <u>תיקון טעויות</u>

11.2.1. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

11.2.2. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול.

11.2.3. ההודעה על התיקון תימסר למציעים.

11.3. <u>פסילת הצעות</u>

11.3.1. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת.

11.3.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן כדי לפגוע בשווין או בהליך התחרות ההוגנת בין המשתפים במכרז.

11.3.3. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

11.3.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת החברה על-פי כל דין.

11.4. <u>הזוכה במכרז</u>

11.4.1. ועדת המכרזים של החברה תבחר את הזוכה בהתאם להוראות מכרז זה, ותמליץ ליו"ר החברה, כי החברה תתקשר עמו בהסכם.

11.4.2. ועדת המכרזים תשקול את ההצעות כמפורט לעיל ו/או קיבלה מהם הבהרות, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.

11.4.3. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לחברה.

11.4.4. המכרז דנא הנו ביחס לכלל העבודות נשוא המכרז והוא חל כיחידה אחת.

11.4.5. הקבלן שיזכה בהליך יבצע עבור החברה את העבודות ויספק את כל השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי ההליך ונספחיו. הכול עפ"י הנחיות ודרישות העירייה.

11.4.6. החברה רשאית בכל זמן להפחית ו/או להגדיל את מספר השלטים ברחבי העיר הכול לפי צרכי העירייה ושיקוליה. במקרה שהחברה תורה על שינוי בהיקף האמור, תעודכן התמורה שתשולם למציעים הזוכה.

11.4.7. שינוי בכמות השלטים לא תהווה עילה לתביעה לשינוי מחירי היחידה שהציע המציעים הזוכה בהליך ו/ או עילה לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או זכות תביעה ו/או דרישה שככל שתהיה קיימת לו כנגד החברה.

11.4.8. הזוכה בהליך יישא לבדו בכל ההוצאות וההשקעות הנלוות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה על ידו.

11.4.9. הזוכה בהליך יחל בביצוע העבודה עם קבלת צו התחלת עבודה חתום ע"י מורשי החתימה של החברה.

11.5. <u>סייגים</u>

11.5.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציעים כלשהו כזוכה במכרז. המציעים בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו מקבל סייג זה ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור.

11.5.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת החברה, לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

11.6. <u>החוזה</u>

11.6.1. בכל מקרה של סתירה בין סעיפים בהוראות ההליך ו/או בין הוראות ההליך להסכם, תחייב ההוראה המחמירה עם הזוכה.

11.6.2. למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת ההסכם וקבלת צו התחלת עבודה לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

11.7. <u>זכות עיון בהצעה הזוכה</u>

11.7.1. בהתאם לכללי המכרזים, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

11.7.2. משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי של המציעים.

11.7.3. ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי החברה בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון, ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה, ובכפוף לתשלום הוצאות קבוע בסך של 100 ₪ (במילים: מאה שקלים חדשים), עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

11.7.4. משתתף שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם לחברה סך של 0.5 ₪ (חצי ₪) נוסף, עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).

11.7.5. קבלת העתק של חומרים שאינם מסמכים, תהיה כנגד תשלום סכום שיקבע ע"י גזבר החברה, מעת לעת ולפי נסיבות העניין.

12. **<u>תנאים כלליים:</u>**

12.1. <u>הדין החל</u>

12.1.1. הליך זה כפוף לדינים החלים מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת.

12.1.2. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין.

12.1.3. והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

12.2. <u>תנית שיפוט ייחודית</u>

כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או להסכם הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו בעיר באר שבע.

12.3. <u>הוצאות ההשתתפות בהליך</u>

12.3.1. כל מציעים ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נשוא המכרז.

12.3.2. המציעים לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלה.

12.4. <u>ביטול על ידי החברה או דחיית תחילת ביצוע העבודה/שירות</u>

12.4.1. החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך דנא.

12.4.2. בוטל ההליך על-ידי החברה, היא תהא רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

12.5. <u>קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים</u>

12.5.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "**הזוכה המקורי**"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "**הזוכה האחר**") ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לחברה את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות המנהל בדבר מועד העברת האחריות על אתר העבודה.

12.5.2. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידיו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

12.6. <u>כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות</u>

12.6.1. כתובתה של ועדת המכרזים היא במשרדי החברה כמפורט לעיל.

12.6.2. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

12.6.3. כל הודעה אשר תישלח על ידי החברה ו/או ועדת המכרזים לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

טופס מס׳ 1

אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה

לכבוד
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ

ג.א.נ,

הנדון: מכרז מס׳ 03/2021
אספקה של שילוט מספרי בתים

1. אנו הח״מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז 03/2021 , למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.

2. אנו הח״מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם וצרופותיהם.

3. ידוע לנו כי התמורה לעירייה הינה בגין קבלת הזיכיון להצבת שילוט פרסומי בהתאם למסמכי ההליך בלבד.

4. הננו מסכימים כי כל עלויות התכנון וייצור השילוט יחולו עלינו .ידוע לנו על חברה כלכלית רהט לא תחול כל עלות בהתייחס לאמור למעט תשלום תמורה כנגד אספקת השילוט שיוזמן בפועל.

5. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב מבחינתנו.

6. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם החברה בהסכם לביצוע העבודות נשוא ההזמנה הינו חתימת הסכם וקבלת אישורי החברה בתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור החברה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית החברה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בהסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם קבלן אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.

7. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בהסכם המצורף למכרז, את אישור קיום ביטוחים ואת פוליסות הביטוח המפורטות בו ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.

8. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת ערבות (כולל הארכה).

9. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.

10. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.

11. ככל שנזכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את אישור קיום ביטוחים ואת פוליסות הביטוח, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל בהצעתנו זו.

12. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את אישור קיום ביטוחים ואת פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות החברה, תהא החברה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההסכם ו/או במהלך המו"מ.

13. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת ההסכם על ידי החברה וקבלת צו התחלת עבודה.

בכבוד רב,

_____ _____
תאריך חתימה וחותמת המציעים

טופס מס׳ 2

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד

תאריך: ____ _____ 2021

לכבוד:
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם תאגיד

הנני, עו״ד/רו״ח _____ מאשר בזאת, כי _____,
החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: ״**המציעים**״) במסגרת ההזמנה להציע הצעות **למכרז** מס׳ 03/2021 לאספקת שילוט מספור בתים (להלן: ״**המכרז**״) מוסמך/ים לחייב את המציעים בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציעים לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

בכבוד רב,

_____

מ.ר. _____

טופס מס׳ 3

ערבות בנקאית (ערבות הצעה)

תאריך ___20/_____/_____

לכבוד
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ
א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס׳_____:

על פי בקשת _____ (להלן: ״**המבקש**״), אנו _____ מרחוב _____ (להלן: ״**הערבים**״) ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום **15,000** ₪ כולל מע״מ (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים כולל מע״מ) (להלן: ״**סכום הערבות**״), בקשר לעמידתו של המבקש בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת הליך הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז מס׳ 03/2021 לאספקה של שילוט מספרי בתים.

1. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

3. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.

4. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

5. כתב ערבות זה יעמוד בתוקפו עד ליום **30/06/2021** ועד בכלל.

בכבוד רב,

טופס מס׳ 4

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל״ו- 1976

אני הח״מ _____,ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____
   תפקיד שם המציעים

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציעים.

3. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**

   ☐ המציעים או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

   ☐ המציעים או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

   * ״בעל זיקה״ – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל״ו-1976;
   ** ״הורשע״ – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
   *** ״עבירה״ – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ״ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ״א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע״ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
   **** ״מועד ההתקשרות״ – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה.

4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

   ☐ חלופה א׳ – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ״ח-1998 **(להלן: ״חוק שוויון זכויות״)** אינן חלות על הספק.

   ☐ חלופה ב׳ – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציעים שסימן את החלופה ב׳ בסעיף 4 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

   ☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

   ☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ״ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציעים התחייב בעבר לפנות למנכ״ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2)

– הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציעים שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימת המצהיר

<u>אימות חתימה</u>

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____

_____ עו"ד

(חתימה+ חותמת)

טופס מס׳ 5

תאריך: 2021/_____/_____

אישור רו״ח

לכבוד
ועדת המכרזים
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ

ג.א.נ,

הנדון: אישור בדבר היקף פעילות

כרואי חשבון של _____ (להלן: "**המציעים**"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

בהתאם לדוחות הכספיים של המציעים לכל-אחת מן השנים 2017, 2018 ו- 2019, היה מחזור הפעילות של המציעים בהיקף של לפחות **500,000 ש״ח** (לא כולל מע״מ). בכל שנה כאמור.

בדוחות הכספי המבוקר של המציעים לשנת 2019 אין הערת עסק חי ובמסגרת ביקורת הדוחות הכספיים והיכרותנו את מצבו הכספי של המציעים, המציעים יוכל למלא אחר התחייבויותיו במסגרת הצעתו.

בכבוד רב,

_____,
רו״ח

טופס מס׳ 6

תצהיר המציעים בדבר ניסיון עבר

אני הח״מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל התפעול של חברת _____ בע״מ ח.פ. /ע.מ _____ (להלן: ״**המציעים**״) ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציעים במסגרת מכרז 03/2021 שפורסם על-ידי החברה (להלן: ״**המכרז**״).

2. הנני מצהיר, כי המציעים הנו המציעים הנו בעל **ניסיון בייצר שילוט וזאת במהלך התקופה שבין 2018 -2020. להוכחת האמור מצ״ב פירוט עבודות שבוצעו על ידי המציעים:**

פרטי המזמין		היקף העבודה בש״ח	מהות העבודה	שנה/בין השנים
שם איש קשר	טלפון ישיר			

יש לצרף מכתב מאת מקבל השירות המפרט את השירות שניתן כאמור בטבלה לעיל.

3. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח״מ, עו״ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב׳ _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס׳ _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

_____
עו״ד (חתימה +חותמת)

טופס מס׳ 7

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או בעל תפקיד בהו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של החברה ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי החברה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של החברה ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה): _____

טופס מס׳ 8

לכבוד
ועדת המכרזים
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ
ג.א.נ,

הנדון: מכרז 03/2021- לאספקה של שילוט מספרי בתים
תמורה כספית מוצעת

1. אני הח״מ _____ בע״מ ח.פ./ע.ר _____, מגיש בזאת הצעה כספית למכרז 03/2021 – לאספקה של שילוט מספרי בתים .

2. הריני לאשר כי טרם מילוי הצעה כספית זו והגשת הצעתי למכרז הנ״ל, קראתי היטב את המכרז על מסמכיו השונים, לרבות, כל הסעיפים העוסקים בהגשת ההצעה הכספית למכרז, וכן, אופן חישוב הניקוד בגין ההצעה הכספית כאמור, ולאחר שקראתי והבנתי היטב את הדברים, אני מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות בכל הנוגע לאופן שבו מנוסחים מסמכי המכרז, לרבות, כל הנתונים ו/או הפרטים הנוגעים להגשת ההצעות הכספיות למכרז ו/או למרכיב הכספי לו יהיה זכאי הזוכה במכרז.

3. הריני לאשר כי הצעתי זו ו/או התמורה הכספית שתשולם לי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, כוללת את כל העליות הדרושות לשם ביצוע העבודות בהתאם למסמכי המכרז ו/או ההסכם, לרבות תשלומים לעובדים שלא יפחתו מן הקבוע בכל דין.

כמו כן, הריני להצהיר, כי ההצעה הכספית המוצעת על ידי להלן, כוללת את כל ההוצאות לשם ביצוע מלא ושלם של כל הפעילות בהתאם לתנאי מסמכי המכרז ועל פי כל דין וכי הוצאות אלה כוללות, בין היתר, את כל הפעילויות והפעולות הנדרשות על פי מסמכי המכרז, את המחויבויות הניהוליות הנוספות (איש קשר, מנהל עבודה וכו׳), הפעלת מערכת דיווחים, עלויות מנהלה, ביטוחים, ערבויות, עלויות ארגון, תיאום וריכוז כלל הפעולות הארגוניות בקשר לביצוע העבודות ועוד.

4. הובהר לי והודגש כי עליי למלא את ההצעה לעיל בספרה/ות ובמלים בצורה ברורה וקריאה וללא מחיקות ו/או תיקונים, בכתב יד או במכונת הדפסה, כאשר **בכל מקרה של סתירה בין הספרות למילים יגבר הרישום במילים**.

5. ידוע לי כי במקרה של מחיקה ו/או תיקון, כאמור, עליי לחתום (בהתאם לזכויות החתימה) בסמוך למקום המחיקה/התיקון אחרת תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתי.

6. **<u>הובהר לי היטב כי אי מילוי ההצעה הכספית במלואה ו/או השמטה של הנתונים עלולה להביא לפסילת הצעתי זו</u>**.

7. ידוע לי כי התמורה שתשולם בהתאם להצעה הכספית המוצעת בהתבסס על המפרט במסמך ג' , אינה כוללת מע"מ והמע"מ יצורף לה בנפרד בהתאם לשיעורו על-פי דין ועל פי ביצוע בפועל בהתאם למחיר הצעתי לעמוד.

8. לאור כל האמור לעיל, הצעתי הכספית למכרז הנה כדלקמן:

8.1. אומדן החברה לשלט הינו **: 30** ₪ לא כולל מע"מ.

8.2. אחוז ההנחה המוצע על ידי :_____ אחוז ובמילים:_____.

9. ידוע לי כי הצעתי מהווה את המחיר לאספקת שלט בודד והינה המחיר הנקוב בכתב הכמויות מסמך ג' ובניכוי ההנחה שהוצעה על ידי , הינה מחייבת אותי לכל דבר ועניין, ובמידה ואזכה בהליך הנ"ל, הצעה זו והאמור בנספח זה ובמסמך ג' , יהוו את נספח התמורה שלפי ההסכם שייחתם עימי.

10. **הריני לאשר כי הצעה זו מוגשת לאחר שבדקתי את כל מסמכי המכרז, לרבות, ההסכם המצורף לו ומפרט הטכני, וכן, כל מסמך אחר אליו יש הפנייה במסמכי המכרז, וכי הצעתי זו מוגשת לאחר בדיקה ובחינה כאמור, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע לחוסר הבנת האמור במסמכי המכרז ו/או מסמכי אליהם יש הפנייה במסמכי המכרז ואני מוותר עליהם מראש**.

בכבוד רב ובברכה,

_____.
[שם המציעים]

טופס מס׳ 9

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור_____

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: חברה כלכלית רהט (2015) בע״מ ו/או עיריית רהט ו/או גופי סמך של עיריית רהט ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים קשורים לעיריית רהט	שם:	אספקת שילוט מספרי בתים	☒מזמין שירותים
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד׳
צד ג׳		ביט			2,000,000	₪	302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מל״ל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג׳.
אחריות מעבידים		ביט				₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג׳):
053 - אספקת שילוט מספרי בתים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

טופס מס׳ 10

כתב ערבות

לכבוד:
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ

שם הבנק: _____.
סניף הבנק: _____.
מס׳ טלפון של הסניף: _____.
מס׳ הפקס של הסניף: _____.

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [המציעים] מס׳ זיהוי _____ מרחוב _____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: ״**הנערב**״) אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ש״ח (במילים: עשרים אלף ש״ח) (להלן: ״**סכום הערבות**״) שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מס׳ 03/2021 או להסכם שנכרת מכוחו.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: ״**המדד**״) בתנאי הצמדה שלהלן:
״**המדד היסודי**״ לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות.
״**המדד החדש**״ לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ״י ערבות זו.

3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

6. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.

7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ״ל.

8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____ בע״מ
טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה״ה _____ וחותמת הסניף.

טופס מס׳ 11

טופס פרטי חשבון בנק

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית רהט(2015) בע״מ
ג.א.נ,

הנדון: פרטי חשבון בנק

שם החברה / שותפות / עסק: _____ (״**הספק**״)
כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום: רח׳ _____ מס׳ _____ עיר _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____
מספר תאגיד: _____
פרטי הבנק להעברת תשלומים: שם הבנק _____ מס׳ סניף _____ כתובת הבנק _____ מס׳ חשבון _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם לגזברות החברה ללא שהות.

_____ _____
שם חתימה + חותמת

אישור עו״ד / רו״ח

אני עו״ד / רו״ח _____ מ.ר. _____ מרח׳ _____
מאשר/ת, כי החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם _____(״הקבלן״), וחתימתם מחייבת את הקבלן.

_____ _____
חתימה + חותמת תאריך

אישור הבנק
הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ״ל.

_____ _____ _____
תאריך חתימת הבנק חותמת הבנק

טופס מס׳ 12

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ״ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ״ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז

אני הח״מ_____ ת.ז. _____ הנני המכהן כ _____
עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי 03/2021 לאספקה של שילוט מספרי בתים, כמורשה מטעם המציעים במכרז. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. ככל שהצעתו של המציעים תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציעים כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ״י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - **חוקי העבודה**): חוק שירות התעסוקה, תשי״ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי״א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל״ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי״א-1951; חוק עבודת נשים, תשי״ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ״ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי״ג-1953; חוק החניכות, תשי״ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש״ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ״ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ״ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ״ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ״ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס״א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס״ב-2002; חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע״ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי״ז-1957.
2. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר

אישור

אני, עורך דין מ.ר _____ מאשר בזה כי ביום _____ , הופיע בפני מר/גב׳ _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____ , לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____
תאריך ,עו״ד

טופס מס' 13

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

[יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציעים]

אני הח"מ, _____ ת.ז.. _____, שכתובתי היא _____ מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציעים _____ ח.פ./ת.ז. _____ (להלן: "**המציעים**") למכרז מס' 03/2021 (להלן: "**המכרז**").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציעים יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציעים ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציעים, מבלי שתהיה למציעים כל זכות תביעה כלפי חברה כלכלית רהט/או מי מטעמה.

3. **<u>הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית רהט או עובד תאגיד עירוני</u>**

3.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

> ***174. (א) פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעונין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה.***

3.2. הריני להצהיר כי [***<u>נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי</u>***]:

3.2.1. אנוכי ובן/בת זוגי **<u>איננו עובדים בעיריית רהט או בתאגיד עירוני השייך לעיריית רהט</u>**.

או:

3.3. הריני להצהיר כי [***נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי***]:

3.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד חברה כלכלית רהט או עיריית רהט או הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט.

לעניין הצהרה זו: "***קרוב***" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציעים (אם יזכה במכרז) לבין החברה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציעים לבין עובד חברה כלכלית רהט ולא ידוע לי כי עובד חברה כלכלית רהט נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. **הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור**

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

> ***122א. (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות***

4.2. הריני להצהיר כי [***נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי***]:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת עיריית רהט.

<u>או</u>

4.2.2. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

_____.

_____.

_____.

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"***קרוב***" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציעים (אם יזכה במכרז) לבין החברה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציעים ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעיריית רהט או דירקטור בחברה ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור ברהט יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4.4. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור בעיריית רהט ו/או דירקטור בחברה הכלכלית רהט ו/או לעובד בכיר בעירית רהט או עובד בכיר בועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט ו/או לעובד בכיר בתאגיד עירוני.

לעניין סעיף זה:

"**נבחר ציבור**": כל אדם שהיה מועמד או כיהן כחבר מועצת בעיריית רהט ו/או דירקטור בתאגיד עירוני במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחרי ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר במועצת עיריית רהט;

"**עובד בכיר בעירייה**": מנכ"ל העירייה, סגן המנכ"ל, מזכיר העירייה, מהנדס העירייה, סגן מהנדס העירייה, גזבר העירייה, סגן גזברות העירייה,

מבקר עיריית רהט, יועץ משפטי לעירייית רהט, וטרינר העירייה, מנהל אגף בעירייה; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים;

"**תאגיד עירוני**": תאגיד שלעירייה מעל 50 אחוז מכח ההצבעה;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

_____.

_____.

_____.

5. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי החברה כלכלית רהט שומרת לעצמה את הזכות לבטל את השתתפות המציעים במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציעים לחברה כלכלית רהט/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותיי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות החברה בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **<u>לרבות בגין מצבים שבהם יווצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה</u>**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד חברה כלכלית רהט/או הועדה המקומית ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

6. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

7. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציעים במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של החברה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

_____
חתימה

<u>אישור</u>

אני, ... עו"ד, מאשר כי ביום..... הופיע בפני מר/גב' ..... המוכר לי אישית /נושא ת.ז. ..... ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____
עו"ד,

טופס מס׳ 14

התחייבות לשמירה על בטיחות וגהות בעבודה

1. הקבלן יקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.

2. הקבלן נותן הסכמתו לשאת במלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי החברה והציבור כיוצא פועל של עבודתו וינקוט בכל אמצעי הזהירות בביצוע עבודתו.

3. הקבלן מתחייב לבצע עבודתו בהתאם לכל החוקים והתקנות מכוחם התקפים או שיהיו תקפים.

4. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד .

5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

6. הקבלן יהיה אחראי לכך, שכל עבודה, לרבות עבודה כזו המבוצעת על ידי קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי, בהתאם להוראות הדין, ותחת פיקוחו הישיר של הקבלן, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

7. הקבלן ימנה לפני תחילת העבודה, מנהל עבודה שיאושר על ידי החברה.

8. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש״ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ״ח - 1988, ולתקנות הבטיחות בעבודה(עבודה בגובה) התשס״ז - 2007 ולכללי הזהירות בנסיבות הקיימות.

9. הקבלן יעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות ע״פ הסכם זה, עובדים להם הכישורים המתאימים לביצוע העבודות. הקבלן ידריך את העובדים מטעמו וזאת על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית.

10. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו , כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ״ז - 1997 , ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם ובכלל זה: ביגוד והנעלה, קסדות מגן, כובעים כפפות, משקפי מגן ציוד למניעת נפילה מגובה ועוד.

11. עובדי הקבלן יהיו כשירים לעבודה מבחינה רפואית.

12. הקבלן יספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו או מי מטעמו בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ״ז-1997.

13. הנני מאשר כי קראתי תוכן מסמך זה, ואני מתחייב לפעול על פיו.

שם הקבלן: _____ תאריך: _____ חתימת הקבלן(מציעים): _____

מסמך ב'

אישור יועמ"ש החברה לחוזה

החוזה הוא חלק ממסמכי מכרז שפורסם. החוזה נבדק על-ידי הח"מ והוא מאושר לחתימה.

_____

_____, עו"ד

תאריך: _____

חוזה מספר _____

שנערך ונחתם ברהט ביום _____ לחודש_____ שנת 2021

בין: החברה הכלכלית רהט(2015) בע"מ
שכתובתה לעניין הסכם זה:

_____
על-ידי מורשי החתימה מטעמה
(להלן: "**החברה**")

מצד אחד

לבין: _____.
ח.פ./ת.ז. _____.
שכתובתו היא:
ברח' _____.
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____.
ו- _____ ת.ז. _____.
(להלן: "**הקבלן**")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 03/2021 .

והואיל והצעתו של הקבלן למכרז התקבלה על-ידי החברה;

והואיל והקבלן הינו בעל כל האישורים, הידע המקצועי והיכולת הכספית לבצע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. **כללי**

1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, ואין לגזור מהן פרשנות משפטית כלשהי, או כל פרשנות אחרות.

2. המסמכים שלהלן, לרבות כל המסמכים המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצוינים במפורש ככאלה, יהוו ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "**החוזה**"):

2.1. הצעתו של הקבלן למכרז, לרבות כל פרטים ו/או המסמכים ו/או ההבהרות שנמסרו על ידי הקבלן במהלך המכרז;

2.2. חוזה זה על נספחיו;

2.3. המפרט המיוחד ותנאים מיוחדים (ככל שיצורפו להסכם זה);

2.4. כתב הכמויות;

2.5. נספח הביטוח או אישור המבטח בדבר עריכת ביטוח (בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז), וכן, נוסח פוליסות הביטוח;

2.6. ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום תנאי החוזה (בהתאם לנוסח הערבות המצורף לחוזה זה);

3. **הגדרות ופרשנות**

3.1. בחוזה זה, יהיו למונחים הבאים המשמעות הבאה:

3.1.1. "**המכרז**": מכרז מס' 03/2021 לביצוע עבודות אספקת שילוט מספור בתים בעיר רהט , לרבות כל מסמך המהווה חלק ממסמכי המכרז, ולרבות, פרוטוקולים והבהרות למכרז האמור;

3.1.2. "**החוזה**" או "**ההסכם**": מסמך זה, הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים להסכם זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של ההסכם כנספחים מחייבים. הפניה בהסכם זה או באחד הנספחים ל"הסכם" או ל"מסמכי ההסכם", משמעה הפניה להסכם זה ולנספחיו;

3.1.3. "**החברה**": לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידה, לפעול בשמו לצורך ההסכם; כל עוד לא נאמר אחרת, ישמש נציג מחלקת הנדסה כנציג החברה המורשה לפעול מטעמה על-פי הוראות הסכם זה;

3.1.4. "**העבודה**" או "**העבודות**": כהגדרתם במסמך א' למסמכי המכרז, לרבות כלל הפעולות הדרושות לשם ביצועה, לרבות, הכנה של השטח בו מבוצעות העבודות, ביצוע כל התשתיות הדרושות, ניקיון, הובלה ופריקה, פינוי פסולת, עובדים, ציוד וכלי עבודה, אביזרי בטיחות, ולרבות, כל עבודה נלווית הדרושה לצורך האמור כהגדרתו במכרז;

3.1.5. "**חומרים**" או "**חומר**": חומרים שסופקו על-ידי הקבלן, למטרת ביצוע העבודות, לרבות אביזרים, מוצרים, וכן ציוד ומתקנים, בין מוגמרים בין אם לאו ולרבות כל פריטים, מוצרים, חלקים, אביזרים, ציוד, מערכות, מכונות, מכשירים, כלים וכיו"ב;

3.1.6. "**חודש**": חודש קלנדרי על-פי הלוח הגרגוריאני;

3.1.7. "**המדד**": כל עוד לא הוגדר אחרת במסגרת המכרז - המדד הנו מדד מחירי תשומות הבנייה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל מדד אחר אשר יבוא תחתיו;

3.1.8. "**המדד הבסיסי**": המדד האחרון הידוע ביום הגשת הצעת הקבלן למכרז;

3.1.9. "**המדד החדש**": המדד האחרון הידוע בחודש שבו בוצעה או הייתה אמורה להתבצע העבודה בהתאם ללוח הזמנים עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים כאמור להלן בהסכם זה.

3.1.10. "**המנהל**" – מי שנקבע כמנהל מטעם החברה. כל עוד לא נאמר אחרת, המנהל יהיה: _____.

3.1.11. "**מנהל הפרויקט**" – מי שנתמנה בהודעה בכתב לקבלן, מעת לעת, על-ידי החברה לנהל את ביצוע העבודות ו/או לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנו. החברה תהיה רשאית בכל עת לשנות בכתב את זהות מנהל הפרויקט וכן יהא רשאי, מבלי לשנותם, לתת בכתב כל הוראה אשר מצויה במסגרת סמכותם לפי חוזה זה או לפי הנוהג בסוג זה של עבודות. ככל שלא ימונה על-ידי החברה מנהל הפרויקט מטעמה, ישמש _____ כמנהל הפרויקט מטעם החברה;

3.1.12. "**המפקח**": כפי שנקבע על-ידי החברה במסגרת המכרז (ככל שנקבע), או כל אדם או גורם אחר אשר ימונה מעת לעת ע"י החברה כבא-כוחו כדי להשגיח, לפקח ולבקר את אופן ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן והשלמתן בהתאם להוראות ההסכם; למען הסר ספק, מובהר כי בכל מקום בהסכם זה שבו הוענקו סמכויות למפקח, הרי שסמכויות אלה ניתנות לביצוע גם על-ידי ממהל הפרוייקט או מי מטעמו.

3.1.13. "**הקבלן**" – הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו,. מקום בו הקבלן הנקוב בכותרת החוזה מורכב מיותר מישות משפטית אחת, יראו את כל הכלולים בהגדרת הקבלן כחייבים לפי החוזה ביחד ולחוד;

3.1.14. "**תעודת מסירה**" – מסמך ערוך בנוסח המצורף כנספח א' להסכם זה, אשר מעיד על מסירת העבודה בהתאם להוראות הסכם זה.

3.1.15. "**הזמנת עבודה/ צו התחלת עבודה**" – הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודה, במועד הנקוב בה; **לא יהא תוקף להזמנת עבודה שלא ניתנה בכתב.**

3.1.16. "**המפרט המיוחד**" – ככל שמצורף לחוזה – מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה הנדונה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה;

3.2. בכל מקום בחוזה בו מדובר על "ערבות" או על "ערבות בנקאית", הכוונה לערבות בנוסח שנקבע על ידי החברה בסכום הקבוע בחוזה לפי העניין, מאת תאגיד בנקאי כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, ואשר אושרה לעניין זה על ידי החשב הכללי. ערבות תהא צמודה למדד כהגדרתו בחוזה זה, זולת אם נקבע במפורש אחרת בתנאי המכרז.

3.3. מקום בו מחויבת החברה לבצע תשלום או פעולה אחרת לפי חוזה זה, והמועד לביצוע אותו תשלום או אותה פעולה חל ביום ששי, שבת או מועד מוכר (בין לפי דיני הדת המוסלמית ובין לפי מועדי ישראל), ייחשב המועד כקבוע ליום העסקים הראשון שלאחריהם.

3.4. ביטוי שהוגדר באחד מן המסמכים המהווים את החוזה, כמפורט בחוזה, תהא לו אותה משמעות במסמכיו האחרים של החוזה, זולת אם נקבעה במסמך האחר הגדרה שונה או שהקשר הדברים מחייב פרשנות שונה.

3.5. ההגדרות בסעיף זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של ההסכם, ואינן גורעות מהן.

3.6. **סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים**

3.6.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד ובתנאים המיוחדים, יהא סדר העדיפות **לעניין הביצוע** כמפורט להלן:

3.6.1.1. המפרט המיוחד והתנאים המיוחדים;

3.6.1.2. כתב הכמויות;

3.6.1.3. תנאי החוזה;

3.6.1.4. תקנים ישראליים.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

3.6.2. התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים בכל מסמכי החוזה כאמור לעיל, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לבין פרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את מחיר היחידה שבכתב הכמויות כמתייחס לעבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות.

3.6.3. בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות **לעניין התשלום בלבד** יהיה בהתאם למפורט להלן:

3.6.3.1. כתב הכמויות;

3.6.3.2. המפרט המיוחד והתנאים המיוחדים לביצוע העבודה;

3.6.3.3. תנאי החוזה לרבות אישור קיום ביטוחים;

3.6.3.4. תקנים ישראליים.

קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בה כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

3.6.4. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין האמור בפרקים השונים של המפרט הכללי, לגבי אותה עבודה, הן לעניין הביצוע והן לעניין התשלום, עדיף האמור בפרק המפרט הכללי הדן באותה עבודה מסוימת.

3.6.5. הוראות העדיפות בין מסמכים לעניין הביצוע ולעניין התשלום כאמור לעיל, אינן חלות על עבודות לפי מחיר פאושלי כמוגדר במפרט הכללי ועל עבודות שתכנונן נעשה על-ידי הקבלן.

3.6.6. הוראה שנתנה החברה בכתב לאחר פרסום המכרז ולפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין בדרך של תיקון המכרז ושינויו ובין בדרך של תשובה לשאלות הבהרה או תשובות במסגרת "סיור קבלנים" – תיחשב כחלק ממסמכי החוזה ותגבר על הוראה מפורשת הסותרת אותה במסמכי החוזה שקדמו לה בזמן, זולת אם נקבע בה במפורש שלא תגבר כאמור.

3.6.7. גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת, או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שמנהל הפרויקט מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, אזי יפנה הקבלן בכתב למנהל הפרויקט ומנהל הפרויקט ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

עד לקבלת הוראותיו של מנהל הפרויקט, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל הפרויקט כאמור לעיל.

4. סמכויות פיקוח

4.1. מנהל הפרויקט רשאי בכל עת לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על-ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על-ידי הקבלן.

4.2. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה ו/או למנהל הפרויקט ו/או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי הוראות חוזה זה.

4.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של מנהל הפרויקט לפי חוזה זה.

5. איסור על הסבת החוזה

5.1. אין הקבלן רשאי להסב, למשכן או לשעבד לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר, להמחות או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, בין בתמורה בין שלא בתמורה.

5.2. מבלי לגרוע מהאמור, יהא הקבלן רשאי לבקש את החברה כי תאשר לו להמחות את זכותו לקבל את התמורה לפי חוזה זה לטובת בנק מסחרי וזאת לצורך קבלת אשראי, והחברה לא תסרב להמחאה כאמור, אלא מטעמים סבירים. אושרה המחאת הזכות לקבלת התמורה לפי חוק זה, תשולם התמורה אך ורק לחשבון פלוני בסניף בנק פלוני (להלן: "**חשבון היעד**") והחל ממועד האישור, לא תעביר החברה תשלומים כלשהם אלא לחשבון היעד.

5.3. החברה רשאית להסב את זכויותיה ו/או חובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן לממשלת ישראל ו/או לכל תאגיד ממשלתי כפי שיקבע על-ידה ו/או לכל תאגיד עירוני הכפוף לחברה, ובלבד שלא ייפגעו זכויות הקבלן בשל כך.

5.4. הפרת הוראות סעיף זה על-ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

6. **תחולת החוזה**

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות, לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

<u>תקופת ההתקשרות</u>

6.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 12 חודשים, החל ממועד חתימת ההסכם בין הצדדים (להלן: "**תקופת ההסכם**").לחברה האופציה להאריך את ההתקשרות בעד 12 חודשים כל פעם ועד ל 36 חודשים במצטבר.

7. **ביצוע העבודות**

7.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, ברציפות ללא הפסקה ובהתאם ללוח הזמנים הנדרש , זאת ברמה המתחייבת ממנו, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של מנהל הפרויקט.

אי ביצוע העבודות נשוא החוזה ברציפות ו/או בהתאם ללוח הזמנים המפורט, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

7.2. הקבלן ימסור את השילוט תוך _____ ימי עסקים.

8. **ערבות לקיום החוזה ולביצוע תשלומים**

8.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על-ידי החברה, ימציא הקבלן לחברה, בתוך שבעה ימי עבודה מעת שנתן החברה לקבלן הודעה בכתב על זכייתו במכרז וכתנאי לחתימת החברה על חוזה זה, ערבות בנקאית להבטחת קיום חוזה זה על-ידי הקבלן (להלן: "**ערבות ביצוע**").

8.2. ערבות הביצוע תהיה בגובה של 20,000 (כולל מע"מ) מסכום ההצעה הזוכה או בסכום קבוע (לפי המוגדר במכרז), והיא תהיה בתוקף עד לשלושה חודשים לאחר סיום העבודה ואישורה ע"י המזמין. בוצעה רק חלק מהעבודה, תופחת ערבות הביצוע באופן יחסי כנגד ערבות הבדק בדין העבודה שבוצעה.

8.3. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד, שמדד הבסיס הוא המדד הידוע בתאריך האחרון להגשת ההצעות.

8.4. עם סיום ביצוע העבודות לשביעות רצון המזמין ו לאחר שיקבל תעודת גמר לעבודה, תוחלף ערבות הביצוע בערבות בדק , כמפורט להלן, ויחולו הוראות חוזה זה לעניין ערבות הבדק (כהגדרתה להלן).

8.5. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או חידושה מעת לעת, יחולו על הקבלן.

8.6. לא מסר הקבלן את ערבות הביצוע, במועדה האמור בסעיף-קטן (1), ייחשב הדבר כסירוב של הקבלן להתקשר עם החברה בחוזה, והחברה תהיה רשאית לחלט את

הערבות שמסר הקבלן במסגרת המכרז (להלן: "**ערבות ההצעה**"), ללא צורך בהודעה או בהתראה נוספת מעבר לפרק הזמן הנקוב בסעיף זה. הקבלן מצהיר כי אין ולא יהיו לו כל טענות או דרישות כנגד חילוט ערבות ההצעה כאמור.

8.7. מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לקיים בכל עת ערבות ביצוע בהתאם להוראות חוזה זה, הרי אם במהלך תקופת ביצוע החוזה ו/או תקופת הבדק עומדת תקופת הערבות בפני סיום, הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע כאמור, בין על-פי דרישתה של החברה ובין על-פי בקשת הבנק שהוציא את ערבות הביצוע.

אי הארכת תוקפה של ערבות הביצוע בהתאם להוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוענק לחברה – לרבות, חילוטה של הערבות המוחזקת על-ידי החברה, תהיה החברה רשאית לעכב את כל התשלומים המגיעים לקבלן, עד שימציא ערבות ביצוע חלופית או מוארכת, לפי דרישת החברה.

8.8. מובהר בזה, כי החברה רשאית לנקוט בכל הצעדים הדרושים לדעתה, בכל עת, לרבות חילוט ערבות הביצוע ושימוש בכספיה, אם מצאה כי הקבלן הפר את חוזה זה הפרה יסודית (לרבות, הפרה יסודית שהוגדרה בהסכם זה) ו/או שהפר את החוזה הפרה שאינה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 14 ימים ו/או שהקבלן אינו מבצע את העבודות בצורה רציפה ו/או שהקבלן מבצע את העבודות באופן שלא יאפשר להשלים את העבודה או כל חלק הימנו במסגרת לוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודה. אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים לחברה בגין הפרה צפויה ו/או ממשית של החוזה על ידי הקבלן.

9. מס ערך מוסף

9.1. המחירים הנקובים בסעיפי כתב הכמויות בחוזה זה אינם כוללים מס ערך מוסף.

9.2. החברה תשלם לקבלן את מס הערך המוסף בגין חשבון פלוני ביום ה-15 בחודש שלאחר החודש שבו שולם אותו החשבון וכנגד חשבונית מס.

10. ביטוחי הקבלן

10.1. החברה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: חברה כלכלית רהט (2015) בע"מ ו/או עיריית רהט ו/או גופי סמך של עיריית רהט ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים קשורים לעיריית רהט.

10.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.

10.3. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי החברה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

10.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כטופס מס' 9 (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של החברה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לחברה ולצד שלישי.

10.5. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות החברה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי החברה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.

10.6. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

10.7. 14 ימי עבודה לפני החתימה על חוזה זה וכתנאי לחתימת החברה על חוזה זה, ימציא הקבלן לחברה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

10.8. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן לחברה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

10.9. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי החברה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

10.10. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי החברה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.

10.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על החברה אחריות כל שהיא.

10.12. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות החברה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיוצ'.

10.13. לחילופין, אם כל דרישות הביטוח הרשומות בסעיף זה (סעיף הביטוח) יישמו באישור קיום הביטוחים, יהיה הקבלן פטור מהמצאת פוליסות לידי החברה.

10.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

10.15. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.

10.16. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

10.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים.

10.18. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי החברה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי החברה. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות . כיסוי זיהום פתאומי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי החברה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות החברה לקבלת שיפוי.

10.19. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות החברה. שימוש במכשירי הרמה.

10.20. הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביטי' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

10.21. הרחבי שיפוי:

10.21.1. הפוליסה צד שלישי, תכלול הרחבת שיפוי לטובת החברה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלול סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחידי המבוטח בנפרד.

10.21.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את החברה באם תחשב כמעביד של עובדי הקבלן.

10.22. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 2,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של הקבלן.

10.23. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

10.24. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בחוזה זה, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

10.25. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על החברה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי החברה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט החברה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

10.26. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

11. **פיצוי החברה עקב אי קיום התחייבות על-ידי הקבלן**

11.1. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו על-פי הסכם זה ו/או לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר לכך.

11.2. אם החברה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן לשפות את החברה כפי הסכום שישולם על-ידה ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי חוזה זה, ובלבד שניתנה לקבלן הודעה על קיומה של דרישה כאמור.

12. **זכויות קניין רוחני**

הקבלן מתחייב כי בביצוע העבודה לא יפר זכויות קניין רוחני של צדדים שלישיים. מבלי לגרוע מאמור לעיל, הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במכונות או בחומרים שיסופקו על-ידי הקבלן ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן.

13. **אספקת חומרים, ציוד וכח אדם**

13.1. מוסכם בזאת כי התמורה עבור ביצוע העבודה כאמור בהסכם זה, כוללת את התשלום עבור כל העבודות, החומרים וחומרי העזר הנדרשים לביצוע העבודות, לרבות, עלות הציוד, ההובלה, פינוי פסולת, כלי העבודה, ביטוחים, ייעוץ משפטי, וכן כל הוצאה מכל סוג שהוא וכל דבר אחר הנדרש כדי להשלים את ביצוע העבודות.

13.2. כתב הכמויות, המפרט הטכני והתכניות המצורפים להסכם זה, באים לתאר מערך ביצוע שלם אשר עם סיומו תקבל החברה מכלולים גמורים ומוכנים לשימושה. לפיכך, על הקבלן להביא בחשבון התשומות את כל הדרוש לביצוע העבודות, אספקת כל החומרים, הציוד שימוש בציוד וכד', גם אם לא נזכרו במפורש בכתבי הכמויות ו/או במפרטים אך חיוניים להשלמת המכלולים ורואים את מחיריו של הקבלן בהצעתו ככוללים מראש את כל האמור לעיל.

13.3. הקבלן מתחייב לספק לאתר, על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, את כל הציוד, החומרים, המוצרים והכלים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ולאחסנם בהתאם להוראות שיינתנו על ידי החברה או המפקח.

13.4. לחברה תהא בעלות מלאה על כל החומרים ו/או האבירים ו/או והמוצרים (או חלקים של כל אחד מאלה), אשר יובאו על ידי הקבלן לאתר, ואסור לקבלן להוציא כל חומר שהוא מן האתר, אלא אם נתקבל אישורה בכתב ומראש של החברה.

13.5. כל החומרים הנועדים לביצוע העבודות, ואשר על הקבלן לספק לפי הסכם זה יהיו מאיכות ומסוג מעולים ויתאימו לדרישות התקנים הישראליים ולהוראות החוזה. מובהר, כי המזגנים יהיו בעלי תו תקן ישראלי ככל שקיים לגביהם. החברה ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול חומרים ומוצרים שלא התאימו לדרישות.

13.6. כל חומר או מוצר אשר הובאו לאתר ואשר לדעת החברה או לדעת המפקח, אינם מתאימים לדרישות ההסכם, יורחק מיד על ידי הקבלן, על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.

13.7. בכל מקרה שבו הוראות מפרטי החוזה זה מחמירות מדרישות התקנים, תינתן עדיפות להוראות המצויות במפרטים.

13.8. על-אף האמור בכל דין, ומבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה , לקבלן לא תהיה זכות עיכבון מכל סוג שהוא על האתר ו/או הפרויקט ו/או החומרים ו/או ציוד ו/או חלקי עבודות שיבוצעו על-ידו, וכן לא תהא לו זכות עיכבון על העבודה או כל חלק ממנו.

13.9. הקבלן ישלם על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, את כל ההוצאות הכרוכות באספקת כח האדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות, אמצעי התחבורה הדרושים להובלת כוח האדם כאמור, וכן, כל דבר אחר הכרוך בכך, לרבות תשלום מלוא שכר העובדים, כל תשלומים החובה על-פי הדין הנוגעים להעסקת עובדים (כגון: מס הכנסה, ביטוח לאומי וכיו"ב), ובמידה והדיון מחייב, הוא ינכה משכר העובדים את תשלומי החובה על-פי דין ויעבירם לרשויות הנוגעות בדבר.

13.10. הקבלן מתחייב להקפיד על כך שכח האדם המועסק על-ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יועסק על-פי הוראות כל דין הנוגע להעסקת עובדים, וכן, על-פי תחיקת הביטחון החלה באזור יהודה ושומרון. במידה ולפי כל דין או תחיקת הביטחון, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר מתאימים לשהות בתחומי העיר רהט, מתחייב הקבלן לדאוג על חשבונו ועל אחריותו, להסדרת כל רישיון ו/או היתר כאמור. החברה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והיחידי, לדרוש מן הקבלן להחליף כל עובד המועסק על-ידו או על-ידי קבלן משנה מטעמו.

14. קבלני משנה

14.1. הקבלן לא רשאי למסור ביצוע עבודה או חלק ממנו לידי קבלני משנה אלא בהסכמתו בכתב ומראש של מנהל הפרויקט. מנהל הפרויקט יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, לסרב להרשות לקבלן למסור ביצוע העבודה לידי קבלני המשנה ללא צורך בנימוק.

14.2. מובהר בזה, כי העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה – אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצועו של העבודה או של חלק ממנו, לאחר.

14.3. קבלני המשנה חייבים להיות רשומים בתחום עיסוקם ככל שקיים רישום שכזה בסיווג ובהיקף המתאימים לעבודה או לכלל העבודות שבכוונת הקבלן להטיל עליהם בביצוע העבודה.

14.4. הקבלן מתחייב, כי בהסכמים בינו לבין קבלני המשנה לא ייקבעו הוראות שאינן עולות בקנה אחד עם חוזה זה או עם ביצועו.

14.5. יודגש כי הקבלן הנו האחראי הבלעדי על ביצוע העבודה כלפי החברה, גם בגין אותם חלקים בעבודה המבוצעים על-ידי קבלני המשנה. אין בהסכמתה של החברה להעסקתו של קבלן-משנה או של קבלני משנה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו הכוללת לביצוע העבודה באופן בהתאם לחוזה וברמה המתחייבת ממנו ובמסגרת לוח הזמנים שנקבע לכך.

14.6. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הקבלן והוא בלבד יהיה אחראי כלפי קבלני המשנה בגין תמורת עבודתם וכי אין לראות בחוזה זה הסכם לטובת צד שלישי ביחס לקבלני-המשנה.

עובדים

15. **אספקת כוח-אדם ותנאי עבודה על-ידי הקבלן**

15.1. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, הקבלן מצהיר כי כל ההצהרות שהצהיר במסגרת המכרז ו/או כל ההתחייבויות שנטל על עצמו במסגרת המכרז, הנן בתוקף, הן מחייבות אותו גם לעניין חוזה זה, ומהוות חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

15.2. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח-האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה על כוח-אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום ביצוע העבודה וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

15.3. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובעבודה שלביצועה או ביחס לעובדים שלגביהם יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודה במשך כל שעות העבודה.

15.4. לביצוע העבודה יעסיק הקבלן עובדים על-פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, ו/או על-פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.

15.5. הקבלן מתחייב לשלם בעד כל עובד, שהועסק על-ידו בביצוע העבודה, מיסים ותשלומי חובה לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על-פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליו ועל-פי כל דין.

15.6. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות וגהות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, לרבות לקיים להם סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים, ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על-פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד–1954.

15.7. אין בסמכות הפיקוח ו/או בסמכות למתן הוראות שבידי מנהל הפרויקט כדי לגרוע מאחריותו הכוללת של הקבלן לשלומם ורווחתם של עובדיו ואין בכל האמור כדי להעביר מאחריות זו אל כתפי החברה ו/או מי מטעמה.

15.8. מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לנהוג ולפעול לפי כל דין, הקבלן מתחייב כי בהעסקת כוח אדם ביצוע העבודה יקפיד על קיום הוראות כל דין הנוגע להעסקת עובדים.

16. **טיב החומרים והעבודה**

16.1. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודה בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יתאימו לדרישות התקנים והמפרטים וכפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים – יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

16.2. חומרים שאין לגביהם תו תקן:

16.2.1. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מתאימים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם

לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה, ואם לא פורטו בחוזה – לפי קביעת מנהל הפרויקט;

16.2.2. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ או לתקנים ישראליים אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה;

16.2.3. נטל ההוכחה על ההתאמה כאמור לעיל, חלה על הקבלן.

16.3. **חומרים שיש לגביהם תו תקן**

16.3.1. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן או סימן השגחה;

16.3.2. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן או סימן השגחה – יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים. ההחלטה בעניין זה תתקבל על פי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל הפרויקט;

16.3.3. נטל ההוכחה על ההתאמה כאמור לעיל, חלה על הקבלן.

16.4. הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של מנהל הפרויקט, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. מנהל הפרויקט רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על-ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של מנהל הפרויקט.

16.5. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודה רק לאחר שהחומרים אושרו על-ידי מנהל הפרויקט ועל-ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הקבלן למקום העבודה יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא מנהל הפרויקט שהחומרים אינם תואמים לחומרים שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום העבודה את החומרים שאינם תואמים אלא אם מנהל הפרויקט הורה אחרת.

16.6. הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום העבודה, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

<u>מהלך ביצוע העבודה</u>

17. **התחלת ביצוע העבודה**

17.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע בהזמנת העבודה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בהזמנת העבודה. מובהר בזה, כי בכל מקרה לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה בתאריך המוקדם לחתימתו של החוזה, על כל חלקיו, על ידי כל הצדדים.

18. **יום סיום ביצוע העבודה**

18.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודה, לסלק את יתרת הציוד, הפסולת והחומרים ולמוסרו בהתאם לחוזה, ביום סיום העבודה.

18.2. הוראות סעיף קטן (1) תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודה תוך התקופה המסוימת שנקבעה בהזמנת העבודה.

19. שינוי במועד יום סיום העבודה

19.1. ניתנה על ידי החברה הוראה בכתב באמצעות מנהל הפרויקט המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, כאמור להלן בהסכם זה, ויחולו על ההוראה הוראות חוזה זה.

19.2. נגרם עיכוב בביצוע העבודה כתוצאה מנסיבות התלויות בחברה (לרבות המנהל ומנהל הפרויקט), רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודה, ומנהל הפרויקט ידון בבקשה ואם מצא שאכן נגרם עיכוב בביצוע העבודה מנסיבות התלויות בחברה, יקבע את שיעור הארכה ותוצאותיה בפקודת שינויים לפי הוראות חוזה זה, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (4).

19.3. נגרם עיכוב בביצוע העבודה על-ידי כוח עליון, סיכון מוסכם (כהגדרתם בחוזה זה) או כתוצאה מנסיבות אחרות שלקבלן לא הייתה שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות סבירה למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודה, ומנהל הפרויקט יקבע את שיעור הארכה ותוצאותיה בפקודת שינויים לפי פרק ח' לחוזה זה, בכפוף לתנאים בסעיף קטן (4).

19.4. לוח הזמנים להגשת בקשה לשינוי יום סיום העבודה יהיה כלהלן:

19.4.1. הקבלן יהיה חייב להודיע למנהל הפרויקט על כוונתו להגיש בקשה לארכה כאמור בתוך 7 יום מיום תום הנסיבות או האירוע שגרמו לעיכוב בביצוע העבודה, בצירוף פירוט, ככל שניתן, של הנסיבות והארכה שתתבקש.

19.4.2. ניתנה הודעה כאמור בסעיף-קטן (א) ימסור הקבלן למנהל הפרויקט בקשה מפורטת בכתב ובה פירוט של טענותיו ומלוא האסמכתאות לביסוסן, לא יאוחר מ-7 יום מהמועד הקבוע בסעיף-קטן (א).

19.5. כל דרישה שתהא לקבלן בעניין דחייה ביום סיום העבודה, תחייב קבלת אישור מנהל הפרויקט מראש ובכתב.

19.6. למען הסר ספק, מובהר כי לעניין סעיף זה: "**יום סיום העבודה**" – לרבות היום שנקבע להשלמתו של חלק מסויים מהעבודה.

20. שעות העבודה וימי העבודה

20.1. הצדדים מצהירים כי ידועות להם הוראות הדין בדבר ימי עבודה ומנוחה ושעות עבודה ומנוחה (לרבות, לעניין החגים המוכרים על-פי הדת המוסלמית) וכי יפעלו בביצוע חוזה זה בהתאם להוראות הדין.

20.2. אין באמור בהוראות סעיף קטן (1) כדי לפטור את הקבלן מחובתו לבצע עבודה שצריכה להיעשות, מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה

שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודה, ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע על כך מיד למנהל הפרויקט.

21. **פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים**

30.1 מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים העומדים לעירייה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומבלי לגרוע מן הפיצויים המוסכמים הקבועים בסעיפים אחרים בהסכם זה, בגין הפרות ההסכם המפורטות להלן, ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם בשיעור של **עשירית האחוז** (0.1%) מהיקף החוזה המעודכן, בגין כל **יום** איחור בהשלמת העבודה, ולא פחות מ- 200 ₪ ליום, ובסך הכל, לא יותר **מעשרה אחוזים** (10%) מהיקף החוזה המעודכן. הפיצוי בגין חלקי חודש יחושב באופן יחסי, לחלק החודש בו היה האיחור. הצדדים מצהירים כי זהו פיצוי נכון והוגן בהיקף לנזקים הצפויים לחברה, ואין בו כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לצדדים לפי כל דין.

30.2 סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד כמוגדר בתנאי החוזה.

30.3 החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

30.4 אם לפני השלמת העבודה כולו נתן המנהל לקבלן תעודת גמר לגבי חלק כלשהו מהעבודה (בהתאם להוראות חוזה זה), יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת הגמר האמורה, חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (1), לפי הערך היחסי שבין חלק העבודה האמור לבין העבודה כולו.

30.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע פיצויים בהתאם לסימן ג' לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 במקום הפיצוי המוסכם.

22. **שימוש או אי שימוש בזכויות על-ידי הצדדים**

22.1. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

22.2. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותו זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

<u>גמר העבודה</u>

23. **אספק השילוט**

23.1. עם השלמת העבודה תיערך מסירה של הזמנת העבודה לחברה. מצא מנהל הפרויקט כי העבודה טרם הושלמה לשביעות רצונו – ימסור מנהל הפרויקט לקבלן רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים (להלן: "**התיקונים הדרושים**"), והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך בכתב על-ידי מנהל הפרויקט, ללא תמורה נוספת.

23.2. **למען הסר כל ספק, מובהר בזאת, כי אין בשימוש בעבודה או בכל חלק ממנו על ידי החברה כדי להוות אישור מכל סוג שהוא בדבר קבלת העבודה או משום הודאה כי העבודה הושלם בהתאם לחוזה ולא יהיה בשימוש כאמור כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ומכוחו.**

23.3. לא ביצע הקבלן את התיקונים הדרושים תוך התקופה שנקבעה על-ידי מנהל הפרויקט, ולאחר שנתן לקבלן הודעה מוקדמת בת 14 יום על כוונתו לעשות כן החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את התיקונים הדרושים, בעצמה או בכל דרך אחרת שתימצא לנכון.

הוצאות ביצוע התיקונים הדרושים יהיו על חשבון הקבלן והחברה תנכה הוצאות אלה, בתוספת של 6% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. הקבלן יהיה זכאי לקבל לעיונו את פירוט העלויות של השלמת העבודה.

23.4. לא בוצעו התיקונים הדרושים כנדרש – לא תתקבל העבודה.

24. **אחריות ותיקונים**

24.1. <u>הגדרות</u>

24.1.1. בחוזה זה "**תקופת האחריות**" פירושה:

תקופה של 24(עשרים וארבע) חודשים שמניינה מיום הוצאתה של תעודת מסירה מאושרת על ידי החברה.

24.2. נוצר או נתגלה נזק או פגם כלשהם בשילוט, יהא הקבלן חייב לתקנם על פי הוראות בכתב של מנהל הפרויקט ויחולו הוראות אלה:

24.2.1. נזק או פגם, שאירעו עקב סיבות התלויות בקבלן, יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו ללא תוספת תמורה מצד החברה;

24.2.2. נזק או פגם, שאירעו עקב סיבות שאינן התלויות בקבלן, יתוקנו על ידי הקבלן בתשלום על ידי החברה.

24.3. אין באמור בסעיף קטן (2) כדי לגרוע מכל חובה אחרת של הקבלן לפי החוזה או מכוחו.

24.4. הקבלן יתקן את כל הנזקים ו/או הפגמים ו/או הליקויים שנתגלו, במהלך תקופת האחריות וזאת תוך 48 שעות מקבלת דרישה מהחברה.

24.5. דרכי הביצוע ו/או השיטות לתיקון הנזקים ו/או הפגמים ייקבעו על-ידי מנהל הפרויקט.

25. **ביצוע במקום הקבלן**

25.1. אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי חוזה זה, לרבות, לעניין תיקון ליקויים ו/או פגמים ו/או נזקים בתקופת האחריות, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום בו נדרש להשלים או לבצע עבודות מסוימות, החברה תהיה רשאית לבצע את העבודות האמורות על-ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו כאמור חלות על הקבלן, החברה תהיה רשאית לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 6% מהן כפיצוי מוסכם, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

25.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף העומד לרשות החברה בגין הפרת ההסכם.

<u>תשלומים</u>

26. **חשבונות**

26.1. ככל ולא נקבע אחרת בהזמנת העבודה, מוסכם, כי תוך 10 ימים ממסירת הזמנת העבודה, יגיש הקבלן לחברה חשבון בגין העבודות שבוצעו.

26.2. מנהל הפרויקט יבדוק את החשבון ויהיה מוסמך לאשר את החשבון, כולו או חלקו, או לאשרו בסייגים.

26.3. תנאי תשלום שוטף +30 מתאריך אישור החשבונית ע"י החברה .

27. **התייקרויות ושינויי מחירים**

27.1. מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות לרבות בעבור ציוד, חומרים, שכר עבודה והוצאות אחרות **<u>יהיו קבועים ולא ישתנו</u>** אלא בנסיבות המפורטות להלן, זולת אם נקבע במפורש אחרת.

<u>סעדים ותרופות</u>

28. **קיזוז**

28.1. החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו על-פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על-פי חוזה זה או על-פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לחברה לפי כל חוזה ו/או הדין.

28.2. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, מובהר כי החברה רשאית לנכות כל סכום שיגיע לו מהקבלן בהתאם להוראות ההסכם זה ו/או מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא מאת החברה מכוח התקשרות אחרת שבין הצדדים, כל פיצוי ו/או נזק ו/או חוב ו/או תשלום המגיעים לחברה על-פי הסכם זה.

28.3. בנוסף, החברה תהא רשאית לגבות מהקבלן כל פיצוי ו/או נזק ו/או חוב ו/או תשלום כאמור, בכל דרך אחרת כולל על-ידי מימוש הערבויות הנזכרות בהסכם זה. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

28.4. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין החברה.

28.5. למרות האמור בכל דין, לא תהיה לקבלן זכות לקזז מתשלומים בהם הוא חייב כלפי החברה כל תשלום המגיע לו מאת החברה זולת תשלומים על פי חשבון שהגיש לפי חוזה זה וככל אשר אושר לתשלום.

<u>שונות</u>

29. **היעדר זכות עיכבון וזכות קיזוז**

למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי לקבלן לא תהיה זכות עיכבון ו/או זכות קיזוז מכל סוג שהן בעבודה ו/או בעבודות ו/או בכל חלק מהם ו/או בכל עניין אחר הקשור בחוזה זה,

והוראות סעיף 5 לחוק הקבלנות, התשל"ה-1974 וסעיף 53 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 לא יחולו ביחס לקבלן. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

30. **התיישנות חוזית**

30.1. למרות האמור בכל דין, תביעות שיש לקבלן או מי מטעמו כנגד החברה או מי מטעמה, בקשר עם חוזה זה, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד היווצרות העילה או ממועד מתן תעודת גמר, תעודת גמר חלקית או תעודת גמר מותנית, ולפי המאוחר מביניהם.

30.2. הקבלן מצהיר ומאשר כי עניינו של חוזה זה אינו במקרקעין וכי קביעתה של תקופת התיישנות מקוצרת כאמור בסעיף זה הנה בהתאם לסעיף 19 לחוק ההתיישנות, התשי"ח-1958.

30.3. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן הקבלן להגיש כנגד החברה הודעת צד שלישי בתביעות שהוגשו נגדו בקשר עם חוזה זה, אף לאחר תקופת ההתיישנות המקוצרת לפי סעיף זה.

31. **כניסה לתקף של החוזה**

הסכם זה ייכנס לתוקפו עם חתימתו על-ידי מורשי החתימה מטעם החברה.

32. **היעדר יחסי עובד ומעביד, היעדר יחסי שליחות, היעדר יחסי שמירה**

32.1. הקבלן וכל מי מעובדיו, שלוחיו, יועציו או מי מטעמו לא ייחשב לעובד של החברה. אם ייקבע בפסק דין כי מי מטעם הקבלן הוא עובד של החברה, יהא על הקבלן לשפות את החברה בגין כל עלות שתושת עליו בשל קביעה זו. החברה תיתן לקבלן הזדמנות סבירה להתגונן בפני תביעה או דרישה כאמור.

32.2. חוזה זה כשלעצמו לא יוצר בין החברה ו/או מי מטעמה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו יחסי שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה. אם תושת על החברה ו/או מי מטעמה עלות או חבות בשל קביעה שיפוטית לפיה הציג עצמו הקבלן כסוכן, כשלוח או כנציג של החברה, ישפה הקבלן את החברה בגין כל עלות כאמור.

32.3. החברה לא תחוב בכל צורה שהיא בחובות שמירה ביחס לציוד, חומרים ומוצרים שהותיר הקבלן באתר או במקום אחר, בין אם בזמן ביצוע העבודה, בין אם בזמן הפסקת עבודה ובין אם לאחר סיום העבודה או לאחר סילוק היד של הקבלן מהמקום, למעט חומרים ומתקנים שהחברה עושה בהם שימוש בהתאם הוראות חוזה זה.

33. **שמירת זכויות וסעדים**

33.1. להסיר ספק מוצהר ומוסכם בזה מפורשות, כי כל אימת שבהסכם זה הוקנו או ניתנו לחברה (לרבות באמצעות המפקח) תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כלשהם כלפי הקבלן, לא בא הדבר לגרוע מכל תרופה או סעד העומדים וגם /או שיעמדו לחברה לפי כל דין, לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 וחוק הסכם הקבלנות, תשל"ד-1974, והחברה תוכל, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לנקוט כנגד הקבלן בכל תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כפי שימצא לנכון.

33.2. כל המועדים הנקובים בהסכם ו/או בנספחיו ו/או בלוח הזמנים המפורט, מהווים תנאי עיקרי ויסודי בו.

34. **חוזה ממצה**

34.1. חוזה זה לא ניתן לשינוי אלא בכתב ומראש, בחתימת מורשי החתימה כדין של הצדדים.

34.2. לא יהא תוקף לכל הבנה, הבטחה, מצג, אישור, הצהרה, כוונה או הסכמה של הצדדים, בין לפני ובין אחרי חתימתו של חוזה זה, אשר אינם קבועים בחוזה ובמסמכיו, כפי שיהיו מזמן לזמן ובחתימת מורשי החתימה של החברה. כיוצא בזה, כל הצעה, מסמך, מכתב, תוכנית, כתב כמויות ומחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה בין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת חוזה זה, ואשר אינם מצורפים לחוזה זה, הנם בטלים ומבוטלים ולא יהא להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

35. **תחולת דין ושיפוט**

35.1. למען הסר ספק כל ספק, מובהר כי על הסכם זה יחול הדין החל במדינת ישראל.

35.2. כל סכסוך בקשר עם הסכם זה, לרבות לעניין כריתתו, קיומו, הפרתו ו/או ביטולו, ידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה ענייינית לדון בסכסוך, ואשר מקום מושבו הוא בעיר באר שבע בלבד.

36. **כתובות והודעות**

36.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמופיע במבוא להסכם.

36.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי ההסכם זה, למעט הודעות שיש לרשמן ביומן העבודה, תינתן בכתב בלבד, באחת הדרכים הבאות:

36.2.1. משלוח מכתב רשום לפי כתובת הצד השני כנגד אישור קבלה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה כעבור שלושה ימי עסקים מזמן מסירתה בדואר.

36.2.2. משלוח באמצעות פקסימיליה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך יום עסקים אחד ממועד משלוחה.

36.2.3. במסירה ידנית, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה במועד המסירה.

ולראיה באנו על החתום:

החברה	**הקבלן**
באמצעות מורשי החתימה מטעמה:	**באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה**
_____	_____ **ת.ז.** _____
	ו_____ **ת.ז.** _____.
אני הח"מ, דן שווץ, עו"ד, מאשר כי הסכם זה נחתם בשם החברה על-ידי המורשים לחתום בשמה.	אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי הסכם זה נחתם בשם הקבלן ע"י המורשים לחתום בשמו על הסכם זה.
_____, עו"ד	_____, עו"ד
תאריך: _____	תאריך: _____

נספח א' לחוזה

תעודת מסירה

חוזה מס' 1/2021 ("החוזה")

מספר הזמנה	מס' יחידות שילוט שנמסרו בהתאם להזמנה	מס' יחידות שלא אושרו לקבלה בחברה	תאריך מסירת יח' השילוט	פרטי מקבל ההזמנה בחברה

מובהר, כי האמור בתעודה זו מהווה אסמכתא לקבל יחידות השילוט בחברה

מסמך ג':
מפרטים טכניים לאספקת שלט והדמייה

מפרט שלט מספר בית

עיצוב השלט :

- יותקן על חזית כל בית פרטי, בית משותף, או מבנה ציבורי אחר
- השלט יהיה עשוי מלוחית אלומיניום ריבועית בגודל 20 ס"מ על 20 ס"מ, העובי 2 מ"מ
- בחזית הלוחית , יודבק פילם מחזיר אור בצבע ירוק.
- גודל מס' הבית יהיה 16 ס"מ, באמצע השלט

מיקום השלט :

- השלט יותקן על פינת הקיר המקביל לרחוב
- הרווח בין קצה הקיר והשלט יהיה 30 ס"מ
- היה ולהבית קיימת גדר לגינת הבית המסתירה את מיקום השלט, יועלה השלט למקום גבוה יותר עד שייראה מכיוון הרחוב

התקנת השלט :

- התקנת השלט תעשה ע"י הדבקה באמצעות דבק מסוג סופר 7 או שווה ערך
- אין להדק את לוחית השלט לקיר באמצעות ברגים