

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מערבי

בקשה לקבלת הצעת מחיר עבור

קידום תשתיות לינה לתחום התיירות בעיר רהט

1. רקע

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מערבי (להלן: "אשכול נגב מערבי" ו/או "האשכול"), פועל ב- 11 רשויות במרחב הנגב המערבי. האשכול הוקם במטרה להשיג יעילות כלכלית ותפעולית, טיוב והרחבה של שירותים מוניציפליים ופיתוח כלכלי-חברתי של המרחב וכלל תושביו. זאת תוך שימוש ביתרון הגודל, בניית שיתופי פעולה ייחודיים ואיגום משאבים של רשויותיו ושל מחזיקי עניין אחרים במרחב.

רהט הינה העיר הערבית השניה בגודלה בארץ ומהווה מטרופולין לכל היישובים הבדואים בנגב. החברה הכלכלית ברהט מקדמת מיזמים לפיתוח כלכלי וחברתי של העיר ומקדמת הזדמנויות בתחום התיירות, תחומי הכלכלה, מסחר ועסקים, התעשייה, פיתוח סביבתי ועירוני, תעסוקת נשים, שירותי פנאי לקהילה ועוד.

בתהליכים אסטרטגיים שנעשו ברהט ובאשכול נגב מערבי זוהתה ההזדמנות הגדולה הטמונה בפיתוח של רהט כמטרופולין ייחודית עבור כלל האזור - האוכלוסייה הבדואית והיהודית כאחד. התוכניות זיהו והגדירו את רהט כנכס ייחודי של האזור שפיתוחו וקידומו יאפשר צמיחה כלכלית וחברתית לצד עידוד החיים המשותפים במרחב.

אנו פונים אליך בבקשה להגיש הצעת מחיר עבור:

פרויקט קידום תשתיות לינה לתחום התיירות בעיר רהט (במיקור חוץ).

היקף התקשרות- 60% משרה.

2. פרטי קשר

בעל התפקיד באשכול נגב מערבי: עמי למדן, קידום רהט כמטרופולין ייחודית

פרטי התקשרות: rahat@westnegev.org.il, 054-7776112

ניהול מקצועי: אלהאם אזברגה אבו דוגוש, מנהלת מחלקת תיירות בחכ"ל רהט.

3. תנאי הסף

- א. תואר ראשון אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.
- ב. ידיעת השפה הערבית והעברית דיבור וכתובה – ברמת שפת אם.
- ג. ניסיון שנה לפחות בקידום תוכניות חברתיות וכלכליות.
- ד. חברה או עוסק (יכולת להוציא חשבונית).

4. ניסיון וכישורים

- א. יתרון לבעלי ניסיון בתחום ההנדסה ותכנון אדריכלי.
- ב. היכרות עם הקהילה ברהט ויכולת נגישות לכל התושבים.
- ג. יכולות ביצירת אמון מול יזמים ומול הקהילה.
- ד. אחריות, רגישות, יכולת להניע תהליכים ולתמוך ביזמים.
- ה. יכולת ביטוי בכתב ובעל פה.
- ו. ידע ביישומי מחשב.
- ז. עבודה בשעות לא שגרתיות – כולל ערבים, ושבתות על פי צורך.
- ח. יתרון לבעלי ניסיון בתיירות הבדואית והיכרות עם מוצרי תיירות אתנוגרפים.

5. תחומי אחריות

- א. איתור יזמים שמעוניינים בפיתוח לינות כולל יחידות אירוח - צימרים.
- ב. ריכוז, קידום וביצוע תהליכים לקידום לינות כולל יחידות אירוח - צימרים.
- ג. קשר עם יועצים מומחים להקמה ורישוי של לינות כולל יחידות אירוח - צימרים.
- ד. ניהול מעקב אחר עבודת היועצים השונים בקרב היזמים.
- ה. קשר וניהול מעקב אחר משרדי הממשלה והרשויות.
- ו. איגום משאבים בתחום לינה ביתית.
- ז. בניית שיתופי פעולה בין יזמים של לינה ביתית לבין יזמי תיירות ותרבות נוספים בעיר.

6. פירוט העבודה המבוקשת

- א. הכנת תכנית עבודה שלבים ולוויז לפיתוח לינות ברהט כולל הקמה של לפחות 10 צימרים ברהט בתוך 12 חודשים.
- ב. סקר ומיפוי 50 אתרי לינה ואיתור הפוטנציאל לטווח קצר וטווח ארוך.
- ג. הכנה וביצוע יום עיון בספטמבר 2021 לתושבים, יזמים שמתעניינים בהקמת צימרים.
- ד. בניית מדריך ליזם הבדואי שרוצה להקים אתר לינה כולל צימר ברהט.
- ה. הכשרה של מתעניינים וליווי היזמים
- ו. הכשרה סטטוטורית של המיזם
- ז. בניית הסכמים עם תאגידים גדולים כמו: BOOKING ו TRIPADVISOR
- ח. עבודה עם התושבים ברהט להקמת יחידות אירוח - צימרים.
- ט. הקמה יחידות בסטנדרד אחיד עם לפחות 10 צימרים בתוך 12 חודשים, כולל מערכת הזמנות וסליקה.
- י. קידום תכנית שיווק ופירסום

7. תקופת ההתקשרות

הצעת המחיר המבוקשת הינה עבור מתן השירותים המפורטים מעלה לתקופה של שנה מיום 22.8.1.2021 עד יום 21.8.2022 בתום תקופה זו, יבחן האשכול את האפשרות להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת להלן: "תקופת אופציה של האשכול".

8. מועד ואופן ההגשה

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל rahat@westnegev.org.il עד ליום חמישי - 12/8/2021 בשעה 16:00. ההצעה תכלול את המסמכים הבאים:

- א. הצעת מחיר על גבי נספח ההצעה (נספח א) המצ"ב בלבד.
- ב. קורות חיים.
- ג. פרטי 3 ממליצים הכוללים שם, טלפון, דוא"ל ומס' מילים על תפקידם ומהות ההיכרות עם המציע.
- ד. מסמכים המעידים על עמידה בתנאי הסף.

9. אומדן

על ההצעה לא לעבור את הסכום של 8,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפעילות חודשית בהיקף מקביל ל 60% משרה. ניתן ליתן הנחה של עד 15% ממחיר זה. לצורך השפה המשותפת- משרה מלאה = 182 שעות חודשיות.

10. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

- א. 30% - מחיר
 - ב. 70% - איכות
- i. בסעיף האיכות ייבחנו ניסיון המציע בתחום הפעילות, ניסיון המציע בעבודה עם משרדי ממשלה ורשויות מקומיות, היכרות עם השפה הערבית, היכרות המציע עם העיר רהט, הבנת התפקיד, התאמת המציע לתפקיד ולארגון, זמינות וגמישות ועוד.
 - ii. לצורך בחינת סעיף זה יוזמנו המציעים לריאיון עם הגורמים הרלוונטיים

11. תנאים כלליים להצעה

- א. במידה והמציעה היא חברה (ולא עוסק), עליה לפרט מי העובד מטעמה שעתיד למלאת התפקיד. בהמשך לכך, בחינת תנאי הסף, הניסיון והאיכות תחול על העובד.
- ב. האשכול לא מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה או הצעה כל שהיא. אין בפרסום בקשה לקבלת הצעת מחיר משום התחייבות של האשכול להזמין את השירותים המבוקשים כולם או חלקם.
- ג. אין בנהל הצעות מחיר זה בכדי למנוע מהאשכול לפרסם מכרז פומבי, אם יחליט לעשות כן.

- ד. בהגשת ההצעה מצהיר המציע כי קרא ובדק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את טיב השירותים הדרושים.
- ה. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי ההצעה המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון
- ו. בעת דיון על ההצעה, ואף עלול לגרום לפסילתה.
- ז. האשכול רשאי, בכל עת, בהודעה שתפורסם, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לנוהל הצעות המחיר.
- ח. האשכול רשאי לפנות במהלך הבדיקה וההערכה למציעים, כדי לקבל הבהרות או להסיר אי-בהירויות, בקשר להצעה.
- ט. האשכול רשאי על פי שיקול דעתו לפסול מציעים שאינם עונים על הקריטריונים שקבע האשכול.
- י. האשכול יהיה רשאי לנהל מו"מ עם המציעים השונים לאחר מועד הגשת ההצעות.
- יא. יובהר כי אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות האשכול לפי הדין וזכויותו שמורות לו במלואן.

12. ביטוח

האשכול בסעיף זה (ביטוח) יקרא: איגוד ערים אשכול נגב מערבי ו/או עיריית רהט ו/או מי שמקבל שירותים מהאשכול ו/או גופים קשורים לאשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח רהט בע"מ.

מבלי לגרוע מהתחייבויות הפרויקטור על פי הליך זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הפרויקטור יסדיר ביטוח לשיפוי בגין אחריותו על פי דין לרבות ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, אחריות מעבידים וביטוח אחריות מקצועית. הפרויקטור מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי האשכול בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח. הפרויקטור מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.

בברכה,

עמי למדן

פרויקטור לקידום רהט כמטרופולין ייחודית

אשכול נגב מערבי



נספח א

הצעת מחיר

שם המציע / העסק : _____
ח.פ. : _____
כתובת : _____
איש קשר : _____
פרטי התקשרות : _____
המחיר החודשי עבר התקשרות בהיקף של 60% משרה : _____ המחיר אינו כולל מע"מ.

* יש לצרף מסמכים נלווים.

** במידה ותתקבל הצעתכם תידרשו לשלוח לאשכול נגב מערבי את המסמכים הבאים :

- ניכוי מס במקור,
- ניהול ספרים,
- אישור ניהול חשבון בנק.

אנא היערכותכם.

תאריך

חתימת המציע