



החברה הכלכלית רהט

מכרז פומבי מס' 7/2025

לאספקת שירותי ניקיון במתחמים
שונים ברחבי העיר רהט

החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ
מכרז פומבי מס' 7/2025

1. החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ (להלן – **החכ"ל** או **החברה**), (להלן – **העירייה**) מזמינה בזה הצעות מחיר **למתן שירותי ניקיון במתחמים שונים ברחבי העיר רהט**.
2. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי החכ"ל הנמצאים במרכז מסחרי רהט (בגב גזברות העירייה), החל מיום **22/12/2025** בין השעות 9:00 - 13:00, תמורת תשלום סך של **2,000** ₪, שלא יוחזרו. כמו כן ניתן לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות טל': 08-9118172 או באמצעות פנייה לדוא"ל hakalrahat@ecrahat.com. מציע שירכוש את המסמכים טלפונית יקבל אותם בדוא"ל.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי חכ"ל רהט, בתאום מראש (טל': 08-9447121) או באתר האינטרנט שלה (WWW.ECRAHAT.COM).
3. את ההצעות יש להפקיד במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) במעטפה אטומה וחתומה ללא סימנים מזהים, על גביה יירשם **"מכרז מס' 7/2025"** בלבד, עד ליום **8/1/2026** בשעה **14:00** בדיוק, בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה.
4. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.
5. על המציעים לצרף להצעתם ערבות בנקאית (הצעה) ע"ס 50,000 ₪ בהתאם להוראות המכרז.
6. האמור בהודעה זו אינו ממצה את הוראות ותנאי המכרז במלואם ובכל מקרה של סתירה ייגבר האמור במסמכי המכרז המלאים.

בכבוד רב,

מר טלאל אלקרנאוי
ראש העירייה ויו"ר דירקטוריון החברה

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי 7/2025 - תוכן עניינים

מסמך א'	הזמנה להציע הצעות:
טופס מס' 1	אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופסי ההצעה
טופס מס' 2	אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד
טופס מס' 3	ערבות בנקאית (להצעה)
טופס מס' 4	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
טופס מס' 5	אישור רואה חשבון – היקף פעילות כספית
טופס מס' 6	תצהיר בדבר ניסיון
טופס מס' 7	הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך
טופס מס' 8	הצעה כספית
טופס מס' 9	הוחלף במסמכים ד' ו-ד'1.
טופס מס' 10	ערבות בנקאית (ביצוע)
טופס מס' 11	פרטי חשבון בנק לתשלום
טופס מס' 12	הצהרה בדבר התחייבות הספק לשמירה על דיני העבודה
טופס מס' 13	הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה
טופס מס' 14	התחייבות לשמירה על בטיחות וגהות בעבודה
טופס מס' 15	תמחיר עלות מרכיבי עבודה
טופס מס' 16	הצהרת המציע בדבר עלות עובד ניקיון
טופס מס' 17	נוהל חכ"ל רהט בעניין תלונות עובדי קבלן
טופס מס' 18	התחייבות להימנע מהעסקת עובדים זרים
מסמך ב'	נוסח החוזה בין החברה לזוכה;
מסמך ג'	מפרט שירותים – מפרט טכני + הנחיות כלליות;
מסמך ד'	נספח ביטוח:
	נספח / טופס ד'1 אישור קיום ביטוחים.

מכרז פומבי 7/2025 - לוחות זמנים

<u>שעה</u>	<u>תאריך</u>	<u>האירוע</u>	<u>מסד</u>
09:00	22/12/2025	התחלת מכירת מסמכי המכרז	1
14:00	1/1/2026	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	2
14:00	8/1/2026	המועד האחרון להגשת הצעות	3
	8/4/2026	תוקף ערבות המכרז (ערבות הגשה)	4

מובהר בזאת כי לוחות הזמנים הנקובים לעיל, כפופים לשינויים שיבוצעו במהלך הליך המכרז.
 בכל מקרה של סתירה בין לוחות הזמנים הנקובים לעיל לבין האמור בגוף המכרז, יגבר האמור בטבלה
 המפורטת לעיל.

_____ חתימת המציע:

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1 החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ (להלן: "החברה" או "החכ"ל") מציעים העומדים בתנאי המכרז, להשתתף בהליך של מכרז פומבי לאספקת שירותי ניקיון במתחמים שונים בעיר רהט, לרבות אספקת החומרים והציוד הנדרשים לשם אספקת השירותים (להלן בהתאמה: "המתחמים" ו-"השירותים"), הכל כמפורט במפרט השירותים וביתר מסמכי המכרז. המתחמים נושא מכרז זה הם כמפורט להלן:

שם המתחם	שטח מוערך לניקיון	שעות עבודה יומיות נדרשות	הערות
קאנטרי רהט	2,000 מ"ר	כ-5 עד 16 שעות	
משרדי החברה	70 מ"ר	כשעתיים	
שירותים ציבוריים	70 מ"ר	כ-4 שעות	
משרדי המכללה	200 מ"ר כיום, שיגדלו בעתיד לכ-1,000 מ"ר	כ-2 עד 8 שעות	

1.2 יובהר כי החברה אינה מתחייבת להזמין את השירותים ביחס לכל המתחמים והיא רשאית להפחית תחמים ועובדים בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה.

1.3 במסגרת אספקת השירותים יהיה מחויב מציע שנבחר כזוכה במכרז להעמיד מפקח מטעמו וכן כח אדם מיומן לאספקת השירותים. על המציע הזוכה לדאוג לכך שכל העובדים המועסקים על ידו יהיו בעלי כל האישורים ו/או רישיונות הנדרשים למתן השירותים.

1.4 מובהר, כי המציע שייבחר לא יהיה זכאי להעסיק קבלני משנה למתן השירות, כאשר העברת מתן השירותים לספק משנה ללא אישור של המזמין בכתב ומראש, תביא לביטול מידי של ההסכם עם המציע שייתן את השירות וכן תחייב את נותן השירות בפיצוי מוסכם בסך של 50,000 ₪ אשר מוסכם על הצדדים כי הינו מהווה את אומדן דעתם לנוק הצפוי, זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין.

1.5 תשומת לב המציעים מופנית לכך שמתן השירות יהיה בדרך של אספקת השירות באמצעות כמות עובדים שתסופק על ידי המציע בהתאם למפרט השירותים, ועל פי לוח עבודה.

1.6 המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הנם כדלקמן:

- 1.6.1 **מסמך א'** הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צורפותיה ונספחיה.
- 1.6.2 **מסמך ב'** הסכם התקשרות בין החברה לבין המציע שהצעתו תזכה במכרז, לרבות צרופותיו ונספחיו.
- 1.6.3 **מסמך ג'** מפרט השירותים.
- 1.6.4 **מסמכים ד' ו-ד'1** נספח ביטוח ואישור קיום ביטוחים.

1.7 הזוכה במכרז זה יהיה בעל רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 לכל אורך תקופת ההתקשרות בין הצדדים. בהגישו הצעה מתחייב המציע, כי עלות שכר עובד לא תהיה פחותה מהקבוע בהוראות הדין. הצעה שיתברר כי עלות עובד הינה פחותה מהקבוע בהוראות החוק, הסכמים קיבוציים לעניין קבלני ניקיון, צווי ההרחבה ו/או כל דין תיפסל על הסף. כמו כן, על המציע הזוכה לדאוג לכך שכל העובדים המועסקים על ידו יהיו בעלי כל האישורים הנדרשים למתן השירות.

התייקרויות

1.8 התייקרויות בעלות שכר כח האדם עקב שינויי חקיקה לרבות הסכמים קיבוציים ו/או צווי ההרחבה בתחום הניקיון ואשר יחייבו את הקבלנים ביחס לתנאי העסקתם של עובדי הניקיון, תעודכן התמורה ביחס לגובה עליית שכר העובדים בלבד. יצוין, כי במקרה של עליית גובה התמורה החודשי, תהיה רשאית החכ"ל להקטין את היקף הזמנת העבודה מהמציעים

חתימת המציע: _____

הזוכים לצורך שמירה על מסגרת התקציב. בהתייחס להתייקרויות בקשר לרכיבים שאינם שכר, אלא יעודכנו בהתאם להוראות סעיף 20 למסמך ב' (עדכון ראשון לאחר שמונה עשר חודשים).

1.9. החברה אינה מתחייבת לבחור בכל הצעה שהיא ותהיה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 12 חודשים, החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים (להלן: "תקופת החוזה").

2.2. החברה שומרת לעצמה בלבד את הזכות, להאריך את תקופת ההתקשרות בין הצדדים בכל פעם לתקופה נוספת שלא תעלה על 12 חודשים נוספים (להלן: "התקופה המוארכת"), ובלבד שסך כל התקופה המצטברת של ההתקשרות בין הצדדים לא תעלה על 36 חודשים (לכל תקופת החוזה, כולל המוארכת), וזאת על פי שיקול דעתה של החברה בלבד.

2.3. תנאי הסכם זה יחולו בשינויים המחויבים על התקופה המוארכת, אלא אם צוין אחרת במפורש.

2.4. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודה/שירות, תהווה הפרה של החוזה ותקנה למזמין את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בחוזה), וכן השתתפות פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

3. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם בין החברה לבין המציע הזוכה

חתימת ההסכם בין המציע שהצעתו זכתה במכרז, מותנית בתנאים הבאים:

3.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לחברה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות בנקאית בלתי מותנית להבטחת קיום התחייבויות הזוכה לפי ההסכם שייחתם עמו (ערבות ביצוע), שתהיה ערוכה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 10) ובסכום של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף ₪).

3.1.2. פרטי חשבון בנק להעברה תשלומים (טופס 11).

3.1.3. אישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף להסכם כנספח/טופס ד' 1.

3.2. אישור היועץ המשפטי של החברה לפיו, הזוכה אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים המונע ממנו את מתן השירותים עבור החברה. אישור כאמור יינתן על בסיס ההצהרות המצורפות **כטופס מס' 13** למכרז זה.

3.3. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה ו/או לא נתקבל אישור היועץ המשפטי של החברה כאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את מתן השירותים העבודה לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה נגד החברה בשל כך.

4. לוחות הזמנים

לוחות הזמנים המתוכננים למכרז הינם כדלקמן:

חתימת המציע: _____

4.1 מכירת מסמכי המכרז

4.1.1 מכירת מסמכי המכרז תחל ביום **22/12/2025** בשעה **09:00**, היא תתקיים בימים א' - ה', בין השעות 09:00 עד ל-13:00.

כמו כן ניתן לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות טל': 08-9118172 או באמצעות פנייה לדוא"ל hakalrahat@ecrahat.com. מציע שירכוש את המסמכים טלפנית יקבל אותם בדוא"ל.

4.1.2 עלות רכישתם של מסמכי המכרז הינה **2,000 ₪** (כולל מע"מ). מובהר, כי עלות רכישת מסמכי המכרז לא תוחזר בשום מקרה.

4.1.3 מודגש, כי רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע טרם הגשת ההצעות למכרז היא תנאי להגשת הצעת המציע במסגרתו. **כל מציע יצרף להצעתו אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.**

4.1 שאלות הבהרה

4.1.1 עד ליום 1/1/2026 בשעה 14:00 רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל החברה בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד באמצעות דוא"ל: hakalrahat@ecrahat.com באחריות הפונה לוודא שפנייתו התקבלה בחברה.

4.1.2 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה. מענה לשאלות הבהרה וכן כל שינוי יזום מטעם החברה יועלו לאתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים לוודא פרסום באתר האינטרנט של תישמע כל טענה ממציע לפיה הוא לא היה מודע לפרסום שעלה לאתר האינטרנט.

4.1.3 את שאלות הבהרה יש לשלוח לכתובת המייל, המצוינת לעיל במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

4.1.4 חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות החברה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות על-ידו.

4.3 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב בלבד ובמסגרת ההליך

4.4 הגשת ההצעות למכרז

4.4.1 ההצעות למכרז תוגשנה, **במסירה ידנית בלבד**, לא יאוחר מיום ה', **8/1/2026** עד השעה **14:00** בדיוק, וזאת לתיבת המכרזים שתיועד לכך ושתימצא בלשכת מנכ"ל החברה הכלכלית במשרדי החברה (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").

4.4.2 הגשת ההצעות תהיה על-ידי כל מציע בנפרד או באמצעות שליח מטעמו. **לא תתאפשר הגשת הצעות באמצעות משתתפים אחרים, עובדי החברה או נבחרים ציבור.**

חתימות המציע: _____

4.4.3 מנכ"ל החברה (או מי מטעמו) יהיה רשאי לבצע רישום של שמות המציעים שהגישו את הצעותיהם לתיבת המכרזים, ולהחתים את המציעים או שליחיהם על מסמך כאמור.

4.4.4 הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות (לרבות, איחור בשעת הגשת ההצעות), לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן. על המציעים להיערך בהתאם לצורך הגשת ההצעות בשלמותן עד למועד והשעה הנקובים לעיל.

4.4.5 החברה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה **בכתב** לכל-אחד מן המציעים אשר השתתפו במפגש המציעים או רכשו את מסמכי מכרז זה.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא יהיה כל תוקף להודעה בדבר שינוי המועד להגשת ההצעות (לרבות, שינוי שעת ההגשה) אשר תימסר בעל-פה או בכל דרך אחרת.

4.4.6 הוארך המועד להגשת ההצעות עוד בטרם חלף המועד להגשת ההצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד כאמור.

5 הוראות כלליות

5.1 מסמכי המכרז

5.1.1 זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכוש משרד אייל נון, נבון, ממון ושות' והם נמסרים למציע לשם השתתפותו במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו.

5.1.2 למען הסר כל ספק, החברה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.

5.2 אישור הבנת תנאים

5.2.1 מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל מתן השירותים ככל ויזכה.

5.2.2 מציע יאשר בהתאם לנוסח האישור מצורף להזמנה זו (טופס מס' 1), כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קראם והבין, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

5.2.3 לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה החברה זכאית לכל סעד העומד לה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית להבטחת ההצעה (כהגדרתה להלן).

5.3 שינוי תנאי המכרז

5.3.1 כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי החברה.

5.3.2 שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, **ועל המציעים לצרף את העתק ההודעות להצעותיהם, כשהן חתומות על-ידי המציע.**

חתימות המציע: _____

5.3.3 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך בהודעה בכתב מטעם החברה. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

6 הגשת ההצעות

6.1 התאמה לתנאי המכרז

6.1.1 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

6.1.2 המציע רשאי לצרף להצעתו העתקים של מסמכים מקוריים ובלבד שכל העתק כאמור יהיה מאושר כנאמן למקור על ידי עו"ד או רו"ח.

6.1.3 המציע מסכים, כי במידה שנפלו בהצעתו טעויות חשבוניות ו/או טעויות סופר, תהא החברה רשאית לתקן הטעויות, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו על ידי ועדת המכרזים.

6.1.4 **היה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה על ידי ועדת המכרזים כהצעות הזולות ביותר (שעמדו בתנאי הסף), תערוך ועדת המכרזים הגרלה בין כל המציעים אשר נקבו בהצעות כאמור. כל המציעים יהיו זכאים להיות נוכחים בהגרלה.**

6.1.5 ככל שלאחר הגשת ההצעה הנוספת עדין יהיו ההצעות זהות, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת נוספת וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

6.2 סודיות ההצעה ושמירה על מכרז הוגן

6.2.1 מבלי לגרוע באמור לעיל, מובהר כי המציע אינו רשאי לגלות טרם פתיחת תיבת המכרזים, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות במכרז המכרז.

6.2.2 בנוסף כל מציע יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך (טופס מס' 7) להזמנה זו ויגיש כחלק ממסמכי ההצעה.

6.2.3 המציע יחתום על תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות (טופס מס' 19).

6.2.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות במכרז וכל מציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.

6.3 הצעה חתומה

6.3.1 ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציע או של מורשי החתימה של המציע (כאשר המציע הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות (בעט בלבד בצבע שחור או כחול).

6.3.2 המציע ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעמו וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשי החתימה כאמור (טופס מס' 2).

חתימת המציע: _____

6.4 אופן הגשת מסמכי ההצעה

6.4.1 על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים :

- 6.4.1.1 כל הנספחים והצרופות להצעתו, לרבות, פרוטוקול סיור מציעים, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי החברה כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה לא מוזהה כשעל גביה יצוין מספר המכרז בלבד.
- 6.4.1.2 ערבות בנקאית בלתי מותנית תקפה בהתאם להוראות מסמך זה, אשר תצורף בנפרד מכל יתר מסמכי המכרז.
- 6.4.1.3 כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.
- 6.4.2 על המציעים לצרף את ההסכם המצורף למכרז זה (**מסמך ב'**) כשהוא חתום על-ידי מורשי החתימה של המציע, ומאומת על-ידי עורך דין.
- 6.4.3 המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו. מציע שהנו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציע שהנו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה מטעמו.

6.5 תוקף ההצעה

- 6.5.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 6.5.2 החליטה החכ"ל על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות. הוארך תוקף ההצעות בהתאם לסעיף זה, אזי המציעים יידרשו (במידת הצורך), להאריך את תוקף הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).
- 6.5.3 החכ"ל רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

6.6 בקשת הבהרות להצעות שהוגשו

- 6.6.1 לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא החכ"ל רשאית על פי שיקול דעתה, לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 6.6.2 החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו.

7 ביטוח

- 7.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחברה את הפוליסות וכן אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (מצורף להסכם כנספח/טופס ד'1) ללא כל שינוי בתוכנו אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

חתימת המציע: _____

7.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

7.3 לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים. יהיה על המציע הזוכה למסור לחברה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

7.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כלהלן:

7.4.1 מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

7.4.2 מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות החברה במועד הרשום בהסכם, או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לחברה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של החברה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחברה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

7.5 מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים. מובהר כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק אשר צורף למסמכי המכרז ואי המצאת אישור קיום ביטוחים חתום לידי החברה תביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

8 תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות

על המציע, המגיש את ההצעה, לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות. רשאים לגשת למכרז זה יחידים או תאגידים, העומדים בכל התנאים המצטברים הבאים בעצמם ולא באמצעות צד ג' (אי עמידה באחד התנאים עלולה לגרום לפסילת ההצעה על הסף):

8.1 המציע הינו אזרח ישראל או תאגיד הרשום בישראל
 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף הנ"ל, על המציעים לצרף להצעותיהם את העתק המסמכים הבאים: מציע שהוא תאגיד הרשום על-פי דין בישראל - העתק של תעודת ההתאגדות של התאגיד וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה) וכן תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות); מציע שהוא יחיד - צילום תעודת הזהות שלו.
לא ניתן להגיש הצעות באמצעות שותפות שאינה רשומה.

8.2 ניסיון מוכח – שנות והיקפי פעילות

המציע בעל ניסיון באספקת שירותי ניקיון במבנים בהיקף כולל של 2,000 מ"ר בשנה, בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו-2025.

לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף אלה, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים: תצהיר נושא משרה שיהיה ערוך בהתאם לנוסח המצורף להלן זה כטופס מס' 6.

החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע פרויקטים שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו.

חתימת המציע: _____

8.3 רישיון קבלן שירות

במועד הגשת הצעתו, למציע רישיון בתוקף לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון מטעם משרד הכלכלה כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996. המציע יצרף העתק של הרישיון כאמור.

8.4 ניסיון שלילי

ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעה במקרה בו התברר כי למציע ניסיון קודם רע עם החברה הכלכלית ו/או עיריית רהט ו/או רשות מקומית אחרת ו/או מוסד ממשלתי ו/או חברת בת ממשלתית ו/או גוף סמך ממשלתי. ניסיון רע לעניין סעיף זה יתייחס לשנים 2020 עד 2025.

"ניסיון רע" – חוות דעת שלילית בכתב ו/או בע"פ על המציע מטעם מי שהזמין מהמציע עבודה בעבר, וכן הרשעה בעבירה ב"עבירה שיש עמה קלון" – לעניין ניסיון רע, כל עבירה שיש בה פגיעה בטוהר המידות, וכן, עבירה מסוג "פשע" או "עוון".

8.5 מחזור כספי מינימאלי

על המציע להיות בעל מחזור כספי שנתי שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ (מיליון ₪) (לא כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2021 עד 2023 או 2022 עד 2024 (כולל).

הכנסות המציע – הכנסות המציע בלבד, ללא הכנסות הנובעות מפעילות של גופים או תאגידים הקשורים עמו או מפעילויות אחרות שהוא מבצע.

לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף אלה, על המציע לצרף להצעתו אישור של רואה החשבון של המציע, המאשר את עמידתו של המציע בתנאי המפורטים בסעיף זה, זאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 5), ערוך על גבי נייר פירמה של משרד רואי החשבון של המציע.

8.6 היעדר רישום הערת עסק חי או אזהרת עסק חי

בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע, לא רשומה הערת עסק חי או אזהרת עסק חי, או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו.

על המציע לצרף להצעתו את אישור רואה החשבון שלו, זאת בנוסח המצורף כטופס מס' 5 להליך זה.

8.7 ערבות ההצעה

המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק מסחרי ישראלי (לעיל ולהלן: "**הערבות הבנקאית**"), בסכום **50,000 ₪** (חמישים אלף ₪) כולל מע"מ, וזאת להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז; הערבות הבנקאית תהא ערוכה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 3).

הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד ליום **8/4/2026** ככל שהחברה תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, זאת בהתאם לשקול דעתה הבלעדי.

למען הסר כל ספק מובהר כי הצעה שתוגש עם ערבות בנקאית בנוסח שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז, או בסטייה מהוראות סעיף זה (לרבות, לעניין סכום הערבות או מועד תוקפה), תיפסל ותגרור עמה את פסילת ההצעה.

על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע הארכת הערבות בכל פעם לתקופה נוספת של עד שלושה (3) חודשים, ובלבד שדרישה זו הופנתה לכל המציעים.

_____ : חתימת המציע

החברה תחזיר לידי המציע את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר דחייתה של הצעה, או בסמוך לאחר שנחתם חוזה עם המציע שנבחר לספק את השירותים המצאי ערבות ביצוע.

החברה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת ההסכם ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטת בכל דרך אחרת מההוראות המכרז ו/או בכל מקרה שבו התברר לוועדת המכרזים כי המציע הגיש את הצעתו בחוסר תום לב ו/או תוך הפרת ההליך ההוגן ו/או השווינוי בין המשתתפים במכרז (לרבות, בכל מקרה שיש חשש לקיומה של ניסיון הטיה ו/או הטעייה ו/או הצעה פיקטיבית וכיו"ב).

מובהר, כי אין בזכויות החברה כמפורט בסעיף זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד לרשות החברה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, מבלי שתצטרך להוכיח קיומו של נזק כלשהו שנגרם או לבססו ו/או לנמק בקשתה ו/או לבסס דרישתה ו/או לפנות קודם לכן אל המציע, אלא שדי בהצגת כתב הערבות בפני הבנק.

8.8 שמירה על זכויות עובדים

המציע ובעלי זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ב-3 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד מועד הגשת הצעות למכרז ולא הוטלו על המציע או בעלי זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות בשלוש השנים האחרונות ממועד הגשת הצעות למכרז.

לצורך סעיף זה יחולו ההגדרות המופיעות בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 וכן בהוראה 8.2.1 והודעות התכ"מ הקשורות אליה. לצורך סעיף זה יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח של **טופס מס' 12**.

9 אסמכתאות הדרושות על-פי דין

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הבאים, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה:

- 9.1 המציע הוא בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ויצרף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 4**).
- 9.2 אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 9.3 אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
- 9.4 תעודה המעידה על היות התאגיד עוסק מורשה/מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף, בתוקף.
- 9.5 המציע יתחייב המציע יתחייב, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראות תקנון ומשק של החשב הכללי במשרד האוצר (להלן - הוראות התכ"ס).

המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב **כטופס מס' 18**.

10 אופן הגשת ההצעה והשלמת מסמכים

- 10.1 כל מסמכי ההצעה וכל מסמך נלווה נדרש יוכנסו למעטפה אטומה ללא סימני זיהוי עליה ייכתב שם ומספר המכרז בלבד.

חתימת המציע: _____

10.2 החברה שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים - לאחר הגשת ההצעות למכרז - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל או בשאר דרישות המכרז. החברה תקצוב מועדים לשם עמידתו של כל מציע כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים.

11 ההצעות למכרז

11.1 ההצעה תינתן בדרך של מתן הנחה על המחיר המקסימאלי של החברה (אומדן גלוי) העומד על סך של 55.17 ₪ לשעת עבודה. יובהר כי הצעת המציע לא תפחת מסך של 51.17 ₪ לשעת עבודה.

11.2 למען הסר ספק, כל מציע יציין את המחיר בהתאם לטופס מס' 8 למסמכי המכרז. הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות תיפסל.

11.3 תנאי תשלום התמורה למציע והצמדתה, יהיו בהתאם למוגדר בחוזה.

11.4 למען הסר כל ספק מובהר כי סכום ההצעה הכולל הינו סופי והוא יינתן עבור כל מרכיבי מתן השירות ויכלול את כל המרכיבים הנוגעים לביצוע השירותים, ויבטא את כל השיקולים של המציע בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): שכר עבודה, שכר מנהלים, יועצים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, חומרים, ציוד, ייעוץ משפטי, עלויות הנהלה וכלליות, תשלומי חובה, הסעה, פינוי וסילוק הפסולת, חשמל, מים, הנהלת חשבונות וכיו"ב.

12 הבחירה בין ההצעות

12.1 בכפוף לאמור בהזמנה זו להציע הצעות, החכ"ל תבחר את ההצעה הכספית (יש ליתן הנחה באחוזים על אומדן החכ"ל ובהתאם לדרישות המכרז) הזולה ביותר ואשר בכל מקרה לא תעלה על סך של 55.17 ₪ ולא תפחת מ-51.17 ₪. ככל שיתקבלו מספר הצעות שהן הזולות ביותר וכולן עומדות בתנאי הסף תערוך החברה הגרלה בין משתתפי המכרז בה יהיו רשאים להיות נוכחים כל המציעים.

12.2 על אף האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית החכ"ל להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם כעמידה בתנאי הסף, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

12.2.1 ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

12.2.2 איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות ברשות, לרבות, ניסיון עבר (לחיוב או לשלילה) של החברה בקבלת שירותים עם מציע מסוים.

12.2.3 כל שיקול אחר המפורט בתקנה 22 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

13 תיקון טעויות

13.1 ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

_____ :חתימת המציע

13.2 פסילת הצעות

- 13.2.1 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, אלא אם הוחלט אחרת.
- 13.2.2 ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן כדי לפגוע בשוויון או בהליך התחרות ההוגנת בין המשתתפים במכרז.
- 13.2.3 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החכ"ל למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.
- 13.2.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות החכ"ל לפי כל דין.

13.3 הזוכה במכרז

- 13.3.1 ועדת המכרזים של החכ"ל תבחר את הזוכה או הזוכים בהתאם להוראות מכרז זה, ותמליץ לראש הרשות, כי הרשות תתקשר עמו בחוזה.
- 13.3.2 ועדת המכרזים תשקול את ההצעות כמפורט לעיל ו/או קיבלה מהם הבהרות, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.
- 13.3.3 ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לרשות.
- 13.3.4 המכרז דנא הנו ביחס לכלל השירותים נשוא המכרז והוא חל כיחידה אחת בהתייחס לכל אחד משלושת אזורי הפינוי.

13.4 סייגים

- 13.4.1 על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז. המציע בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו מקבל סייג זה ויהיה מושחק מלהעלות כל טענה כנגד האמור.
- 13.4.2 במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת החכ"ל ו/או רשות, לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

13.5 החוזה

- 13.5.1 למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת החוזה וקבלת צו התחלת עבודה לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

13.6 זכות עיון בהצעה הזוכה

- 13.6.1 בהתאם לכללי המכרזים, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.
- 13.6.2 משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

חתימת המציע: _____

13.6.3 ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי החכ"ל בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון, ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החכ"ל, ובכפוף לתשלום הוצאות קבוע בסך של 100 ₪ (במילים: מאה ₪), עבור כל פגישת עיון, זאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

13.6.4 משתתף שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם לחכ"ל סך של 0.5 ₪ (חצי ₪) נוסף, עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).

13.6.5 קבלת העתק של חומרים שאינם מסמכים, תהיה כנגד תשלום סכום שיקבע ע"י מנכ"ל החכ"ל, מעת לעת ולפי נסיבות העניין.

14 תנאים כלליים

14.1 הדין החל

הליך זה כפוף לדינים החלים מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין. והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

14.2 תנית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או לחוזה הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו בעיר באר שבע.

14.3 הוצאות ההשתתפות בהליך

כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נשוא המכרז. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת החכ"ל ו/או רשות בגין הוצאות אלה.

14.4 ביטול על ידי הרשות או דחיית תחילת ביצוע העבודה/שירות

החכ"ל רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הליך זה. בוטל ההליך על-ידי החכ"ל, היא תהא רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

14.5 קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

14.5.1 היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "**הזוכה המקורי**"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "**הזוכה האחר**"), ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע השירותים ולהעביר לחכ"ל את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לביצוע העבודה באופן בטוח ומסודר, ולקיים את כל הוראות המנהל לגבי העברת האחריות לביצוע העבודה.

14.5.2 בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידיו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

14.6 תנאי לביצוע ההתקשרות או הרחבות

חוזה ההתקשרות, לרבות כל הגדלה או שינוי שלו, טעונים אישור ההחברה באמצעות חתימת הגופים הרלוונטיים, לפי העניין. היה ולא התקבל מי מאישורים אלו, ההליך ו/או

_____ : חתימת המציע

החוזה יהיה בטל ומבוטל והמציע לא יהא רשאי לתבוע את החברה בגין ו/או בעקבות ו/או כתוצאה מכך.

14.7 כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

14.7.1 כתובתה של ועדת המכרזים היא במשרדי חכ"ל רהט כמפורט לעיל. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

14.7.2 כל הודעה אשר תישלח על ידי החכ"ל ו/או ועדת המכרזים באחת מן הדרכים הבאים:

14.7.2.1 לכתובת המשתתפים בדואר רשום, ואז היא תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח;

14.7.2.2 במשלוח באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל – ואז היא תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה;

14.7.2.3 במסירה ביד (מסירה אישית) – ואז היא תיראה כאילו היא התקבלה בעת המסירה;

**בכבוד רב ובברכה,
החברה הכלכלית רהט בע"מ**

חתימת המציע: _____

טופס מס' 1

אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה

לכבוד
 החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 7/2025 לאספקת שירותי ניקיון במתחמים שונים ברחבי העיר רהט

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז פומבי מס' 7/2025 שבנדון, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיםם וצירופותיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתנו.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם הרשות בחוזה לביצוע השירותים נשוא ההזמנה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי הרשות בתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור הרשות למי מהמפורטים לעיל, ואו לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית הרשות לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בחוזה לביצוע השירותים נשוא המכרז עם נותן השירותים אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ואו תביעה כלפי הרשות או חכ"ל רהט בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
5. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בחוזה המצורף למכרז ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
6. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת ערבות (כולל הארכה).
7. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ואו לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
9. ככל שנוכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
10. במידה ולא נפקיד את הערבויות ואו את אישור קיום הביטוחים ואו את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות הרשות, תהא הרשות זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת החוזה ואו במהלך המו"מ.
11. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי הרשות וקבלת צו התחלת עבודה.

בכבוד רב,

חתימה וחתימת המציע

תאריך

חתימת המציע:



טופס מס' 2

תאריך: 2026 / /

לכבוד
החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם תאגיד

אני, הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר בזאת כי חתימתם יחד / לחד, פירוט _____ (מחק את המיותר) של ה"ה המפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז פומבי מס' 7/2025 לאספקת שירות ניקיון ברחבי העיר רהט, מחייבת את המציע: _____:

שם: _____, ת.ז.: _____:

שם: _____, ת.ז.: _____:

וכן, כי הינם מורשים מטעם _____ (שם המציע) לחתום על מסמכים אלה בשם המציע, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדיון, על פי זכויות החתימה כאמור לעיל.

בכבוד רב,

מ.ר.

חתימת המציע: _____



טופס מס' 3

ערבות בנקאית (ערבות הצעה)

תאריך: ____/____/____
שם הבנק: _____
סניף הבנק: _____
מס' טלפון של הסניף: _____
מס' הפקס של הסניף: _____

לכבוד
החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המבקש"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום 50,000 ₪ (במילים: **חמישים אלף** ₪) (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר לעמידתו של המבקש בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת הליך הזמנה להציע הצעות למכרז פומבי מס' 7/2025 לאספקת שירותי ניקיון במתחמים שונים ברחבי העיר רהט.

1. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושה (3) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
3. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
4. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
5. כתב ערבות זה יעמוד בתוקף מיום הוצאתו ויעמוד בתוקפו עד ליום 8/4/2026.

בכבוד רב,

_____ חתימת המציע:



טופס מס' 4

הצהרה בדבר חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם המציע _____

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- ☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- ☐ המציע או בעל זיקה(*) אליו הורשעו(**) ביותר משתי עבירות(***), אך במועד ההתקשרות(***) חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרות עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

חתימת המציע: _____



7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה
_____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם
לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה
עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

_____ חתימת המציע:



טופס מס' 5

תאריך: / /

אישור רו"ח

{ יש להעלות את האישור על גבי נייר פירמה/לוגו של משרד רואה החשבון }

לכבוד
ועדת המכרזים
החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: חברת בע"מ/ח.פ.

כרואי חשבון של חברת/שותפות _____ (להלן: "המציע"), ובמסגרת הגשת הצעת המציע למכרז מס' 7/2025 שפורסם על-ידי החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ, אנו מתכבדים לדווח כדלקמן:

- הריני לאשר כי המציע, הנו חברה/שותפות רשומה /יחיד שנרשמה בפנקסי רשם החברות.
- המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי שלא נמוך מסך של _____ ₪ (במילים: _____ (לא כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2021 עד 2023 או 2022 עד 2024 (כולל)¹.
- הריני לאשר כי המחזור הכספי של המציע המפורט לעיל, הן מפעילותו של המציע בלבד, ללא הכנסות הנובעות מפעילות של גופים או תאגידים הקשורים עמו.
- בנוסף, הריני לאשר כי בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע, לא רשומה "הערת עסק חיי" או "אזהרת עסק חיי" או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע להמשיך לקיים את עסקיו ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו.

בכבוד רב,

_____, רו"ח
משרד רו"ח _____

¹ מחק את המיותר

חתימת המציע: _____

טופס מס' 6

תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמורשה חתימה של _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז מס' 7/2025 שפורסם על-ידי חכ"ל רהט (להלן: "המכרז").

2. המציע עונה על תנאי הסף שבסעיף 8.2 לתנאי המכרז.

3. להוכחת האמור להלן טבלה המוכיחה את ניסיון המציע:

תקופת מתן השירות	מהות העבודה	שטח מבנים במ"ר		מספר עובדים	פרטי המזמין	
				מספר עובדים שהועסקו לצורך מתן השירות	שם איש קשר פרטי התקשרות	שם הגוף
יש לציין חודש ושנה (התחלה וסיום)						

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

חתימת המציע: _____

טופס מס' 7

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של הרשות או בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של הרשות ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.
2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי הרשות שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של הרשות ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____
 חתימה: _____
 חותמת (חברה): _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

חתימת המציע: _____

טופס מס' 8

טופס ההצעה הכספית

לכבוד
 ועדת המכרזים
 החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 7/2025

בהתאם לתנאי המכרז שבנדון, להלן הצעה מטעם _____ מספר זיהוי _____.

1. התמורה בגין אספקת השירותים תשולם כנגד הזמנות עבודה שירכשו מן המציע. "הזמנות עבודה" לצרכי סעיף זה הינן סך היקף שעות העבודה הכולל לחודש נתון ע"י המזמין, אשר הזמן בהתאם לנהלים שיקבעו ע"י ידו מעת לעת.
2. התשלום יהיה אך ורק על פי ביצוע שעות העבודה בפועל שאושרו על ידי המזמין ולא יותר מהמוזמן. יובהר כי לא ישולם כל סכום החורג מהזמנת העבודה שהוזמנה ללא אישור מראש ובכתב מאת המזמין וכי המזמין שומר על זכות לצמצם ו/או להגדיל את הזמנת העבודה בכל עת, עפ"י צרכיו ובהתאם לקבוע בהסכם.
3. הנני לאשר כי מובהר לי היקף העבודה הנדרשת ממני והנני מכיר את מסמך ג' ודרישותיו.
4. להלן הצעתי ביחס לאומדן החכ"ל ליום עבודה [על המציע לפרט את בהצעתו מחיר הנחה על מחירי המקסימום הנקובים בטבלה להלן (ללא רכיב מע"מ)] באשר ההצעה לא תפחת מסך של 51.17 ₪ לשעת עבודה:

מס"ד	כח אדם	אומדן מקסימאלי של החכ"ל לשעת עבודה	הנחה אחידה באחוזים - למילוי ע"י המציע (0.1% ומעלה)	סך לשעה אחרי הנחת המציע - למילוי ע"י המציע
1	שעת ניקיון כולל כ"א ציוד וחומרים	55.17 ₪	% _____	_____ ₪

5. לתשלומי התמורה לעיל יתווסף מע"מ כחוק.
6. תנאי התשלום וההצמדה יהיו כמפורט בהסכם.
7. מובהר כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. הצעות העולות על מחירי המקסימום או הנמוכות ממחיר המינימום יפסלו.
9. התמורה כמפורט בהצעת המחיר מהווה תמורה מלאה וסופית כנגד קיום מלוא התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה ואספקת מלוא השירותים הנדרשים במכרז זה בטיב ובאיכות מעולים ולשביעות רצון המזמין.

בכבוד רב ובברכה,

[שם המציע]

חתימת המציע: _____



טופס מס' 10

כתב ערבות (ביצוע)

לכבוד החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ
 שם הבנק: _____
 סניף הבנק: _____
 מס' טלפון של הסניף: _____
 מס' הפקס של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [נותן השירות] מס' זיהוי _____ (להלן: "הנערב")
 אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך 75,000 ₪ (במילים: **שבעים וחמישה אלף ₪**) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 7/2025 שפורסם על ידי חכ"ל רהט או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
 "המדד היסודי" יהא מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____ (או בסמוך לכך)
 "המדד החדש" יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
 אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
 אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה (3) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 12 חודשים ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הווארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
 בנק _____ בע"מ

חתימת המציע: _____



טופס מס' 11

טופס פרטי חשבון בנק

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ

ג.א.ג,

הנדון: פרטי חשבון בנק

שם תאגיד: _____
כתובת למשלוח הודעה על ביצוע
תשלום: _____
מספר תאגיד: _____
פרטי הבנק להעברת תשלומים: _____
שם תאגיד: _____
רח' _____ מס' _____ עיר _____
מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____
שם הבנק _____ מס' סניף _____
כתובת הבנק _____ מס' חשבון _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבונו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם לגזברות החברה ללא שהות.

_____ חתימה + חותמת

_____ שם

אישור עו"ד / רו"ח

אני עו"ד / רו"ח _____ מ.ר. _____ מרח' _____ מאשר/ת, כי
החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם _____ ("נותן שירות"), וחתימתם מחייבת
את נותן שירות.

_____ תאריך

_____ חתימה + חותמת

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

_____ חותמת הבנק

_____ חתימת הבנק

_____ תאריך

_____ חתימת המציע:

טופס מס' 12

תצהיר של המציע ושל בעלי הזיקה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה בחברת _____, ח.פ. _____, ("המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. חברתי מקיימת את חובותיה בדבר שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים שחלים עליה לצורך אספקת השירותים במכרז זה.
2. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא הורשעו בהרשעות פליליות בגין הפרת דיני עבודה.

☐ המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) הורשעו בהרשעות פליליות בגין הפרת דיני עבודה ב 3 השנים האחרונות.
פירוט העברות הפליליות ב 3 השנים האחרונות:

3. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)

☐ כנגד המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא נפסקו פסקי דין חלוטים בגין הפרת דיני עבודה.

☐ כנגד המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) נפסקו פסקי דין חלוטים בגין הפרת דיני עבודה.
פירוט פסקי הדין החלוטים בגין הפרת דיני עבודה:

4. (חובה לסמן X במשבצת המתאימה)

☐ על המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא הוטלו קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי משרד הכלכלה, בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

☐ על המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) הוטלו קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי משרד הכלכלה, בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

פירוט הקנסות בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי משרד הכלכלה, בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות:

חתימת המציע: _____



5. (חובה סמן X במשבצת המתאימה)

- ☐ על המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) לא הוטלו עיצומים הכספיים בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד כלכלה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- ☐ על המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות) הוטלו עיצומים הכספיים בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד כלכלה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- פירוט עיצומים הכספיים בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011:

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	עורך דין	חתימת עורך הדין חותמת ומספר רישיון
-------	----------	---------------------------------------

חתימת המציע: _____

טופס מס' 13

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

אני הח"מ, _____ ת.ז. ____, שכתובתי היא _____, מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ./מס' _____ (להלן: "**המציע**") למכרז פומבי מס' 7/2025 (להלן: "**המכרז**") של החברה הכלכלית רהט.

א. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

ב. הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית רהט או עובד תאגיד עירוני

(א) הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

174. (א) פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

(ב) הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

ב. אנוכי ובן/בת זוגי איננו עובדים בעיריית רהט או בתאגיד עירוני השייך לעיריית רהט.

או:

(ג) הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

ב. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית רהט או הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט.

לעניין הצהרה זו: "**קרוב**" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

(ד) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין עיריית רהט, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד עיריית רהט ולא ידוע לי כי עובד עיריית רהט נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

ג. הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחרי ציבור

(א) הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122א. (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

חתימת המציע: _____

(ב) הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

ב. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת עיריית רהט.

א

ג. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

(ג) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בין המכרז) לבין עיריית רהט, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעיריית רהט ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור ברהט יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

ד. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

(א) הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כחבר במועצת עיריית רהט ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית רהט.

(ב) הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור בעיריית רהט ו/או לעובד בכיר בעיריית רהט או עובד בכיר בועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט ו/או למנהל בתאגיד עירוני, לרבות, עבור תאגיד הקשור לנבחר ציבור או עובד בכיר בעיריית רהט או מנהל בתאגיד עירוני.

לעניין סעיף זה:

"נבחר ציבור": כל אדם שהיה מועמד או כיהן כחבר במועצת עיריית רהט במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר במועצת עיריית רהט;

"עובד בכיר בעירייה": מנכ"ל העירייה, סגן המנכ"ל, מזכיר העירייה, מהנדס העירייה, סגן מהנדס העירייה, גזבר העירייה, סגן גזברות העירייה, מבקר עיריית רהט, יועץ משפטי לעיריית רהט, וטרינר העירייה, מנהל אגף בעירייה; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים;

"תאגיד עירוני": תאגיד בשליטה של עיריית רהט.

"מנהל בתאגיד עירוני": מנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהל תפעול, מנהל כוח אדם או מבקר בתאגיד;

חתימת המציע: _____



ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

ה. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי החברה ו/או עיריית רהט שומרות לעצמם את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לחברה ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות החברה בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייווצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד עיריית רהט ו/או החברה ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

ו. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

ז. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של החברה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימה

אישור

אני, _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית/נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע: _____

טופס מס' 14

התחייבות לשמירה על בטיחות בעבודה

1. נותן השירותים יקיים את החוזה שנכרת עימו , בקפדנות , במיומנות ובדקדקנות.
2. נותן השירותים נותן הסכמתו לשאת במלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו , עובדי הרשות והציבור כיוצא פועל של עבודתו וינקוט בכל אמצעי הזהירות בביצוע עבודתו.
3. נותן השירותים מתחייב לבצע עבודתו בהתאם לכל החוקי ותקנות מכוחם התקפים או שיהיו תקפים.
4. נותן השירותים מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות החלות בקשר לביצוע העבודה היום ואשר יחולו בעתיד לצורך שמירה על בטיחות ובריאות עובדיו .
5. נותן השירותים מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
6. נותן השירותים יהיה אחראי לכך, שכל עבודה , לרבות עבודה כזו המבוצעת על ידי קבלני משנה , תתבצע באופן בטיחותי , בהתאם להוראות הדין, ותחת פיקוחו הישיר של נותן השירותים , אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם .
7. נותן השירותים יעסיק על חשבונו לצורך ביצוע השירותים ע"פ חוזה זה, עובדים להם הכישורים המתאימים לביצוע השירותים. נותן השירותים ידריך את העובדים מטעמו וזאת על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית .
8. נותן השירותים מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו , ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם ובכלל זה : ביגוד והנעלה, כובעים כפפות ועוד.
9. עובדי נותן השירותים יהיו כשירים לעבודה מבחינה רפואית.
10. הנני מאשר כי קראתי תוכן מסמך זה, ואני מתחייב לפעול על פיו.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימת נותן השירותים(מציע): _____

חתימת המציע: _____

טופס מס' 15

נספח תמחירי לעובדי ניקיון

הערות	בש"ח לשעה	באחוזים	סעיף
	34.32		שכר מינימום
החל מהשנה השנייה לעבודה	0.35		שכר יסוד ת.וותק
	עלויות סוציאליות לשעת עובד		פירוט תנאים סוציאליים
	1.66	4.84%	חופשה שנתית
	1.69		דמי הבראה
	2.82	7.5%	פנסיה
	3.13	8.33%	פיצויים
	1.70	4.51%	ביטוח לאומי
	2.82	2.82%	קרן השתלמות
	48.17		סה"כ עלות למעסיק לשעת עבודה למרכיב השכר
	3		עלות כלי עבודה, חומרי ניקוי ועלויות נלוות הכרוכות במתן השירותים
	51.17		סה"כ עלויות לפני רווח
	4		רווח מעסיק מקסימאלי (אומדן החברה)
	55.17		סה"כ תעריף מקסימאלי מחושב לשעת עבודה

חתימת המציע: _____



טופס מס' 16

הצהרת המעביד על עלות השכר

בשם המציע _____ הריני להצהיר כדלקמן:

1. **השכר שישולם על ידינו לעובד** עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ-48.17 ₪ לשעה.
2. **עלות השכר למעביד לשעת עבודה**, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו, לא תפחת מ-51.17 ₪ לשעה.
3. עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה
4. הריני להצהיר כי הצעתנו למכרז כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם, כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.

שם המצהיר _____

חתימת המצהיר _____

ת.ז. _____

שם המציע _____

תאריך _____

חתימת המציע: _____

טופס מס' 17

נוהל טיפול חכ"ל רהט בתלונות עובדי הקבלן בדבר פגיעה בזכויותיהם

עובד קבלן אשר מצא, כי נפגע על ידי קבלן השירות עקב אי תשלום שכרו או תנאי העסקתו, בהתאם להוראות החוק ו/או צווי ההרחבה בתחום דיני העבודה וכמפורט בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, ראשי להגיש תלונה על הפגיעה בשכרו או בתנאי העסקתו למשרד הכלכלה ו/או נציג חכ"ל רהט בנוסח המצ"ב (להלן: "הודעה/תלונה").

דוגמאות לאי שמירת זכויות: אי תשלום שעות נוספות, אי הפרשה לפנסיה, אי תשלום ימי חופשה, ניכויים אסורים, אי תשלום תוספת ותק, הלנת שכר וכדומה.

נציג חכ"ל רהט הינו מנכ"ל החכ"ל (להלן: "נציג החכ"ל"), אשר יהווה כתובת לקבלת תלונות העובד. לצורך הגשת תלונה ניתן להגיש תלונה בתיבת התלונות הנמצאת ב: משרדי אגף שפ"ע בעיריית רהט.

עם קבלת התלונה אצל נציג החכ"ל, יפעל נציג החכ"ל לבירור התלונה, בין היתר, יהיה רשאי לשמוע את המתלונן, עובדים ו/או נושאי משרה בקבלן ולקבל מהקבלן כל מסמך ו/או פרט הדרוש לו לבירור התלונה. בירור התלונה יעשה עד כמה שניתן ללא כל דיחוי. בתום עריכת הבירור יערוך נציג העירייה סיכום בכתב על בירור התלונה בליווי המלצות ומסקנות. מצא נציג החכ"ל, כי יש ממש בתלונה יידרש הקבלן לתקן את ההפרה בתוך 7 ימים, ממועד פניית נציג החכ"ל. לא תיקן הקבלן את ההפרה, יבוטל לאלתר ההסכם בין הצדדים.

הקבלן מתחייב להביא לנביא לידיעת כל עובדיו את קיומו של נוהל זה באמצעות צרוף הנוהל לתלוש השכר של העובד לפחות אחת לחצי שנה, החתמת העובד כי קיבל לידי את הנוהל, כמו כן יתלה נוהל זה במקום קבוע ובולט לעין.

בנוסף, רשאי עובד לפנות למשרד הכלכלה בגין אי שמירת זכויות עובדים ולהתלונן בדרכים הבאות:

- מוקד הטלפוני של משרד הכלכלה בשפות עברית, ערבית, רוסית ואנגלית 1800-354-354
- מוקד יחידת הביקורת בחשב הכללי במשרד האוצר 054-75-999-98 בימי ג' בין השעות 00:00 ועד 15:00.
- טופס תלונה באתר: <http://www.mof.gov.il/Pages/Kablan.aspx>

חתימת המציע: _____



טופס פניית מתלונן

לכבוד
חכ"ל רהט

**הנדון : תלונה נגד הקבלן המעסיק על הפרת דיני העבודה כאמור בחוק להגברת
האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011**

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ פונה אליך בזאת
היות ולכאורה הופרו על ידי המעסיק שלי, הוראות החוקים ו/או צווי ההרחבה המחייבים
את מעבידי וכמפורט להלן _____.
ביום _____ פניתי אל המעסיק שלי, בדרישה שישדיר את תשלום הזכויות
המופרות לעיל - עותק מפנייתי מצורף בזאת.

תשובת המעסיק הייתה _____

תאריך _____ חתימה _____

חתימת המציע: _____



טופס מס' 18

התחייבות להימנע מהעסקת עובדים זרים

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ המשמש כ- _____ מטעם _____ (להלן: "המציג"), מתחייב בזאת בשם המציע, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה ההתקשרות לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראת תכ"מ "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה" מס' 7.12.9, אשר מוכרות לי ואשר הנני מתחייב לפעול על פיהן.

לעניין תצהיר זה, "עובדים זרים" הינם עובדים זרים למעט עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית (זיהיתו/ת על פי ת.ז. מס' _____) ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

עו"ד, _____

חתימת המציע:



מסמך ב': נוסח החוזה

אישור יועמ"ש החברה לחוזה

ההסכם הוא חלק ממסמכי הליך
פומבי שפורסם והוא מאושר
לחתימה.

_____, עו"ד

_____: תאריך

הסכם למתן שירותים – מכרז מס'

שנערך ונחתם ברהט ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין: החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ
שכתובתה לעניין הסכם זה:
מרכז מסחרי רהט

(להלן: "החברה" או "החכ"ל" או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ע.מ. _____
מרח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____

(להלן: "נותן השירותים" או "הקבלן")

מצד שני

והואיל: והחכ"ל מעוניינת באספקת שירותי ניקיון במתחמים שונים בעיר רהט ולשם כך פרסמה
מכרז מס' 7/2025 (להלן: "המכרז", "השירותים", בהתאמה); העתק של מסמכי המכרז
מצ"ב כנספח א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: ונותן השירותים הגיש את הצעתו למכרז, והצעתו הוכרזה כזוכה;

והואיל: והצדדים מעוניינים, כי נותן השירותים ייתן לחברה את השירותים המפורטים במסמכי
המכרז ובהצעת נותן השירותים באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט בהסכם זה לרבות
במכרז ובהצעה;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין
החברה לבין נותן השירותים, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות
במסגרת יחסי עובד מעביד;

והואיל: וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם בניהם על הכתב.

על כן הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא נספחים וכותרות

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי הימנו.

1.2. מסמכי מכרז 7/2025 (על נספחיו ולרבות כל תיקון ו/או שינוי שיבוצע בהם), מהווים חלק
בלתי נפרד ממנו.

_____: חתימת המציע

- 1.3. כותרות סעיפי הסכם זה על נספחיו ניתנים להקלת ההתמצאות, והן לא תשמשנה לפרשנות ההסכם.
- 1.4. הוראות הסכם זה באות **להוסיף** על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית החברה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.
- 1.5. הוראות המכרז שלא צוטטו או שלא יושמו בהסכם זה יחולו בשינויים המחויבים וככל שהן ישימות על הוראות הסכם זה.
- 1.6. במקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה יחולו הוראות הסכם זה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 1.7. **על הספק לקיים את כל הוראות הדין בקשר עם זכויות עובדים אף אם לא מצוינות בחוזה זה. אי קיום הוראות הדין בקשר עם זכויות עובדים יהווה הפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך.**

2. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- 2.1. נותן השירותים מצהיר בזה כי קרא ולמד היטב את מסמכי המכרז ואת מסמך ג' - מפרט השירותים המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו, וכי אין במפורט בחוזה, כדי לגרוע מחובותיו על פי מסמך זה ו/או מסמכי ההליך.
- 2.2. נותן השירותים מצהיר כי הינו מכיר את העבודה נשוא חוזה זה, את השטחים בהם אמורה להתבצע העבודה, וכי החברה מסרה לו כל הפרטים והמידע לצורך ביצוע העבודה על-פי החוזה.
- 2.3. נותן השירותים מצהיר כי מוסכם עליו שהמבוא לחוזה זה, כל מסמכי המכרז, הוראות המפרט, הנספחים וחיובי נותן השירותים האמורים בו, מהווים חלק אחד ובלתי נפרד מן החוזה ומחייבים את נותן השירותים.
- 2.4. עם חתימת הצדדים על חוזה זה יהיה מסמך זה המסמך המחייב היחיד בין הצדדים. כי חוק הפרשנות יחול על החוזה ולמטרה זו יראו את החוזה כחוק. כי אין להסתמך על כותרות סעיפים או כותרות פרקים למטרת פירוש החוזה, והן נעשו לצורך הנוחות בלבד.
- 2.5. על חוזה זה יחולו ההגדרות המצויות במסמכי המכרז. בכל מקרה שנותן השירותים מסופק בפרוש הנכון של הוראה כלשהי מהוראות החוזה, יהיה הוא חייב לפנות למזמין וזה יהיה מחליט בלעדית בדבר הפרוש הנכון שיש לנהוג לפיו, והוראותיו תחייבנה את נותן השירותים ללא זכות ערעור.
- 2.6. נותן השירותים מתחייב להפעיל מערך העבודה תוך 15 יום ממועד חתימת חוזה זה, אלא אם ייקבע אחרת על ידי החברה.
- 2.7. נותן השירותים מצהיר כי הוא מסוגל לספק את השירותים בהתאם למסמכי המכרז על נספחיו והוראות כל דין במשך כל תקופת ההתקשרות והאופציה ככל ותמומש.
- 2.8. כלל עובדי נותן השירותים יהיו בעלי אישור העדר הרשאה בעבירות מין בהתאם לחוק חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 2.9. נותן השירותים מתחייב למלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישורין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע השירותים לרבות בהתאם לתנאי היתר שניתן ו/או שניתן לשירותים וכפי שיתוקן, אם יתוקן מפעם לפעם ובהתאם לדרישות כל הרשויות הנוגעות לעניין ותנאיהן, הן אלו הידועות וקיימות עתה והן אלו שיהיו קיימות או כפי שישתנו בעתיד וזאת מבלי שנותן השירותים יהא זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לזו הקבועה בחוזה זה. מוסכם על נותן השירותים, כי זה לא יגיש ולא תאושרנה תביעות של נותן השירותים על סמך טענת אי ידיעת הדין.

חתימת המציע:

2.10. נותן השירותים מצהיר בזאת כי הוא ומנהליו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון.

2.11. נותן השירותים יפעל לצורך ביצוע מתן השירותים כדלקמן:

א. נותן השירותים יעסיק לצורך ביצוע השירותים צוות עובדים כשיר שיהיו לשביעות רצון החברה ומנהל עבודה / מפקח ובהתאם למסמך ג'. נותן השירותים מתחייב כי כל עובדיו במסגרת נשוא זה יהיו בעלי האישורים ורישיונות המתאימים למתן השירותים. נותן השירותים ימנה נציג מטעמו שיטשטש כאיש קשר מטעם נותן השירותים.

ב. הקבלן מתחייב כי כל עובדיו במסגרת נשוא זה יהיו אזרחי מדינת ישראל שגילם 18 שנים ומעלה ו/או מי שאינו אזרח מדינת ישראל וגילו מעל 18, אך הינו בעל האישורים מתאימים על-פי כל דין, לצורך ביצוע העבודה מטעם המציע.

ג. לצורך ביצוע העבודה יעמיד הקבלן רכב שנת ייצור 2016 לפחות. הקבלן מסכים שהחכ"ל תהיה רשאית לחייב את הקבלן להתקין חיישני GPS על עגלות העובדים (עגלות יסופקו על ידי הקבלן), שיפורקו ויוחזרו למזמין בתום תקופת ההסכם. הקבלן מסכים כי יחויב על כל שבירת/אובדן חיישן בגובה עלות החיישן והתקנתו. הקבלן מתחייב כי עגלות הקבלן שיסופקו על ידו לצורך ביצוע השירותים, יהיו כאלה שיתאימו להתקנת חיישן לפי מפרט שהחכ"ל תספק.

ד. החברה תמנה מפקח ו/או מפקחים מטעמה על ביצוע השירותים, שיקרא להלן "מפקח". המפקח יהיה רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב העבודה שנעשית ע"י נותן השירותים בביצוע השירותים ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי החוזה המפרט ומבצע את הוראות החברה והמפקח. הוראות המפקח בכל הקשור לביצוע השירותים תחייבנה את נותן השירותים. מובהר כי אין באמור להטיל אחריות על החברה ואו לגרוע בכל צורה מהתחייבויות נותן השירותים על פי חוזה זה וצרופותיו. לעניין חוזה זה המפקח הינו: מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו.

ה. צוות העובדים כמפורט במסמך ג', יתייצבו בתחילת כל יום עבודה וזאת בהתאם לתוכנית העבודה שתיקבע. באם יזדקק נותן השירותים לנקודת ריכוז לצורך שמירת ציוד ו/או חומרים, יפנה נותן השירותים בכתב ויקבל את אישורו של המפקח.

ו. נותן השירותים ינהל יומן עבודה (בנוסח שיימסר לו על-ידי המפקח) על בסיס יומי הכולל את פרטי העובדים המצוותים בכל יום. נותן השירותים ימציא את היומן על פי דרישת נציג המזמין. נותן השירותים מתחייב כי, כל עובדיו יהיו לבושים בביגוד מתאים מטעם נותן השירותים.

ז. נותן השירותים מתחייב כי, ינחה את עובדיו לעבוד בצורה שקטה, לשמור על תקינות הציוד, ולפעול בהתאם להוראות המפקח מטעם החברה בשטח במקרים של תלונות ו/או בעיות אחרות שיעלו מעת לעת.

ח. המפקח זכאי לפי שיקול דעתו להורות לנותן השירותים לחדול מלהעסיק עובד כלשהו במתן השירותים לפי חוזה זה, ונותן השירותים יהא חייב להפסיק עבודתו של אותו עובד מיד עם קבלת דרישת המנהל לעשות כן, ולהחליפו לאלתר בעובד אחר, בעל כשירות מתאימה לביצוע העבודה.

ט. החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לשנות את היקף השירותים הניתנים ע"י נותן השירותים, לרבות שינוי בתדירות, שינוי בימי הפינוי וכיו"ב, בין באופן קבוע ובין באופן ארעי. השינוי יעשה ביחס לסוגי השירותים שנכללו בחוזה, בכל מקרה התמורה בגין השינויים האמורים לא תעלה על 50% מערך החוזה המקורי. נותן השירותים יהיה ערוך לביצוע השינויים תוך 7 ימים מקבלת דרישת המזמין לעשות כן.

חתימת המציע:

י. במקרה של ביצוע שינויים ו/או השירותים נוספות שידרשו, הן יתומחרו על בסיס התמורה הנקובה בחוזה, ובכל מקרה היקף השינויים (למעלה) לא יחרוג מעבר לקבוע בדין.

כל שינוי שיש בו להגדיל את הוצאות החברה יהיה לו תוקף אך ורק אם ניתן בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה של החברה. באין חתימת אחד ממורשי החתימה על המסמך, לא יהיה למסמך כל נפקות ואף אם בוצעה העבודה בפועל, לא יהיה בביצוע העבודה כדי לחייב את החברה, ונותן השירותים יהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לכך.

יא. ידוע לנותן השירותים כי כל שינוי ו/או תוספת במחיר ו/או בהיקף העבודה ו/או ביצוע שינויים בעלי השלכה כספית, יהיה בכפוף להזמנת עבודה חתומה כדין כאמור לעיל, אחרת לא תחייב זו את המזמין.

יב. **ידוע לנותן השירותים כי חל איסור לחרוג ממסגרת התקציב המאושר. חריגה ללא אישור מראש ובכתב על ידי מורשי החתימה מטעם החברה, תהיה על חשבון נותן השירותים בלבד ולא יחייבו את החברה.**

יג. **הזמנת עבודה מעבר לתקציב המאושר שלא נחתמה על ידי מורשי החתימה של המזמין, נותן השירותים יהיה מנוע מלתבוע בגינה תביעה כלשהי.**

יד. נותן השירותים מתחייב כי יבצע את עבודתו כנדרש עפ"י החוזה ונספחיו גם בשעות חירום, וזאת בהתאם להוראות הגופים האחראיים ובניהם: פיקוד העורף, הג"א ומשטרת ישראל.

היתרים רישיונות ואישורים

3. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא, לרבות מי מהעובדים מטעמו, מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות, ואלה יהיו בתוקף כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה. נותן השירותים מתחייב להציגם לחברה בכל עת שידרוש.

4. מובהר כי נכונותן של הצהרות נותן השירותים המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד נותן השירותים ויקנה לחברה את הזכות לפיצוי לפיצוי מוסכם בגין הפרתו היסודית, מבלי לגרוע בכל זכות המוקנית למזמין.

5. נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

6. נותן השירותים מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

תקופת ההסכם

7. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימת ההסכם על ידי החברה. מניין תקופת ההתקשרות הינה מיום _____ ולתקופה של 12 חודשים.

8. החברה שומרת לעצמה בלבד את הזכות, להאריך את תקופת ההתקשרות בין הצדדים בכל פעם לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים נוספים (להלן: "**התקופה המוארכת**"), ובלבד שסך כל התקופה המצטברת של כלל ההתקשרות בין הצדדים לא תעלה על 36 (שלושים וששה חודשים) וזאת על פי שיקול דעתה בלבד.

9. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד נותן השירותים או במקרה של ביצוע פשע על ידו ו/או על ידי מי מטעמו – תהיה החברה, באישור ראש העיר, רשאית לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת וכן תהיה זכאית לפיצוי המוסכם הקבוע בהסכם בגין הפרתו היסודית מבלי לגרוע בכל זכות המוקנית חתימת המציע: _____

למזמין.

10. מובהר, כי נותן השירותים אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת החברה, והחברה תהיה רשאית לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
11. בכל מקרה של ביטול ההסכם, כולו או חלק ממנו, על-ידי החברה, לא תהיה על החברה חובה לפצות את נותן השירותים או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק נותן השירותים בפועל עד לביטול ההסכם.
12. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, נותן השירותים מחויב להעביר לחברה את הזכויות על קבוצות הספורט אותן הוא מנהל בהתאם למפורט במסמך ג' ואת כל העבודה שעשה עבור החברה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי נותן השירותים אינו רשאי לעכב את העברת הזכויות לחברה בשום מקרה, לרבות לא בשל טענה לתשלום המגיע לו.

פיקוח החברה

13. נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה עם החברה, בין השאר לאפשר לנציג החברה או מי שבא מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע המכרז, ההצעה וההסכם, לרבות פיקוח על השירותים.
14. נותן השירותים מתחייב להישמע להוראות החברה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
15. מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה לחברה לפקח, להדריך או להורות לנותן השירותים, הנם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי אין בזכות הפיקוח שניתנה על-ידי החברה ו/או באי-מימוש זכות הפיקוח כאמור על-ידי נותן השירותים, כדי לגרוע מכל התחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה ו/או כדי להסיר ממנו אחריות כלשהי לעניין קיומו של הסכם זה במלואו ולשביעות רצונה של החברה ו/או כדי להטיל אחריות מכל סוג שהוא על העיריה ו/או מי מטעמה.
16. נותן השירותים מתחייב למלא כל טופס וכל מסמך הדרוש להוכחת ביצוע השירות, אופי הטפסים, צורתם ייקבע על ידי החברה.
17. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו של הספק להפעיל פיקוח מטעם עצמו.

העדר זכות ייצוג

18. מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי נותן השירותים אינו סוכן, שלוח או נציג של העיריה ואינו רשאי או מוסמך לייצג או לחייב את החברה בעניין כלשהו, וזאת בהתחשב במהות השירותים שהוא הסכם זה.
19. נותן השירותים מתחייב שלא להציג עצמו כרשאי לעשות כן וישא באחריות הבלעדית לכל נזק לחברה או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג החברה לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי מורשי החתימה של החברה, מראש ובכתב.

העסקת עובדים

20. נותן השירותים מתחייב לשם אספקת השירותים להעסיק כח אדם בהיקף ובעל כישורים, ניסיון כנדרש בתנאי המכרז והסכם. **מובהר, למען הסר ספק, כי על נותן השירותים חל איסור להעסיק קבלני משנה.**
21. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי החברה תהיה רשאית לקזז מהתמורה שהיא חייבת להעביר לנותן השירותים עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי נותן השירותים אינו מקיים את מצבת כוח האדם, או אינו ממלא את מלוא התחייבויותיו בהתאם לדרישות החברה והוראות הסכם זה על נספחיו.
22. נותן השירותים לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כנותן שירות משנה.

חתימת המציע: _____

23. העסיק נותן השירותים עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953; חוק החניכות, תשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1951; חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002 (כולם ביחד להלן: "חוקי העבודה").
24. נותן השירותים מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1952 (להלן: "החוק").
25. בנוסף לאמור, יהיה נותן השירותים אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים, משך כל זמן הסכם זה.
26. נותן השירותים מתחייב לדאוג לכך שכל העובדים המועסקים על ידו יהיו בעלי אישור משטרה לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 ולתקנותיו. כמו כן, מתחייב נותן השירותים שלא להעסיק במקום מתן השירותים בזמן נוכחותם של קטינים עובדים שאין להם אישור משטרה כאמור.

איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

27. נותן השירותים אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת החברה – משום פגיעה בהספקת השירותים לחברה לפי הסכם זה.
28. נותן השירותים מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
29. נותן השירותים לא ימצא בניגוד עניינים – היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח נותן השירותים על כך מייד לנציג החברה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות החברה בנדון.

מועדי מתן השירותים

30. השירותים נשוא מכרז זה יסופקו באופן שוטף גם בתקופת החגים והחופשים (ליהודים ו/או המוסלמים) והחברה תהא רשאית לדרוש העסקת עובדים נוספים על בסיס יומי ו/או שעותי לצורך תגבור השירותים. נותן השירותים יהיה ערוך להעמיד את כמות העובדים המבוקשת בהודעה מראש ובכתב של 4 ימי עסקים, ממשלוח דרישת המזמין.
31. נותן השירותים מתחייב למנות עובדים קבועים, זאת עד כמה שניתן.

התמורה

32. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו על פי החוזה, החברה תשלם לנותן השירותים תמורה בסך של _____ ש"ח לא כולל מע"מ כדין בגין כל שעה עבודה שבוצעה/סופקה בפועל, בהתאם לגובה הצעתו הנקובה בטופס מס' 8 (להלן: "התמורה").
33. התמורה תתעדכן בהתאם לרכיבי שכר ורכיבים שאינם שכר, כדלקמן:

- 33.1. **רכיבי שכר** – במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתם ארגון המעסיקים, יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים.
- 33.2. מובהר ומוסכם שתקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה.
- _____ : חתימת המציע

- 33.3. הקבלן בחתימתו על הסכם זה מתחייב להעביר תוספות שכר אלו לעובדיו במלואן.
- 33.4. **רכיבים שאינם שכר** – התמורה שאינה רכיב שכר תעודכן בגובה עליית מדד וזאת בחלוף 18 חודשים ועל פי המנגנון שלהלן:
- 33.4.1. התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר יעודכנו בגובה עליית המדד ביחס למדד הבסיס שהינו לעניין חוזה זה: המדד הידוע שנקבע ביום חתימת החוזה על ידי החכ"ל וזאת בחלוף 18 חודשים מחתימת החוזה על ידי החכ"ל.
- 33.4.2. לאחר העדכון הראשון, תעודכן התמורה ביחס לרכיבים שאינם שכר וזאת כל 12 חודשים ובגובה עליית המדד בין מועדן העדכון למועד העדכון שקדם לו.
- 33.4.3. מוסכם, כי על אף האמור לעיל, במקרה בו עלה המדד על 4 אחוז ייקבע מועד העדכון הראשון למועד עליית המדד 4 אחוז וממועד זה אף יחול מנגנון העדכון.
- 33.5. למען הסר כל ספק מובהר כי האמור לעיל ביחס לעדכון התמורה, חל גם במקרה של ירידת המדדים. בכל מקרה שבו המדד ירד ביחס למדד הקודם, תהיה החכ"ל רשאית להפחית את התמורה המשולמת לקבלן, לפי שיעור הירידה.
34. התמורה מהווה תמורה מלאה עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהם בקשר עם ביצוע העבודות מבלי למעט מכלליות האמור, כוללת התמורה תשלום עבור מחירי והובלתם, ציוד, כלי-עבודה, שכר עבודה ותנאים סוציאליים של עובדי הקבלן, הוצאות שימוש בציוד ובכל עבודה וכל הוצאות העמסה, פריקה, והובלה של החומרים, ציוד וכלים כל ההוצאות הקשורות באחסון, הגנה, שמירה וביטוח, הוצאות הנהלת עבודה, תיקונים, הוצאות כלליות וכל המסים ותשלומי החובה האחרים הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, לרבות המסים וההיטלים המוטלים על חומרים וציוד מכל סוג שהוא, מסים מכל מין וסוג שהוא החלים על התמורה, דמי הביטוח הלאומי החלים עליו ו/או מי מעובדיו, כמו כן התמורה בעבור האחריות ו/או התשלומים בעבור פעולות אחרות, והכל בין אם הקבלן חזה אותם מראש בעת הגשת ההצעה וחתימת החוזה ובין אם לאו.
35. מובהר, כי תנאי לתשלום התמורה, הוא אישור החשבון שהוגש על ידי המנהל.
- אופן תשלום התמורה**
36. בראשית כל חודש ועד היום ה-15 נותן השירותים יגיש למנהל חשבון עסקה בגין השירותים שסופקו על ידו בחודש הקודם. לחשבון עסקה יצורף דו"ח שעות ברמה חודשית ויכלול לכל הפחות את (א) פירוט המקומות בהם בוצעה העבודה ו-(ב) פירוט שמי של העובדים שסיפקו את השירותים (חשבון העסקה ודו"ח השעות יקראו יחדיו להלן: "**החשבון**").
37. בחשבון יפורטו מלוא הנתונים באשר לשירותים שסופקו ע"י נותן השירותים בחודש הקודם.
38. המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו או שלא יאשרו כלל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ויעבירו לגזברות החברה בתוך 7 ימים מיום הגשתו למנהל, בצרוף חשבונית מס שתומצא לו על ידי נותן השירותים, על גובה התמורה המאושרת.
39. תשלום בגין חשבונית ו/או חלקי חשבונית לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות עד לביטול הסופיים ואישורם ע"י המנהל. נותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, בקשר עם החלטת החברה לעכב אישור חשבונית עקב אי שביעות רצונה מהשירותים נשוא התקשרות זו.
40. המועד לתשלום התמורה יהיה בהתאם להוראות סעיף 3(ו) לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.
41. מובהר בזאת כי המצאת החשבונית הינה תנאי הכרחי לתשלום התמורה וכי במקרה של איחור בהמצאתה באשמת נותן השירותים יידחה התשלום החל מיום ההמצאה לחברה.
42. נותן השירותים לא יהא רשאי להעלות כל דרישות ו/או טענות כלפי החברה בגין עיכובים בתשלום הנובעים מחוסר פרטים בחשבונית או עקב קיומם של פרטים לא נכונים שמקורם בנותן השירותים.
- _____ חתימת המציע:

איסור הסבת החוזה או הזכויות מכוחו על ידי נותן השירותים

43. נותן השירותים אינו רשאי להסב או להעביר לצד שלישי כלשהו את החוזה או ביצוע השירותים כלשהם על פיו ואינו רשאי להעסיק נותן השירותים משנה לביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן ו/או נותן השירותים אחר נותן שירות למזמין באזור אחר במסגרת המכרז, אלא אם כן קיבלן לכך מראש ובכתב אישורה של החברה.

44. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שנותן השירותים לא יוכל לבצע את השירותים נשוא החוזה בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים להודיע על כך מידית לחברה.

אין האמור לעיל לחייב את החברה להסכים להסבת או העברת החוזה כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע השירותים באמצעות נותן השירותים משנה ובכל מקרה שבו נותן השירותים לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את השירותים כלון או חלקן, בעצמו, רשאית החברה לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

45. הפרת הוראות סעיף זה, על סעיפי המשנה שלו, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה על-ידי נותן השירותים.

46. נותן השירותים מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל "נותן השירותים עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לנותן השירותים עצמו ו/או לעובדיו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

47. נותן השירותים מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין נותן השירותים או מישהו מטעמו לבין החברה "יחסי עובד-מעביד", וכי כל העובדים שיועסקו מטעם נותן השירותים לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של נותן השירותים בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה כל יחסי "עובד-מעביד".

הוראות ביחס לעובדי נותן השירותים

48.1. נותן השירותים מתחייב כי יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחות העובד במקום העבודה לרבות מועד הגעתם לעבודה ומועד סיום עבודתם.

48.2. נותן השירותים יתחייב לעדכן את המפקח עם העתק ליועץ המשפטי לחברה ומנכ"ל החברה באופן מדי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה מטעם משרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים ב בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה מטעם משרד הכלכלה.

48.3. נותן השירותים מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו נותן שירות במשרד, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למשרד בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי נותן השירותים. בנוסף, יידרש נותן השירותים לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות במשרד.

48.4. נותן השירותים מתחייב כי לצורך ביצוע ההשירותים נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"ס, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.12.9.

49. שכר העובדים וזכויות סוציאליות

49.1. נותן השירותים מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת מהמשכר המינימאלי עפ"י חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וכי ישלם להם את כל התשלומים הסוציאליים בהם הוא מחויב עפ"י דין ועפ"י הסכמים ו/או הסדרים קיבוציים וצווי הרחבה. הפרה כשלה של סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה.

חתימת המציע:

49.2. נותן השירותים מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי נותן השירותים לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח התמחיר שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

49.3. נותן השירותים מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בחוזה העסקה התואם את דרישות החוזה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי. אם יבקש נותן השירותים להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שישא בכל עלות נוספת שתידרש.

49.4. נותן השירותים ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו נותן השירותים בדואר מיד לאחר המועד האמור.

49.5. נותן השירותים ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

49.6. נותן השירותים יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

49.7. במידה וייקבע ע"י רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין עובד של נותן השירותים ובמסגרת קביעה כאמור תחויב החברה לשלם לאותו עובד סכום כלשהו, מתחייב בזאת נותן השירותים לשפות את החברה בגין כל סכום שתחויב לשלם כאמור.

50. בדיקות שכר ובקרה

50.1. נותן השירותים מתחייב אחת לחצי שנה ימציא נותן השירותים למזמין הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי חוזה ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באשכול. על ההצהרה תהיה חתומה בידי מורשה חתימה מטעם נותן השירותים ומאומתת על ידי עורך דין.

50.2. לפי דרישת המזמין ימציא נותן השירותים למזמין מדי פעם, אישור רואה החשבון שלו בדבר ביצוע התחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז ביחס לביצוע תשלומי שכר ותנאים נלווים לעובדי נותן השירותים.

50.3. נותן השירותים מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם המזמין ו/או יחידת הביקורת באגף החשב הכללי ו/או מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או רשות האוכלוסין וההגירה ו/או משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או על ידי משרדי הממשלה או על ידי המזמין לעניין שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

50.4. במסגרת הביקורת יידרש נותן השירותים להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים אצל המזמין וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

50.5. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לנותן השירותים. נותן השירותים יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף

חתימת המציע:



חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. מובהר בזאת כי במקרה שהמזמין החליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המזמין על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

50.6. נותן השירותים יתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמזמין או גורם ממשלתי אחר בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו אל המזמין. בתשובתו יפרט נותן השירותים את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

50.7. נותן השירותים מתחייב לדווח למשרד אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996

טיב ביצוע השירותים, הפרות וסעדים

51. קביעת טיב ורמת ביצוע השירותים והתחייבות נותן השירותים עפ"י חוזה זה- תהא בסמכות הבלעדית ולפי שיקול דעתו הבלעדית של המנהל. קבע המנהל כי השירותים או חלק מהן לא בוצעו כראוי, ינוכה מכל תשלום המגיע לנותן השירותים, עפ"י המפורט והמוסכם בחוזה זה ונספחיו.

52. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, קבע המנהל כי טיב או רמת ביצוע השירותים ע"י נותן השירותים אינם לשביעות רצונו, יזהיר את נותן השירותים בכתב ואם לא שופר המצב תוך פרק הזמן שיקצב המנהל בעת מתן אזהרה וייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה.

53. הפסיק נותן השירותים לבצע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או מקצתן, ו/או לא ביצע השירותים ברמה ובטיב לפי שיקול דעת המנהל לאורך זמן או לסירוגין ייחשב הדבר הפרה יסודית של החוזה. למען הסר ספק, יובהר כי, אין רשימת ההפרות היסודית הנ"ל מהווה רשימה סגורה.

54. מבלי לגרוע או לפגוע בכל הוראה אחרת בחוזה זה, ובנוסף לה, אם נותן השירותים לא ימלא התחייבות כלשהי שקיבל על עצמו עפ"י החוזה, רשאית החברה לפעול למילוי ההתחייבות ע"י צד ג' לפי בחירתה, וכל עלויות הכרוכות בכך יחולו וישולמו ע"י נותן השירותים בתוספת תקורה של 10%, וזאת בנוסף לאמור בסעיף קטן (ח) להלן.

55. הפרות יסודיות

55.1. אי נכונות של הצהרות נותן השירותים המפורטות בהסכם זה (או במבוא שלו) או הפרה של אחד או יותר מהתחייבויות נותן השירותים הכלולות בסעיפים: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 (על סעיפי המשנה שלו), 18, 19 (על סעיפי המשנה שלו), 20 (על סעיפי המשנה שלו), 21 (על סעיפי המשנה שלו), 22 (על סעיפי המשנה שלו), 23 (על סעיפי המשנה שלו), 24, 25, 26 (על סעיפי המשנה שלו), 27 (על סעיפי המשנה שלו), 28 (על סעיפי המשנה שלו) תהווה הפרה יסודית של חוזה, ותעניק לחברה את זכות לבטל ו/או לתבוע פיצוי מוסכם, מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף הקיים לה על-פי כל דין ו/או הסכם זה.

55.2. **למען הסר כל ספק מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה הקובעת כי הפרתה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ויראו כל הוראה כאמור כאילו נכללה בסעיף זה.**

55.3. מוסכם כי כל הפרה של הסכם זה ו/או הפרה של הוראה המצויה באחד מנספחיו, אשר לא תתקן בתוך 21 (עשרים ואחד) יום, תחשב אף היא כהפרה יסודית של הסכם.

55.4. מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה מכוח הסכם זה ו/או לפי כל דין, אזי בכל מקרה של הפרה יסודית של הסכם, תהיה החברה זכאית לבטל הסכם זה לאלתר וללא צורך בכל התראה נוספת.

55.5. בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם, תהיה החברה זכאית לפיצוי כספי מוסכם מראש שאינו מצריך קיומו ו/או הוכחתו של נזק כלשהו, בסכום של 50,000 (חמישים אלף) ₪ (לעיל ולהלן: "הפיצוי המוסכם").

חתימת המציע:

הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת, כי אמדו את גובה הפיצוי המוסכם כסביר והוגן בנסיבות העניין וכי לא יטענו להפחתתו בערכאות משפטיות כלשהן.

55.6. לצורך אכיפת תשלום הפיצוי המוסכם, החברה תהיה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית ו/או לממש כל בטוחה אחרת שיש בידה מטעם נותן השירותים, בין שנמסרה מכוח הסכם זה ובין שנמסרה במסגרת התקשרות אחרת בין הצדדים ו/או בכל צורה שהיא.

55.7. אין באמור בסעיף זה ו/או במימוש הסעדים המוקנים לחברה מכוח סעיף זה (על סעיפי המשנה שלו), לרבות, מימוש ברירת הביטול, כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות החברה, על פי כל דין ו/או על-פי הוראות הסכם זה ו/או נספחיו, וזכויות החברה כאמור יהיו במצטבר. מובהר וידוע לנותן השירותים כי על הפרת התחייבויותיו כמפורט בטבלה שלהלן, הוא יחויב בפיצויים מוסכמים כמפורט בטבלה.

55.8. במקרה של ביטול החוזה כאמור לעיל ישלם נותן השירותים לחברה כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות ההפרשים בין התמורה עפ"י חוזה זה לכל תשלום בו תישא החברה לנותן השירותים אחר לצורך ביצוע השירותים עד לתום תקופת תחולתו המקורית של החוזה או כל הארכה שלו.

55.9. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על החברה לבטח החוזה או לפגוע בכל זכות העומדת לחברה עפ"י חוזה זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת החוזה ע"י נותן השירותים.

55.10. בלי לגרוע בכל סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה עפ"י חוזה זה, מוסכם כי בגין הפרת החוזה כמפורט להלן תהא החברה זכאית לפיצויים מוסכמים:

מס"ד	ההפרה	פיצוי מוסכם
1	אי דיווח על תחילת העבודות בכל יום עבודה ו/או אי דיווח על סיום העבודות בסיומו של כל יום עבודה למקרה בודד	250 ₪ לכל עובד.
2	איחור בהתייצבות עובדים	100 ₪ לכל פועל.
3	גרימת נזק לתשתיות/ציוד לכל מקרה.	מלוא גובה הנזק
4	היעדרות מנהל העבודה מטעם הקבלן	500 ₪ לכל יום.
5	ביצוע עבודת ניקיון עבור קבלן אחר שזכה במכרז עבור העירייה או החכ"ל	50,000 ₪.
6	אי לבישת מדי עבודה	50 ₪ ליום
7	אי שמירה על הוראות הבטיחות בעבודה	500 ₪ למקרה
8	אי שיתוף פעולה עם בודק שכר מטעם המזמין ו/או משרד ממשלתי	5,000 ₪ למקרה וביטול ההתקשרות
9	אי אספקת חומרים למתן השירות	100 ₪ למקרה
10	אי העמדת רכב	500 ₪ למקרה
11	אי הימצאות מנהל העבודה	500 ₪ למקרה
12	היעדרות עובד	100 ₪ לעובד
13	העסקת קבלן משנה ללא אישור	5,000 ₪ וביטול ההתקשרות

55.11. למען הסר ספק, מסוכם כי החברה רשאית לנכות את הפיצויים מכל תשלום המגיע לנותן השירותים או לחלטם מהערבות הבנקאית, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

מיסים

56. כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים ו/או על העסקה לפי חוזה זה- יחולו על נותן השירותים וישולמו על ידו. החברה תנקה מהתמורה המגיעה לנותן השירותים כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לנותן השירותים.

57. מבלי לפגוע באמור בס' 58 מלעיל, מצהיר נותן השירותים כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישולם עפ"י חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלווה חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי דין, אלא אם ימציא נותן השירותים לחברה, לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד שומה או רשות מוסמכת אחרת על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

חתימת המציע:

אחריות

58. נותן השירותים יהיה אחראי בלעדית לכל נזק או אובדן שייגרם תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו ו/או ציוד כלשהו, לרבות החברה ו/או החברה ו/או עובדיהם. נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת נזק או אובדן כאמור.
59. נותן השירותים מתחייב לפצות את החברה ללא הגבלת סכום כנגד כל סכום שתחויב החברה לשלם בקשר לכל נזק או אובדן המפורט לעיל.
60. קיומו של חוזה זה ו/או השלמת השירותים לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה ו/או מהשירותים ו/או קשורה אל אחד מהם.

ביטוח

61. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי דין ועל פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על נותן השירותים מפורטות בנספחים ד', ד"1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

ערבות ביצוע

62. להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן, ימסור נותן השירותים לידי החברה ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח טופס הערבות הרצוף לתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. עלות הוצאת הערבות תחול על נותן השירותים.
63. הערבות הבנקאית תהיה בסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף ₪) (להלן: "**סכום הערבות**") ותהיה ערוכה בהתאם לנוסח שצורף למסמכי המכרז;
64. תוקף הערבות יהיה לשנה אחת ונותן השירותים ידאג לחידושה מדי שנה עובר לפקיעת תוקף הערבות של השנה הקודמת. לא חודשה הערבות – תדרוש החברה פירעונה. הערבות הבנקאית הנ"ל תימסר לחברה עובר לחתימת חוזה זה.
65. לא קיים נותן השירותים הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הופר החוזה, רשאית החברה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לנותן השירותים על כוונתו לעשות כן, לפחות 3 ימים מראש. נותן השירותים יהיה רשאי לשלם לחברה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוט, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את החברה או בכדי להעניק לנותן השירותים כל זכות להשבת דמי הערבות.
66. אי מסירת הערבות על ידי נותן השירותים ו/או אי חידושה מעת לעת על-ידי נותן השירותים כפי שיידרש על-ידי החברה ו/או אי השלמת סכום הערבות (במקרה ובו חולטה הערבות באופן חלקי או מלא), מהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והחברה תהיה רשאית לבטלו באופן מיידי.
67. חולטה הערבות (בין באופן מלא ובין באופן חלקי) ולא בוטל החוזה על ידי החברה, יהיה על נותן השירותים להפקיד ערבות נוספת כך שבידי החברה תהייה ערבויות התואם את סכום הערבות הנ"ל.
68. למען הסר נותן השירותים, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת החוזה על ידי נותן השירותים מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
69. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מנותן השירותים ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהחברה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לה עפ"י כל דין.
70. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי החברה כמתאים לדרישותיה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של חוזה זה לתוקף.

_____ : חתימת המציע

71. מוצהר למניעת ספקות, כי אין סכום הערבויות מגביל את המזמין בתביעותיו מנותן השירותים, ובמידה שהמגיע למזמין מנותן השירותים יעלה על סכום הערבויות, יהיה המזמין זכאי לגבות את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.

72. כל עוד לא המציא נותן השירותים למזמין את ערבות הביצוע דלעיל לא תחול על המזמין חובה לשלם לנותן השירותים כל סכום שהוא ולפרק הזמן שנקבע לתשלום על ידי המזמין יתווסף בפרק זמן זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלהשיא.

ביטול החוזה

73. עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה החברה זכאית לבטל החוזה מיידית ולהיפרע מן נותן השירותים את כל נזקה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כדלקמן:

73.1. נותן השירותים הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו היסודיות ולא תיקן את ההפרה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מאת החברה.

73.2. נותן השירותים הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מהחברה.

73.3. נותן השירותים קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד נותן השירותים צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פרעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד נותן השירותים או שנותן השירותים נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית

73.4. פוליסות הביטוח שהיה על נותן השירותים לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו ונותן השירותים לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה ימים לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מהחברה.

73.5. הוכח כי נותן השירותים קיבל תמורה כלשהי מהיועצים ו/או הקבלנים המועסקים בפרויקט ו/או מכל צד שלישי אחר הקשור בפרויקט או בביצועו.

73.6. נותן השירותים הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספק את שירותים אלה בתוך שלושה (3) ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם החברה.

74. ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה למפעיל להעלות דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי החברה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם למפעיל, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.

75. האמור בסעיף זה לא יפגע בזכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו לחברה לפי כל דין.

76. בכל מקרה של ביטול החוזה והפסקת השירותים כאמור בסעיף זה, לא יהא זכאי המפעיל לתשלום תמורה נוספת כלשהי מעבר לזו ששולמה לו עד לאותו מועד ולזו שהוא זכאי לה בגין השירותים אשר ביצע עד למועד זה.

77. ביטלה החברה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי המפעיל כאמור בסעיף זה, תהיה החברה רשאית לקזז מכל סכום שהיה מגיע לנותן השירותים (לרבות, מכוח חיובים אחרים) אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה ו/או לממש כל בטוחה אחרת המצויה בידיה החברה.

העברת הטיפול לנותן שירותים חלופי

78. בכל מקרה של הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא תהיה החברה זכאית כדלקמן:

חתימת המציע: _____

- 78.1. למסור ולהעביר את השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, ונותן השירותים לא יהיה זכאי להתנגד לכך או להעמיד לכך מכשולים, בכל דרך ומכל סיבה שהיא ;
- 78.2. כמו כן, החברה תהיה רשאית לעשות שימוש, ללא הגבלה, בשירותים שסופקו ו/או התוצרים שיוצרו על ידי נותן השירותים בהתאם לחוזה זה. יובהר, כי נותן השירותים לא יהא זכאי לתמורה או פיצוי כלשהם בשל מימוש זכויות החברה לפי סעיף זה.
- 78.3. במקרה של הפסקת השירותים כאמור לעיל, נותן השירותים מתחייב לפעול כדלקמן :
- 78.3.1. ימסור לחברה, לאלתר ומיד עם קבלת דרישתה הראשונה, את כל המידע ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות ו/או החשבונות הנוגעים למתן השירותים (לרבות, כל מידע המצוי על גבי מדיה מגנטית) ;
- 78.3.2. ישתף פעולה עם החברה ועם כל נותן השירותים אחר אשר ייבחר על ידי החברה, בכל הקשור להעברת האחריות לגבי מתן השירותים ו/או הפרויקט בכללותו, ויבצע העברת תפקיד מסודרת לנותן השירותים אחר כאמור ;
- 78.4. הפרת הוראות סעיף זה על-ידי נותן השירותים, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

כללי

79. הסכם זה ייכנס לתוקפו עם חתימתו על-ידי מורשי החתימה מטעם החברה.
80. היעדר ויתור
- 80.1. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד החברה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תוותר החברה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.
- 80.2. ויתרה ההחברה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.
81. התיישנות חוזית
- 81.1. למרות האמור בכל דין, תביעות שיש לנותן השירותים או מי מטעמו כנגד החברה או מי מטעמה, בקשר עם חוזה זה, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד היווצרות העילה או ממועד סיום ההתקשרות בין הצדדים, לפי **המוקדם** בין השניים.
- 81.2. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי עניינו של חוזה זה אינו במקרקעין וכי קביעתה של תקופת התיישנות מקוצרת כאמור בסעיף זה הנה בהתאם לסעיף 19 לחוק ההתיישנות, התשי"ח-1958.
- 81.3. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן נותן השירותים להגיש כנגד החברה הודעת צד שלישי בתביעות שהוגשו נגדו בקשר עם חוזה זה, אף לאחר תקופת ההתיישנות המקוצרת לפי סעיף זה.
82. בחתימתו על חוזה זה מוותר נותן השירותים על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע להעברת ההשירותים לנותן השירותים חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד החברה, תעמוד לנותן השירותים זכות לתביעה כספית **בלבד**.
83. קיזוז ועכבון
- 83.1. החברה תהא זכאית לקזז מהכספים המגיעים לנותן השירותים כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי מסמכי החוזה ובין מכל עילה אחרת שהיא.
- 83.2. **למען הסר כל נותן השירותים, מובהר בזאת כי לנותן השירותים לא תהיה זכות עיכבון ו/או זכות קיזוז מכל סוג שהן בכל עניין הקשור בחוזה זה, והוראות סעיף 5 לחוק חתימת המציע :**

הקבלנות, התשל"ה-1974 וסעיף 53 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 לא יחולו ביחס לנותן השירותים. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

83.3. נותן השירותים מצהיר במפורש כי הוא לא יעכב בידיו בשום מקרה ונסיבות כל חלק מהשירותים ו/או כל מסמך ו/או כל ציוד ו/או כל תוכנה ו/או כל קובץ נתונים שניתנו לו על ידי החברה ו/או שהגיעו לידיה לצורך ביצוע חוזה זה והוא מוותר על כל זכות עכבון כאמור ובכלל זה על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין. נותן השירותים מתחייב שלא לבצע ולא לדרוש ביצוע עכבון כאמור ומתחייב שלא לבקש כל צו שיפוטי בדבר עכבון כאמור.

84. חוזה ממצה

84.1. מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות בכתב או בעל פה שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו קודם לחתימתו על ידי החברה

84.2. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים ונותן השירותים יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

85. יישוב חילוקי דעות

85.1. במקרה של חילוקי דעות בין הצדדים בכל הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו, ינסו הצדדים להגיע להבנה באמצעות מנכ"ל החברה ומנהל נותן השירותים.

85.2. לא הגיעו הצדדים להבנה, יפעל נותן השירותים על פי הנחיות מנכ"ל החברה באופן מלא, מבלי לפגוע בזכותו לקבל סעד באמצעות הליך שיפוטי אשר יסיים את המחלוקת והכל בכפוף לכל יתר הוראות חוזה זה באשר לסעדים אשר נותן השירותים רשאי לבקשם.

85.3. **למען הסר ספק, יודגש כי נותן השירותים לא יהיה זכאי בשום מקרה ונסיבות לבקש צו מניעה זמני ו/או קבוע ו/או לעכב בידי כל רכוש, ציוד, מידע וכל דבר אחר השייכים לחברה, והוא יהיה זכאי לתבוע סעד כספי בלבד.**

86. מוסכם בזאת בין הצדדים כי אם תינתן לחברה הוראה מאת משרד הפנים ו/או כל גורם סטטוטורי אחר ו/או תיווצר כל מניעות חוקית או אחרת לביצוע חוזה זה, תהא החברה רשאית להביא חוזה זה לידי סיום וגמר באופן מיידי, ויחולו הוראות הסכם זה לעיל בנוגע לסיום ההתקשרות בין הצדדים.

87. לבתי המשפט המוסמכים מבחינה עניינית, שמקום מושבם בעיר באר שבע, תהיה סמכות שיפוט בלעדית בכל עניין או מחלוקת הנובעים מכריתתו, קיומו או סיומו של חוזה זה.

88. כתובות והודעות

88.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמופיע במבוא להסכם.

88.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי ההסכם זה, תינתן בכתב בלבד, באחת הדרכים הבאות:

88.2.1. משלוח מכתב רשום לפי כתובת הצד השני כנגד אישור קבלה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה כעבור שלושה ימי עסקים מזמן מסירתה בדואר.

88.2.2. משלוח באמצעות פקסימיליה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך יום עסקים אחד ממועד משלוחה.

88.2.3. במסירה ידנית, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה במועד המסירה.

חתימת המציע:



ולראיה באנו על החתום :

נותן השירותים
באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה
ת.ז. _____
ו. ת.ז. _____.

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר
כי הסכם זה נחתם בשם נותן השירותים ע"י
המורשים לחתום בשמו על הסכם זה.

_____, עו"ד
תאריך : _____

החברה
באמצעות מורשי החתימה מטעמה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי
הסכם זה נחתם בשם חכ"ל רהט על-ידי
המורשים לחתום בשמה.

_____, עו"ד
תאריך : _____

חתימת המציע : _____

מסמך ג': מפרט השירותים

1. הגדרות

במפרט זה יהיו למונחים הבאים הפירושים שבצדם:

"החברה"	החברה הכלכלית רהט בע"מ – להלן גם החכ"ל .
"מפקח"	אחראי מטעם החכ"ל שמתמנה לפקח על מהלך ביצוע העבודות על ידי הקבלן;
"הקבלן"	מי שהוכרז כזוכה במכרז ביחס לאזור הפינוי נשוא המכרז;
"איש קשר"	מי שמשמש מטעם הקבלן כנציגו מול המזמין
"העבודה/ות"	ביצוע כל העבודות נשוא מכרז זה וכל הוראה מהמנהל.
"מתחם"	שטח הנמצא באזור רשות, שהוגדר כמתחם, הכולל רחובות שטחים ציבוריים, כבישים, מפרצי חניה, מעברים, משטחים שונים, ספסלים, מדרכות, שבילים, כולל כניסות לחצרות מבנים כ 2 מ' מהמדרכה, רחובות, גומות עצים, מעקות, קירות, עמודים, פנסי תאורה, ריהוט רחובות ושלטים וכולם בהתאם לתוכנית העבודה השבועית בה יבוצעו עבודות האיסוף והפינוי;
"מכרז"	מכרז מס' 7/2025 לרבות כל המצורף לו.

2. המציע הזוכה (**להלן: "הספק"**) יספק את השירותים לחכ"ל כמפורט בהוראות המכרז, החוזה והמפרט, על נספחיהם.

3. לספק בלבד תהיה אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקת השירותים באופן סדיר על-פי הנחיות החכ"ל.

4. **הספק מתחייב לבצע את שירותי הניקיון וכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, על הצד הטוב ביותר וככל שיידרש ממנו, ולספק את השירותים המינימאליים הנדרשים והמפורטים להלן, במסגרת אספקת שירותי ניקיון במועד כנדרש, לאשכול הנבחר.**

5. **להלן פירוט השירותים המינימאליים בהם מחויב הזוכה לעמוד:**

6. מועדי אספקת השירותים ושעות עבודה

6.1. על המציע הזוכה לספק את השירותים במועדים הבאים:

6.1.1. שעות מתן השירות יהיה 6:00 ועד 20:00 או כל שעת התחלה וסיום אחרת אשר יקבע המנהל מטעם המזמין וזאת בהתאם לשעות פעילות כל אתר בו יינתנו השירותים.

6.1.2. במועדי חגים (**גם** לפי לוח השנה המוסלמי), יהיה רשאי המזמין לדרוש כי העבודה תבוצע בשעות הערב וזאת ללא שתשולם תמורה נוספת לקבלן.

6.2. ציוד וחומרים

6.2.1. נותן השירותים בלבד, יהיה אחראי על שמירה, אחסון ונעילה של ציוד וחומרי הניקיון.

6.2.2. הספק ישתמש לצורך ביצוע השירותים בחומרי ניקיון תקינים אשר יעמדו בביקורת הרשויות המוסמכות לכך ומכון התקנים ויאשרו על ידי נציג החכ"ל, שכוללים סבון לשטיפת ידיים, חומר לניקוי אסלות וכיורים, נייר טואלט ונייר לניגוב ידיים.

6.2.3. בנוסף, כל החומרים והמוצרים מכל סוג שהוא, יתאימו לדרישות התקנים הישראליים. בהעדר תקנים ישראליים, הם יעמדו בדרישות התקנים של ארץ הייצור של החומר / המוצר. מוצרי נייר ו/או קרטון לסוגיהם, יהיו מחומרים ממוחזרים בלבד.

_____ חתימת המציע:

- 6.2.4. לצורך ביצוע השירותים יספק הספק על חשבונו את כל חומרי ואביזרי הניקוי הדרושים לביצוע העבודות לפי ההסכם שייכרת בין הצדדים, זאת לשביעות רצון החכ"ל, לרבות: מטאטאים, מפוח, שקיות אשפה, מברשות שונות וכל חומר אחר הנדרש לניקיון.
- 6.2.5. הספק יספק על חשבונו שקיות אשפה לפחים, והכל בכמות מתאימה, שתבטיח כי לא יהיה חוסר במוצרים המפורטים בסעיף זה. הספק יספק שקיות לאשפה לפחי האשפה מחומרים מתכלים.
- 6.2.6. כל הציוד שבו יעשה הספק שימוש יהיה מסוג, באיכות ובהיקף כנדרש לאספקת השירותים בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו לרבות לשם אספקת השירותים ברמה גבוהה ובהתאם למדיניות החכ"ל בקבלת שירותי ניקיון.
- 6.3. החכ"ל, רשאית באמצעות מורשי החתימה מטעמה, לסיים את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מוקדמת של 5 ימי עסקים, ולהזמין את שירותי הניקיון מספק אחר וזאת בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:
- 6.3.1. עובד/ת לא התייצב/ה לעבודה ונותן השירות לא הביא תחתו/ה עובד/ת אחר/ת תוך שעתיים וזאת ביותר מ-3 מקרים.
- 6.3.2. המפקח ביקש להחליף עובד/ת ונותן השירות לא החליף אותו/ה תוך 5 ימי עסקים.
- 6.3.3. הפקח התרה בפני נותן השירות כי שירות הניקיון לקוי ו/או אינו לשביעות רצונו, ונותן השירות לא הסיר את המחדלים תוך 2 ימי עסקים.
- 6.3.4. נותן השירות לא סיפק בכמות הנדרשת חומרי ניקיון במשך 2 ימי עסקים.
- 6.3.5. עובד/ת לא נשמע/ה להוראות המפקח לאחר שקיבל התראה על כך.
- 6.3.6. התברר כי נותן השירות העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה, ללא הרשאה מראש ובכתב מהחכ"ל.
- 6.4. הסתיימה ההתקשרות עם נותן השירות בהודעת החכ"ל כאמור, יחולו על הסכם ההתקשרות עם נותן השירות הכללים הקבועים בהסכם ההתקשרות.

7. מערך כח אדם

- 7.1. הקבלן יספק את השירותים ע"י צוות בהיקף ובעל כישורים, השכלה, ניסיון ונתונים אישיים כנדרש לשם אספקת השירותים באיכות הגבוהה ביותר.
- 7.2. הקבלן יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל דיני העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011 ולרבות קיום כלל ההתחייבויות הקשורות ו/או נובעות מבדיקת שכר עובדיו וכיו"ב (בודק שכר).
- 7.3. הקבלן אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים ו/או שיחולו עליהם בעתיד (ככל שיחולו), ובכלל זה הוראות ההסכם הקיבוצי החל על עובדי הניקיון.
- 7.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל העובדים אשר יסופקו באמצעותם שירותי ניקיון יהיו חייבים בלבוש נקי ומסודר, והוצאות הביגוד יהיו ע"ח הקבלן.
- 7.5. על הקבלן לאתר ולגייס על חשבונו ועל אחריותו הבלעדיים את כל כוח אדם בעל כישורים מתאימים ובמספר מתאים העומד בדרישות המכרז ומדיניות החכ"ל בתחום אספקת שירותי ניקיון.
- 7.6. הקבלן יאתר ויגייס כח-אדם מנהלי ומקצועי נוסף, במידת הצורך, על מנת להיענות לדרישות נציג החכ"ל לאחר קבלת אישור בכתב ומראש לכך.

_____ : חתימת המציע

7.7. לצורך מתן השירותים, על הקבלן להעסיק עובדים מתאימים בכמות ובאיכות נחוצים למילוי התחייבויותיו ובהתאם לדרישות החכ"ל ולהוראות ההסכם שייחתם בעקבות זכייה במכרז.

7.8. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יהיה רשאי לספק את השירות באמצעות קבלני משנה, אלא אך ורק באמצעות העסקה ישירה, והעברה או הסבה של זכויות הקבלן לקבלן משנה כלשהו תהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עמו.

7.9. הקבלן ימציא לחכ"ל, אחת לחודש או על פי דרישת המפקח, במועד מסירת החשבון, את תלושי השכר של העובדים שהועסקו על ידו בחודש הקודם בנוגע לפעילות מכרז זה.

8. מינוי מנהל עבודה

8.1. על הקבלן להעמיד במסגרת אספקת השירותים מנהל עבודה אחד מטעמו, אשר מתפקידו יהיה לנהל את העבודה ולפקח על ביצועה, מנהל העבודה ינהל יומני עבודה ויחתום עליהם, יפקח על אספקת השירותים לביצוע הנדרש כמפורט במכרז זה על כל נספחיו ובכלל זה לקיום ניקיון מלא וברמה נאותה כנדרש.

8.2. מנהל העבודה יהיה בקשר מתמיד עם נציגי החכ"ל המוסמכים, וזמין בכל שעות מתן השירותים על ידי הקבלן ללא יוצא מן הכלל, ויגיש לחכ"ל את כל הדוחות הנדרשים לפי ההסכם שייכרת עם המציע הזוכה.

8.3. על הקבלן לאשר כתנאי למתן צו התחלת עבודה ו/או הזמנת עבודה את מנהל העבודה המוצע על-ידו לרבות הפרטים הבאים: פרטים אישיים, ניסיון וכו', בהתאם לנספח 10, ולצרף את קורות חייו המלאים.

8.4. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החכ"ל במסגרת אספקת השירותים את מנהל העבודה אשר הוצע על-ידו, ולצייד אותו באמצעי תקשורת מתאים. הקבלן יישא בכל העלויות הכרוכות בהעקת מנהל העבודה, לרבות שכר עבודתו ועלות הציוד הנלווה לפעילותו.

8.5. הגדרת מנהל עבודה מטעם הקבלן לצורך מכרז זה:

"מנהל עבודה" – בעל כישורים מתאימים לתפקידי פיקוח, ניהול וארגון בתחום שירותי הניקיון, בעל ניסיון בתפקידי מפתח דומים, ושנמצא על-ידי נותן השירותים כמתאים למתן השירותים בהתאם להוראות מפרט המכרז על נספחיו. המפקח יישם את מדיניות החכ"ל, ויעקוב על קיום תנאי מכרז זה.

9. ביקורות איכות אספקת השירותים

9.1. על הקבלן לספק את השירותים כנדרש במכרז זה, ובכל מקרה באופן שבכל עת לרבות במועדי עריכת הביקורות על ידי המפקח ו/או נציגי החכ"ל יימצא שטח האתר בו מבוצעים שירותי הניקיון נקי, ברמה ובאיכות גבוהה ביותר.

9.2. למפקח הסמכות לאשר חשבונות, להשית פיצוי מוסכם ולקבוע ביחס לכל מוסד האם הקבלן ביצע עבודתו כנדרש.

מסמך ד' – נספח ביטוח

החברה בנספח זה הינה; החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ ו/או עיריית רהט ו/או גופי סמך של עיריית רהט ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים קשורים לעיריית רהט ו/או גורמים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירותים על פי הסכם זה ועל פי דין, על נותן השירותים לערוך ולקיים על שמו ועל חשבונו, ביטוחים הולמים ביחס לשירותים כפי הנהוג בתחום פעילות נותן השירותים (ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית וחבות מוצר, ביטוח ציוד מכני הנדסי, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה וכל ביטוח אחר לפי העניין) בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי השירותים והיקפם ומבלי לגרוע מכלליות האמור ולכל הפחות, את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ד'1 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, במשך כל תקופת ההתקשרות או מתן השירותים.

2. אישור קיום הביטוחים יכול לול את הביטוחים הבאים: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה הביטוח וביטוח אחריות מעבידים בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לעובד לאירוע ולתקופת הביטוח (מובהר כי אם נותן השירותים לא מעסיק עובדים לנותן השירותים הזכות להמציא את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח חבות מעבידים) (להלן: "ביטוחי נותן השירותים").

3. בגין ביטוחי נותן השירותים יחולו ההוראות הבאות:

3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירותים על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

3.2. ביטוחי נותן השירותים יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות החברה על פי הפוליסות.

3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי החברה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי החברה.

3.5. היקף כיסוי הביטוח לא יפחת מתנאי הנוסח הידוע כנוסח ביט או כל נוסח מקביל.

3.6. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי יורחב לשפות את החברה בגין חבות אשר תוטל על החברה בגין מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ובגין מי מטעם נותן השירותים בכפוף לסעיף חבות צולבת וביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את החברה אם ייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על החברה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן השירותים.

3.7. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

4. בנוסף לאמור לעיל על נותן השירותים לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי. מוסכם כי נותן השירותים רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו ואולם, הפטור בסעיף 9 אשר להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.

5. לחברה הזכות לקבל מנותן השירותים בכל עת, את העתקי פוליסות ביטוחי נותן השירותים במלואן או בחלקן. על נותן השירותים להעביר לחברה את העתקי פוליסות ביטוח נותן השירותים מיד עם קבלת דרישת החברה. מובהר כי לנותן השירותים הזכות למחוק מהעתקי הפוליסות כל מידע אשר אינו רלוונטי לדרישות החברה, ולרבות; מחירים, שמות מבטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. על נותן השירותים לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויות נותן השירותים על פי נספח זה.

6. לפני חתימת החברה על ההסכם וכתנאי לו, על נותן השירותים להמציא לידי החברה את אישור קיום הביטוחים חתום על ידי מבטח שהינו חברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל. המצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולחברה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מנותן השירותים את מתן השירותים.

חתימת המציע:

7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על נותן השירותים להמציא לידי החברה אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירותים לתקופת ביטוח נוספת, וכן מידי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.
8. בכל פעם שמבטח נותן השירותים יודיע לחברה על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי נותן השירותים, על נותן השירותים לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור.
9. נותן השירותים פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לאבדן ו/או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש נותן השירותים, לרבות לנזק תוצאתי אשר ייגרם עקב נזק לרכוש כאמור ולא תהיה לנותן השירותים כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
10. מובהר כי אישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון, ואין בהמצאת אישור קיום הביטוחים חתום כאמור, כדי לגרוע מחובת נותן השירותים לקיים את כל האמור בנספח זה. מובהר כי אם יחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, לחברה הזכות להחליף את אישור קיום הביטוחים באישור קיום ביטוחים בנוסח חלופי, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
11. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה. על נותן השירותים לקיים את כל התחייבויות נותן השירותים על פי ההסכם גם אם יימנע מנותן השירותים מתן שירותים.
12. לחברה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישור קיום הביטוחים אשר יומצא על ידי נותן השירותים בהתאם לנדרש על פי נספח זה, ועל נותן השירותים לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש באישור קיום הביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות נותן השירותים בנספח זה. מוצהר ומוסכם כי אין בזכות החברה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, כדי להטיל על החברה ועל מי מטעם החברה, כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים, טיבם של הביטוחים הנערכים על פי אישור קיום הביטוחים, היקפם ותוקפם של הביטוחים, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי דין.
13. על נותן השירותים למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי נותן השירותים ככל שיש בהן כדי להשפיע על התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה, לשלם את דמי הביטוח ולשאת בתשלום השתתפויות העצמיות במועד.
14. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים, אשר אין בה כדי לגרוע מהתחייבות נותן השירותים ו/או כדי לשחרר את נותן השירותים ממלוא החבות על פי דין ועל פי הסכם זה. לנותן השירותים לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי החברה וכלפי מי מטעם החברה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
15. בכל ביטוח משלים ו/או נוסף לביטוחי נותן השירותים, אם ייערך על ידי נותן השירותים (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטוב מי שגרם לנזק בזדון.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירותים, על נותן השירותים לוודא כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על נותן השירותים מוטלת האחריות כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה ביחס לביצוע השירותים במלואם, לרבות שירותים אשר ניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירותים ועל נותן השירותים יהיה לשפות ו/או לפצות את החברה ואת הבאים מטעם החברה, בגין כל אובדן ו/או נזק אשר ייגרם במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע השירותים על ידי קבלן משנה, אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, אם לאו.
17. הפרת הוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ד' 1 – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				
תאריך הנפקת האישור: _____				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: החברה הכלכלית רהט (2015) בע"מ	שם: עיריית רהט ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים קשורים לעיריית רהט ו/או גורמים מממנים	שם:	שירותי ניקיון	מזמין השירותים
ח.פ.	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען:	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורות הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט בע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000			302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 307 – הרחבת צד ג' – בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 – כיסוי לתביעות מ"ל 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 – מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 – מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 – הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000			309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 – מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 – הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים

חתימת המציע: _____



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*) 057 - ניקיון
ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע: _____